

Best Partner, First Company

Best Partner, First Company



서울시 종로구 종로 33(청진동) 그랑서울
tel: 82-2-2154-1114
fax: 82-2-2154-0823
homepage: <http://www.gsconst.co.kr>



Contents

We lead WORLD	03
We connect WORLD	04
We make WORLD	06
CEO's Message · 대표이사 인사말	08
GS Group · GS그룹 소개	10
Vision & Core Values · GS건설 비전	12
Sustainability Management · 지속가능경영	14
Social Responsibilities · 사회공헌	16
GS E&C R&D · 연구 개발	18
Digitalized System · 디지털 시스템	20
GS E&C Business Area · 사업분야	22
GS E&C History · GS E&C 연혁	26
Plant · 플랜트	30
Power · 전력	44
Environment · 환경	52
Infra · 인프라	64
Architecture · 건축	84
Housing · 주택	104
Development · 개발	118
Leisure · 레저	122
Major References · 주요 실적	128
Global Network · 글로벌 네트워크	130
Epilogue · 에필로그	131

GS E&C · 기업정보

RESULT · 시공실적

GLOBAL NETWORK · 글로벌 네트워크

We
lead
world

GS건설의 앞선 기술이 지구 반대편을 감동시키고 있습니다.

새로운 희망을 향해 60억 세계인을 이끌어갑니다.

We connect **WORLD**

세상과 _____ 세상을 _____ 이어줍니다

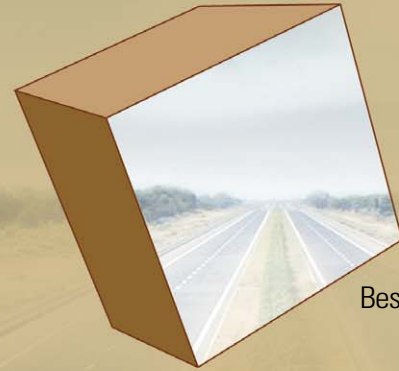
GS건설이 드넓은 인도대륙에

커다란 대동맥을 연결했습니다.

버려진 오지 마을에 생명력을 불어넣는 힘,

GS건설이 지구촌 곳곳에서

새로운 내일을 함께 열어갑니다.

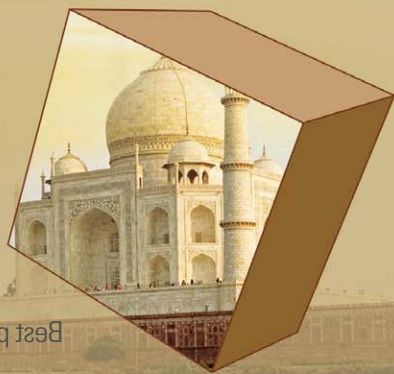


Best partner_ **GS E&C**

인도고속도로

We connect **WORLD**

세상과 _____ 세상을 _____ 이어줍니다



Best partner _ GS E&C
인도네시아

GS건설이 드넓은 인도대륙에

커다란 대동맥을 연결했습니다.

버려진 오지 마을에 생명력을 불어넣는 힘,

GS건설이 지구촌 곳곳에서

새로운 내일을 함께 열어갑니다.



We make **WORLD**

더 큰 _____ 세상을 _____ 만듭니다

석유 한 방울 나지 않는 나라,

대한민국이 산유국 이집트에

석유화학 플랜트 기술을 수출했습니다.

석유보다 위대한 자원은 기술이기에

세계 곳곳에서 GS건설이

더 큰 세상을 열어가고 있습니다.

First company_ **GS E&C**

E-LAB _ 이집트 알렉산드리아



We make **WORLD**

더 큰 _____ 세상을 _____ 만듭니다

First company
이제부터는



석유 한 방울 나지 않는 나라,
대한민국이 산유국 이집트에
석유화학 플랜트 기술을 수출했습니다.
석유보다 위대한 자원은 기술이기에
세계 곳곳에서 GS건설이
더 큰 세상을 열어가고 있습니다.



GS건설을
사랑해 주시고 성원해주시는
고객 여러분께
진심으로 감사드립니다

고객의 가치를 최우선으로 생각하고
끊임없는 개발과 혁신을 통해 Total Solution을 제공하는
최고의 Business Partner가 될 것을 약속드리겠습니다.



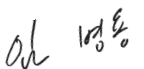
GS건설은 1969년 창사 이래 플랜트, 발전, 환경, 토목, 건축, 주택 등 모든 사업영역에 있어 국내 최고 수준의 건설사로 성장을 거듭하고 있습니다.

특히, 당사는 기존 주력사업부문의 본원적 경쟁력 강화 노력을 통하여 기존 시장 지배력을 더욱 공고히 하는 한편, 미래 지속성장의 모멘텀 확보를 위한 신성장, 신사업 분야에 대한 실효성 있는 투자를 지속하며 Global Top Tier 건설사로 도약하기 위해 최선을 다하고 있습니다.

또한, 국내 건설문화를 선도하고, 진정한 Global 초일류 기업으로 성장하기 위한 맞춤형 인재육성은 물론, 세계수준의 기술력 확보 노력을 위한 다양한 R&D 활동을 지속 추진하여 시장에서 인정받는 명실상부한 Global 건설 Leader로 거듭나고자 합니다.

다시 한번 우리 GS건설에 보여주신 깊은 애정과 관심에 감사의 말씀을 드리며, 고객의 가치를 최우선으로 생각하고, 끊임없는 개발과 혁신을 통해 Total Solution을 제공하는 최고의 Business Partner가 될 것을 약속 드리겠습니다.

감사합니다.

CEO | 임 병 용 

Value
No.1
GS

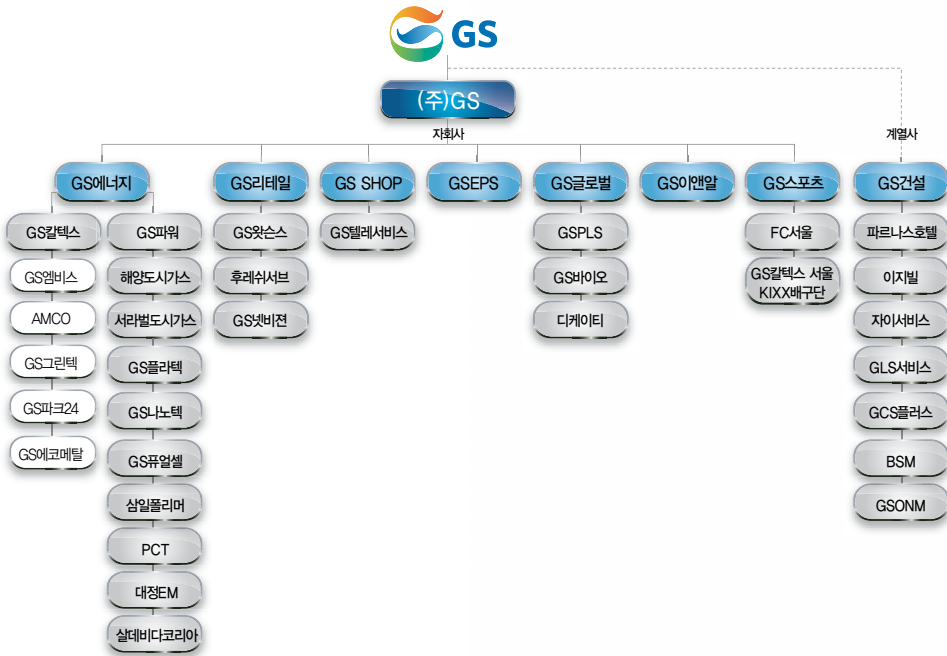
재계 TOP 5 위상 확보, 기업 선호도 1위,
고객과 사회로부터 가장 존경받는 기업 GS!

GS는 '모두가 선택하는 Value No.1 GS' 비전달성을 위한 중장기 목표로 재계 Top 5 위상 확보, 미래 성장엔진 확보, 기업 선호도 1위 달성 등을 설정했습니다. 우선 재계 Top 5 위상 확보를 위해 이익중심의 질적 성장에 주력하고 있으며, 미래 성장엔진 확보를 위해 신규 사업에 적극적으로 진출하고 해외 현지 사업 매출 비중을 꾸준히 늘릴 계획입니다. 이와 함께 지속적인 성장을 위해서는 고객과 사회로부터 가장 사랑받고 존경받는 기업시민이 되는 것이 최우선의 과제라는 점을 감안해 최고의 기업 이미지와 취업희망 1위 기업으로 올라서 기업 선호도 1위를 달성하는 것을 목표로 하고 있습니다.



Symbol : 건설, 에너지 사업의 역동성, 유통/서비스 사업의 성장과 활력을 표현
오렌지 : 에너지, 역동성, 태양, 열정
그 린 : 환경, 땅, 무한한 가능성, 성장, 의지, 배려
블 루 : 리더십, 최고, 견고함, 하늘, 창의성

Logo : Good Service, Great Satisfaction, Great Solution, Great Success 등 고객만족을 위한 GS그룹의 의지를 표현합니다.



Sustainable Global Company

Global Top Tier를 향한 도약,
Vision 2020 전략을 통해 세계적 기업으로 성장합니다!



VISION & CORE VALUES

2

대한민국 최고를 넘어 글로벌 Top Tier 건설기업으로의 힘찬 도약을 시작한 GS건설
2020년까지 세계 Top Tier의 반열에 오르기 위한 구체적인 전략인 'Vision 2020'를 통해
고객들에게 최상의 가치를 제공하는 기업으로 우뚝 서겠습니다.



GS건설은 지속가능경영에 기반한
Great Company가 되고자 합니다 !



당사는 2013년 국제적인 지속가능경영 평가지수인 "DJSI World에 4년 연속 편입되었습니다.

지속가능 경영체계

지속가능경영
목표

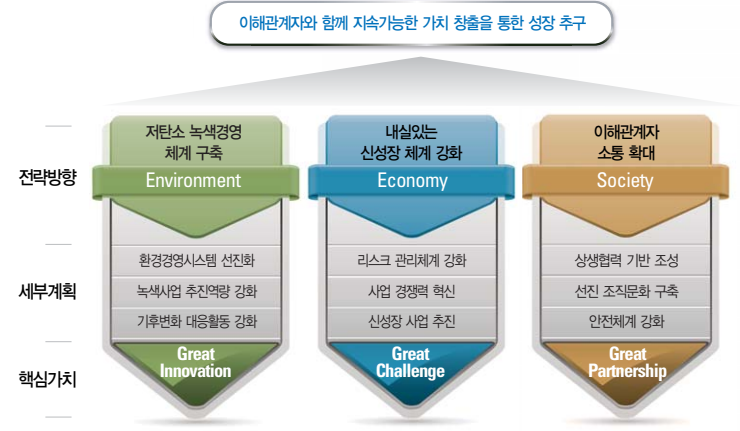
GS건설은 지속가능경영에 기반한 성장을 통해 Global Top Tier가 되고자 합니다.
이를 위해 지속가능경영 조직체계를 구축하여 각 분야 담당추진 부서와 함께 개선활동 수행 및
지속가능경영 내재화를 진행하고 있습니다.

지속가능경영
전략

GS건설은 '이해관계자와 함께 지속가능한 가치 창출을 통한 성장 추구'를 미션으로 하여 '저탄소 녹색경영
체계 구축', '내실있는 신성장 체제 강화', '이해관계자 소통 확대'라는 전략 방향을 수립하고, 실행과제를
도출하여 추진하고 있습니다. 이는 GS건설의 핵심가치인 '변화', '최고', '신뢰'와 밀접히 연계됩니다.
GS건설은 체계적인 과제 실행을 통한 지속가능경영 내재화를 거쳐 지속가능경영의 리더기업이 되고자 합니다.

당사의 지속가능경영 체계는 '이해관계자와 함께 지속가능한 가치 창출을 통한 성장 추구'라는 비전을 달성하기 위한
핵심가치와 연계된 전략 방향과 9개의 세부과제로 구성되어 있습니다.

당사의 지속가능 경영체계



1) 다우존스지속가능경영지수 [Dow Jones Sustainability Index ; DJSI]
DJSI는 미국의 다우존스 인덱스와 스위스의 지속가능경영 평가사인 '샘(SAM)'이 공동으로 주관하며 전 세계 상위 2,500개 기업들의 재무성과와 경제성 (기업재무구조, 리스크 관리 등), 환경성(환경 경영 등), 사회성(인적자원개발, 기업시민의식 등) 등을 종합평가해 글로벌 표준기업을 선별하는 공신력있는 지수이다.

Social Responsibilities

SOCIAL RESPONSIBILITIES

4

GS건설은 나눔의 기업철학으로 세상과 함께
하나가 되어 행복한 사회를 만들어 갑니다!



GS건설은 더욱 따뜻한 사회를 만들고 있습니다. 고객들로부터 신뢰받고 존경받는 기업으로서의 사회적 책임을 다하고, 고객들에게 받은 사랑을 되돌려 드리기 위해 윤리경영, 나눔경영, 상생경영을 실천하고 있습니다. 또한 임직원들이 한마음 한뜻이 되어 다양한 봉사활동을 실천하고 있습니다. 모두에게 사랑받고 사회와 함께 성장하는 기업 - GS건설에서 나눔과 봉사의 기쁨을 배우십시오!

나눔경영

GS건설 임직원으로 구성된 <자이 사랑나눔봉사단은 사회복지 분야(홀몸어르신 지원 등), 교육·문화 분야(공부방, 대학생 봉사단 지원 등), 그리고 환경·안전 분야(놀이터, 집수리 지원 등)로 이뤄진 맞춤형 봉사활동을 통해 나눔경영을 실천하고 있습니다.

상생경영

GS건설은 협력회사들과 신뢰가 바탕이 된 동반자 관계 구축을 위하여 협력회사와의 워크샵 및 세미나, 신기술 공동개발, 자이 CEO 포럼 등 다양한 지원과 커뮤니케이션 활동을 수행해 오고 있습니다.

윤리경영

GS건설은 투명하고 윤리적인 경영을 통하여 고객과 사회가 신뢰하는 "사랑받는 기업시민"을 궁극적인 존재이유로 하고 있습니다. 이를 위해 경영진의 강력한 추진 의지, 윤리 교육 및 진단활동 강화 등 윤리경영을 정착시키기 위한 노력을 지속적으로 수행하고 있습니다.

SOCIAL WELFARE

사회복지



- 홀몸어르신 방문/지원
- 저소득층 김장 김치 지원
- 본사 및 국내 현장 인근 지역사회 지원 및 봉사활동 등

EDUCATION & CULTURE

교육·문화



- 꿈과 희망의 공부방/가정 내 교육지원
- 즐거운 방과후 교실복지시설 내 교육지원
- GS건설 대학생 봉사단(대학생 봉사단 지원)
- 저소득층 우수재원 장학금 지원
- 공부방 수혜학생 Care Program 등

ENVIRONMENT & SAFETY

환경·안전



- 꿈과 희망의 놀이터
- 희망의 집수리 사업
- 국내현장 인근 수해복구 및 환경정화 활동 등

가치창조를 위한 끊임없는 R&D,
지속적인 개발과 투자로 미래의 경쟁력을 키워갑니다!

세계인들의 꿈과 미래를 건설하기 위해 연구개발에 지속적인 투자를 계속하고 있는 GS건설!
GS건설 경쟁력의 핵심이라고 할 수 있는 기술본부에서는 Vision 2020 실현을 위해 “가치 창출을 위한 혁신적인 기술로 미래를 이끄는 Innovative Profit Center”를 미래상으로 설정하고, “차별화 / 특화 기술개발을 통한 사업지원”, “기술에 의한 Cost 절감 극대화” 및 “업무 수행체계 개선을 통한 Work smart”를 중장기 전략으로 추진중입니다.

● 미래상

가치 창출을 위한 혁신적인
기술로 미래를 이끄는
Innovative Profit Center,
GS건설 기술본부

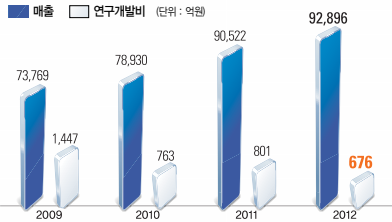
● 전략 방향 및 추진 과제



R & D 투자 현황

GS건설은 건설 분야의 Leading Company로서 R&D 투자를 지속해 오고 있습니다.

연구 개발비				
구분	2009년	2010년	2011년	2012년
매출	73,769	78,930	90,522	92,896
연구개발비	1,447	763	801	676
R&D투자율	2.0%	1.0%	0.88%	0.73%



GS건설 기술연구소 (GS E&C Research Institute)

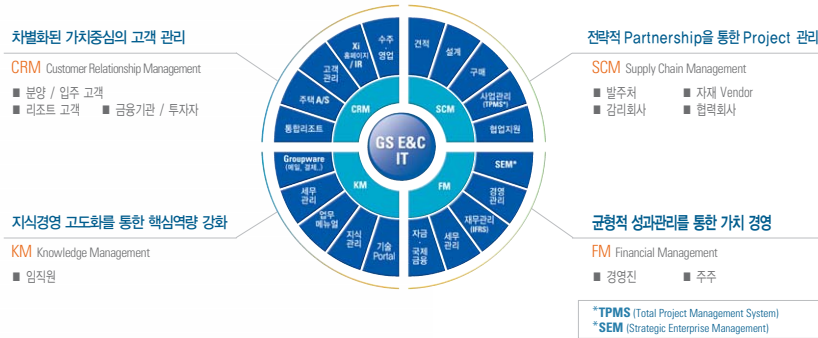
- 주요시설 : 환경 실험동 | 클린 룸 실험동 | 주거환경 실험동 | 재료 실험동 | Smart CEM 관제 센터 | Subsidiary Facilities 및 Micro-grid 실증시설
- 규 모 : 대지 면적 20,174 평 / 건축 면적 1,803 평 (연면적 5,579평)
- 위 치 : 경기도 용인시 처인구 이동면 덕성리 417-1

6

DIGITALIZED SYSTEM

GS건설 시스템 현황

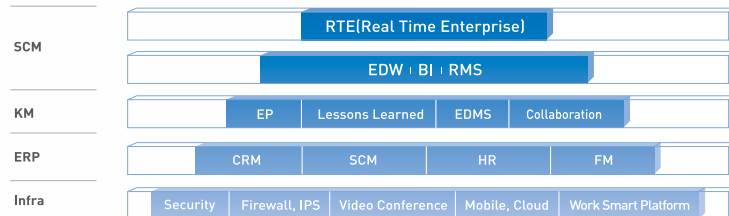
GS건설의 디지털 경영은 CRM, SCM, KM, FM 영역으로 구분하여 구성되어 있습니다. CRM영역에 있어서는 주택/건축/토목/플랜트/발전환경 분야의 기업고객과 자이(Z) 등의 일반 고객으로 구분하여, 각 분야 고객 특성에 적합한 CRM을 구축하여 운영 중에 있습니다. 그리고 건설산업의 핵심인 SCM에서는 사업관리 시스템인 TPMS를 중심으로 발주처, 협력회사, Vendor 등과의 협업(Collaboration)관계를 구축하고 Project 업무 전반에 대한 시스템 통합관리로 디지털 경영을 실현하고 있습니다. 아울러 KM 및 FM영역에서는 지식경영의 토대 위에 경영진 및 주주에게 자금수지의 정확성 제공으로 차별화된 경쟁력 확보를 이루고 있습니다.



Vision 2020 달성을 위한 시스템 지원

GS건설은 원활한 사업수행을 위하여 본사와 국내외 현장간 최적의 네트워크를 구축하고 24시간 모니터링 및 보안 관제를 안정적으로 운영하고 있습니다. 이러한 기반 위에 Operation Level의 건설통합정보 시스템을 운영하고, RTE(Real Time Enterprise) 및 Work Smart 환경을 지원하고 있습니다.

Vision 2020 달성을 위한 최상의 IT솔루션 제공

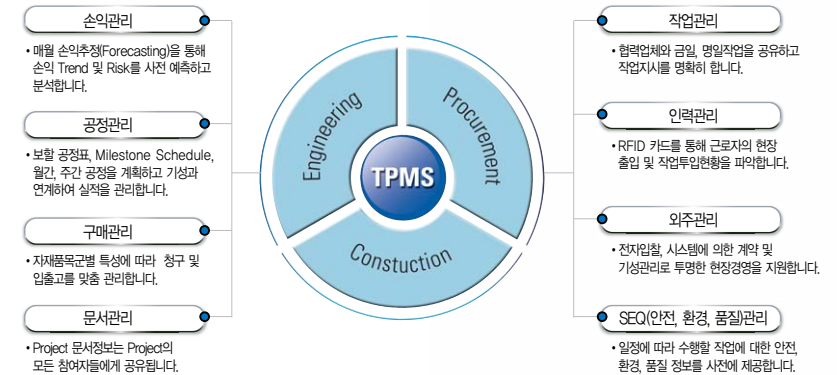


ADVANCE MANAGEMENT SYSTEM

7

Total Project Management System

TPMS는 Project의 설계, 구매, 시공단계에 걸쳐 손익, 공정, 작업, 인력, 구매, 외주, 문서, SEQ(안전, 환경, 품질) 등을 통합 관리함으로써 원가혁신을 실현하는 종합 사업관리 System 입니다.



Mobile TPMS

GS건설은 현장 직원들이 시간과 공간의 제약 없이 공사관리 업무를 수행할 수 있도록 기존 PC환경의 TPMS를 스마트폰으로 사용가능한 Mobile-TPMS로 개발하였으며, 현재 작업관리, 작업지시, 인원관리, 현장날씨 등 13개 화면이 활용되고 있다.



GS E&C BUSINESS AREA



플랜트 _ Plant
· 정유 & 가스
· 석유화학

전력 _ Power
· 복합화력, 석탄화력, 원자력
· 신재생에너지
· 송변전, Tram

환경 _ Environment
· 폐기물처리 · 자원재활용
· 상수처리 · 하수처리 · 폐수처리

인프라 _ Infra
· 지하 공간 · 철도
· 도로 · 교량
· 댐 · 항만 · 개발

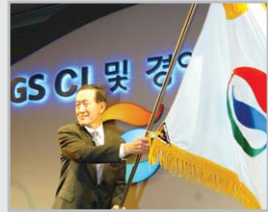
건축 _ Architecture
· 업무시설 · 교육 · 연구 · 병원시설
· 문화 · 레저 · 스포츠
· 크린룸 · 생산시설 · 물류 · 리모델링

주택 _ Housing
· 아파트
· 주상복합 · 오피스텔
· 도시형 생활주택

개발 _ Development
· 개발

레저 _ Leisure
· 리조트
· 골프장 · 호텔

GS E&C HISTORY



1969

- GS건설의 전신인 락희(樂喜)개발주식회사 창립

1982

- 해외건설 10억불 건설수출탑 수상
- 미국 현지법인인 설립

1995

- LG건설로 사명 변경
- ISO 9001 국제품질 경영규격 인증 획득

2000

- 서해대교, 대통령 표창 수상
- 한국능률협회 주최 (97 건설경영대상) 최고경영자상 수상

2002

- 2002년 주택브랜드 자이런칭
- 세계광고대상 기업 PR 부문 우수상 수상

2005

- GS건설주식회사로 상호 변경 (GS그룹 공식 출범)
- 증권거래소 선정 기업지배구조 우수기업 선정

2009

- 제13회 실가좋은 아파트상 시상식 - 반포자이 대통령상 수상
- 2009 글로벌 경영대상 시상식 - 고객만족경영부문 대상
- 2009 한국건축문화대상 - 민간부문 대상
- 2009 한국경영인협회에서 주관하는 '대한민국 가장 신뢰받는 기업상' 수상

2010

- 다우존스 지속가능경영자수(DJSI) 월드기업 편입
- 새로운 조직문화 창출을 위한 핵심가치 선포
- 가장 신뢰받는 기업 2년 연속 수상
- 세계적 유력 건설전문지 ENR지에 의해 세계 36위 건설사로 선정

2011

- 2011 포브스 최고경영자 대상 수상
- 2011 대한민국 지속가능성 대외-KRCA(Korea Reader's Choice Award) 최초발간부문 수상(10/6)
- 2011 국제비즈니스대상 시상식 - '자이엘' 3개 부문 동시 수상(10/12)
- 독일 IF 디자인 어워드 5년 연속 수상
- 다우존스 지속가능경영자수(DJSI) 월드기업 2년 연속 편입
- 가장 신뢰받는 기업상 3년 연속 수상

2012

- 2012소비자 선정 최고브랜드대상 시상식 -자이 아파트부문 수상
- 다우존스 지속가능경영자수월드에 3년 연속 편입 및 슈파제타리다기업 선정
- 가장 신뢰받는 기업상 4년 연속 수상
- 세계적 유력 건설전문지 ENR지에 의해 세계 34위 건설사로 선정
- 빌딩스마트협회 주최, BIM Awards 2012 시공부문 대상 수상

2013

- 대한민국 퍼스트 브랜드 대상 시상식 (한국소비자브랜드위원회)-자이 아파트부문 8년 연속 1위
- 제16회 토목의 날 올해의 토목구조물 시상식 (대한토목학회)-목포대교 금상
- 제8회 아시아건설종합대상 시상식(아시아경제)-상생협력부문 종합대상 수상
- 다우존스 지속가능경영자수월드에 4년 연속 편입
- GS이노마, 세계물협회(WWA, International Water Association) 주관 혁신프로젝트상 (PIA, Project Innovation Awards) 수상-금수화 정수장을 이용한 에너지 절감기술
- 제1회 대한민국 사람받는기업 정부포상 (산업통상자원부)-사람받는기업 선정

2014

- 대한민국 퍼스트 브랜드 대상 시상식 (한국소비자브랜드위원회)-자이 아파트부문 9년 연속 1위
- 해외건설대상 시상식(머니투데이)-UAE 4th NGL 프로젝트 국토교통부장관상
- 제17회 토목의 날 올해의 토목구조물 시상식 (대한토목학회)-여수대교 금상

1969~1993

- 1969 락희(樂喜)개발(주) 창립
- 1975 락기개발(주)로 상호 변경
- 1977 락기해외건설주식회사 설립
- 1979 락기해외건설주식회사 흡수 합병, 건설부 지정 주택건설업체제로 선정
- 1981 기업공개
- 1983 합작법인 Lucky Development (Arabia) Ltd. 설립
- 미국 현지법인 Lucky Development International Inc. 설립
- 1988 락기금융 美州본부 기공
- 이집트대학교 스포츠센터 준공/역전빌딩으로 사옥이전
- 1989 사이판 현지법인인 Lucky Development Inc. 설립
- 21세기 비전 설정 '국내 제1의 종합 Developer', '국제적인 종합건설업체'
- 1991 일본국 건설업연회 취득, '락기개발 20년사' 사사 발간
- 1992 공동주택 기변형 주택 시공을 위한 공동관리(아파트) 특허 획득, 30대 대형건설업체 중 재해방지 1위 업체로 선정
- 1993 미국 기계 기술자협회(ASME)로부터 한자적 발전설비 시공능력 인증 획득
- 방콕 현지합작법인 Lucky Thai Engineering Construction Co., Ltd. 설립, 향류형 Rotary Kiln을 주체로 한 쓰레기 소각장치 특허 획득

1994~2001

- 1994 중국건축공정총공사와 건설협력 약정 체결
- 1995 신승교 부사장 (대표이사)
- LG건설로 사명 변경 / 하수처리 BIO- NET 공법 건설 교통부신기술 지정
- 도약2005 선포, 서울신문 주최 '96상반기 히트상품'에 '수원 LG빌리지' 선정
- ISO(국제표준화기구)14001 환경경영시스템 인증 획득
- 1997 신승교대표이사 사장 승진
- 97 한국건축문화 대상에 'LG화학 대덕연구소' 대상 수상
- 한국능률협회 주최 97 건설경영대상 최고경영자상 외 6개 부문 수상
- 1998 제9대 인수가 사장 취임
- 98 한국건축문화 대상에 '고려포리비 사옥' 수상
- LG-HP SUNFLOWER INTERNATIONAL VILLAGE
- 베트남 하이퐁 인민위원회 표창 수상
- 정보통신부 주최 제2회 기업정보화 대상에서 30대 우수 기업으로 선정
- 1999 LG 건설, LG 엔지니어링 합병
- 증권거래소 선정 우수공시상 수상
- 2001 LG건설, 증권거래소 선정 기업지배구조 모범기업, 최우수업체 선정

2002~2004

- 2002 허창수 대표이사회장 선임 / 제10대 김갑열 사장 취임
- 신주택브랜드 'X(자이)' 런칭 / 증권거래소 선정 기업지배구조 모범기업 우수기업 선정
- 새 아파트 브랜드 '자이(X)' 도입 / LG건설 'VISION 2010' 선포
- 태백선 제천 - 쌍용 제2공구 복선전철 건설공사
- 고하 - 죽교간(목포시) 국도대체우회도로 건설공사
- 탄기 설계심에서 설계등
- 플랜트사업본부, 비코드를 이용한 배관소품의 용접이력 관리 방법 특허증 획득
- LG양주자이 한강 '환경친화적 건설사업장 인증' 취득
- 2004 한국건설경제협회의 주최 '제3회 환경 · 안전 우수사례 발표회 · 환경부문 우수사례' 표창 수여 / 아시아, 유럽, 미국 순회 '2003 해외로드쇼' 개최
- '신월성 원자력 1, 2호기 주설비 공사수주'로 원전사업 진출
- '2004년 환경경영대상'건설업 부문 대상수상
- LG건설, 증권거래소 선정 기업지배구조 우수기업 선정
- 경기도 건축 문화상 금상 수상
- 제6회 환경 IR대상-사이버 IR상 수상 / 제 1회 도로건설 지식공모 금상 수상

2005~2007

- 2005 GS건설 · SK건설 컨소시엄, 태국 6억6천만달러 공사계약
- '자이' 2005 소비자 유행자수 1위 및 환경성 자수대상 수상
- '이집트 선형발전선사업 플랜트 공사' 계약
- '해방에나지 연구개발 및 이용에 관한 약정서' 협약식
- 2006 의정부 경전철 실시협약 체결식
- 조력 · 조류에너지 실용화 기술개발
- 연구계약 체결식 / '경향 K-Project' 계약식
- 의정부경전철 EPC계약 서명식 / 의정부경전철 민간투자사업공약양정식
- 운북지구 합자투자협약 조인식
- 2007 제11대 허영수 사장 취임
- 인천 복합화력 2호기 계약식 / 베트남 BT사업 가계약 체결
- 금융 계약 체결 - 베트남 구공 플리트 사업
- 베트남 나베 신도시 / 투자허가승인서 전달식
- 사우디법인 JV Signing Ceremony / 태국MMC PP 계약식
- 카자흐스탄 196ha PJT, JV 계약 체결

2008~2011

- 2008 태국LG인수기 지주
- 아랍에미리트 Green Diesel Project 수주
- 쿠웨이트 정유 플랜트단지 신설 프로젝트수주
- 리비아 타타르스탄 정유 플랜트 수주
- 사우디 Manifa Package No.4 프로젝트
- 2009 제11대 허영수 대표이사 취임
- 풍력발전 공동사업 추진에 대한 양해각서(MOU) 체결식
- LS산전과 스마트그리드 · 에너지절약형 건축물 사업 MOU 체결
- GS건설, 한국산업인력공단과 기능장려협약 체결
- UAE 루와이스 정유공장 36억불 단독수주
- 카타르 라판 콘덴세이트 정제설비 공사 준공
- 다우존스 지속가능경영자수(DJSI)월드기업 편입
- 2010 건설분야 녹색경영혁신지원 협약체결
- GS건설 '다우존스 지속가능경영자수월드'에 2년연속 편입
- 독일 IF 디자인 어워드5년연속 수상
- 신뢰받는 기업상 3년 연속 수상

2012~2014

- 2012 비전 2020 선포
- 소형 주택 브랜드 '자이엘(Xi-Ela)' 런칭
- 스페인 이비자 섬 인수 / 18억불 규모 사우디 라비크 II 프로젝트 단독수주
- 베트남-고려대와 상수도 기술 협력 양해각서(MOU) 체결식
- 태국 IRPC 플랜트 Project 계약 체결식
- 한국철도기술연구원과 자심도 도시철도 기술 협력 양해각서(MOU) 체결식
- 2013 허영수 사장 한국건설경영협회 회장 선출
- 중국건축공정총공사 산하 중국건축국과 MOU 체결식
- 34억불 규모 타타 스타 프로젝트 수주 (당사분 10억불)
- 제12대 임병용 대표이사 취임
- 37억불 규모 카자흐스탄 KJPE 프로젝트 수주 (당사분 14억불)
- 중국 허닝성 영보시 하수처리장 사업 공동 추진 협약 체결
- 2014 종로구 청진동 그랑서울로 사옥 이전
- 48억불 규모 쿠웨이트 클린 퓨얼 프로젝트 수주(당사분 16억불)
- 60억불 규모 이라크 카르빌라 프로젝트 수주(당사분 23억불)

GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C ·

Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best

Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner,

First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First

Company · GS E&C · BEST PARTNER, First Company · GS E&C ·

Business Portfolio

Best Partner, FIRST COMPANY · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best

Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner,

First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First

Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First Company ·

GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C · Best Partner, First Company · GS E&C ·

PLANT

GS건설은 세상을 지탱하는 깊은 뿌리다



GS건설은 국내 및 주력 시장인 중동 지역에서의 다양한 공사 경험과 다년간 축적된 기술력을 바탕으로 정유/가스, 석유화학 사업의 EPC 분야에서 명실공히 세계가 인정하는 국내 최고의 플랜트 기업으로 성장하였습니다.

또한, 해외 주요 지역에서의 Network 강화, 사업지역 다변화 노력을 통하여 끊임없는 성장을 만들어 나가고 있으며, 가스사업 역량 강화 및 Offshore, Metal 등 미래사업으로 적극적인 진출을 시도하고 있습니다.



Petrochemical

석유 화학

풍부한 경험을 바탕으로 전세계 전역에 GS건설의 석유화학플랜트를 신다.

국내에서 LG석유화학의 Ethylene, PP, Phenol/BPA, OCU, GS칼텍스의 PP, BTX, LG-Dow 폴리카보네이트의 Polycarbonate, 중국 Lidong Aromatics 등 다수의 석유화학 프로젝트를 수행하였으며, '09년대부터 활발히 진출한 동남아 시장에서 태국 ATC Aromatics 등 다수의 프로젝트를 수행하였습니다. 오랜 석유화학 플랜트건설 경험을 통하여 당사는 2006년 당시로는 국내 최대 규모였던 12.6억 불 규모의 오만 Sohar Aromatics Project를 수주하였으며, 무려 1,800만 인시 달성과 함께 2010년 초 성공적으로 공사를 마무리하였습니다. 이집트 LAB 프로젝트를 통하여 아프리카 지역 진출의 시발점을 만들었으며, 다수의 중남미 프로젝트 수주 노력을 통하여 중동/아시아/아프리카/중남미/CIS까지 세계 전역에 걸친 사업 영역의 확장을 추진하고 있습니다.



001P E-LAB

위치: 이집트, 알렉산드리아
- Linear Alkyl Benzene 100,000 MTPY
공사기간: 2006. 02 ~ 2008. 07

002P



002P Sohar Aromatics

위치: 오만, 소하르
 - BTX 1,000,000 MTPY
 공사기간 : 2006. 06 ~ 2009. 11

002P



003P



003P Lidong Aromatics

위치: 중국, 산둥
 - P-xylene 700,000 MTPY
 - Benzene 240,000 MTPY
 - Toluene 160,000 MTPY
 공사기간: 2004. 06 ~ 2006. 07



004P HMC PP

위치: 태국, 맏뭇
 - Polypropylene 300,000 MTPY
 공사기간: 2007. 07 ~ 2009. 11



006P

005P QP LAB

위치: 카타르, 메사이드
 - Paraffin 80,000 MTPY
 - LAB 100,000 MTPY
 공사기간: 2004. 01 ~ 2006. 04

006P ATC No.2 Aromatics

위치: 태국, 맏뭇
 - Para Xylene 565,000 MTPY
 - Benzene 301,000 MTPY
 - Toluene 60, 000 MTPY
 공사기간: 2006. 08 ~ 2008. 10



Oil & Gas

정유 & 가스 플랜트

해외플랜트 정유/가스 분야의 새로운 강자로 등극하다

GS건설은 1990년대 초 S-oil 고도화 설비, GS-caltex 제1고도화설비 (RFCC), 2000년 중반부터 시작된 No.2~3 HOU Project를 통하여 국내 고도화시설 분야에서의 광범위한 Know-how를 축적할 수 있었으며, 통영/인천/평택 지역에서의 LNG Terminal 사업을 통해 가스 분야 진출의 초석을 다질 수 있게 되었습니다.

국내 시장의 한계를 극복하고 세계로 비상하기 위하여 '90년대 초반부터 아제르바이잔/태국/카타르 등지에서 해외 경험을 쌓았으며, 2000년 중반부터 이란 SP 9~10, UAE Green Diesel, 태국 PTT LNG, 오만 Salalah Methanol 등 대형 프로젝트의 성공적인 수행을 통하여 방주처에 GS건설은 신뢰할 수 있는 기업이라는 이미지를 각인 시킬 수 있게 되었습니다.

이러한 경험들을 바탕으로 아랍에미레이트 아부다비 가스회사가 발주한 21.8억 불 규모의 천연가스분리시설을 수주할 수 있게 되었으며, 이는 당사의 대형 가스 프로젝트 수행에 대한 자신감을 심어 주는 동시에 전략 사업인 가스플랜트 사업으로의 진출에 대한 밝은 전망을 가능하게 해주고 있습니다.

007P Azerpetrochim CDU/VDU

위치: 아제르바이잔, 바쿠
- CDU 45,000 BPSD
- VDU 28,000 BPSD
공사기간: 1991. 10 ~ 1994.04

008P Laffan Refinery

위치: 카타르, 라만
- Condensate Refinery 146,000 BPSD
공사기간: 2005. 05 ~ 2008. 12



009P Black Gold Project

위치: 캐나다, 캘거리
- 중형 공정시설
- Wellpad 2개소
- Infrastructure / Utility
- SAGD방식, Bitumen 10,000 BPD(Phase 1)
공사기간: 2010. 08 ~ 2014. 06

010P Salalah Methanol

위치: 오만, 살랄라
- Methanol 1,000,000 tons/year
공사기간: 2007. 07 ~ 2010. 04

011P PTT LNG

위치: 태국, 랑핏
- SMTA LNG Regasification Terminal
- 160,000KL Above Ground LNG Tank X 2
- LNG Unloading Jetty For LNG Carrier (125,000 ~ 265,000KL)
- SMTA Vaporizing Process
공사기간: 2008. 02 ~ 2011. 06

012P



015P KNPC OCR Revamp of ARDS Unit

위차: 쿠웨이트, 미나암둘라
 - ARDS 66,000 BPSD → ARDS 84,000 BPSD
 공사기간: 2002. 11 ~ 2004. 10

016P Kirikkale DHP-CCR

위차: 터키, 끼리칼레
 - CCR 22,650 BPSD
 - DHP 28,000 BPSD
 공사기간: 2005. 01 ~ 2007. 07

017P No.3 Heavy Oil Upgrade

위차: 한국, 여수
 - VR HCR 60,000 BPSD
 - VGO FCC 53,000 BPSD
 - HMP 110 MMSCFD
 - SRU 450 tons/day
 공사기간: 2008. 02 ~ 2010. 08

015P



016P



017P



013P



014P



012P POGC South Pars Gas Field Development Phase 9&10

위차: 이란, 아실루에
 - Gas Facilities 2,000 MMSCFD
 (500 X 4 Trains)
 공사기간: 2003. 03 ~ 2010. 03

013P Ruwais Refinery Expansion Project (Package 2)

위차: UAE, Ruwais
 - RFCC & Associated Refining Units / 127,200 BPSD (RFCC 기준)
 공사기간: 2009. 12 ~ 2014. 12

014P Ruwais Refinery Expansion Project (Package 7)

위차: UAE, Ruwais
 - Jetty: 4,400m
 - Berths (3 Ea): 880m (20,000 ~ 330,000 DWT)
 - Marine Loading Arms (39 Units)
 - Main Export Pipeline (27 Unit)
 - Control Bldg. & Fire Water Pump House
 공사기간: 2009. 12 ~ 2014. 12

018P



018P 4th NGL Project

위치 : UAE, Ruwais
 - C3, C4, C5+ TREATMENT
 - SRU 30 T/D
 - UTILITIES & OFFSITES
 - NGL FRACTIONATION 27,000 TPD
 - ETHANE (C2) 4,761 TPD
 - PROPANE (C3) 7,857 TPD
 - BUTANE (C4) 9,362 TPD
 - PARAFFINIC NAPHTHA (C5) 5,546 TPD
 - CONDENSATE RETURN 6,712 TPD
 공사기간: 2009, 07 ~ 2014, 12

019P



019P UAE Green Diesel

위치: 아랍에미리트, 루와이스
 - VACUUM UNIT 35,000
 - HYDROCRACKER 41,000
 - GAS OIL HYDROTREATER 44,000
 공사기간: 2008, 01 ~ 2011, 11

020P



020P Manifa Gas Facilities Project

위치: 사우디 크루사니아
 - Gas Inlet Facilities
 - Gas Processing : 90 MMSCFD
 - Condensate Stripping : 66,400 BPSD
 - SRU : 900 TPD X 2
 공사기간: 2008, 08 ~ 2011, 10

POWER

GS건설은 세상을 움직이는 원초적 힘이다



세계 속의 밝은 빛과 에너지를 위해 첨단 기술과 완벽한 시공능력을 바탕으로
발전소 건설부문 Global Top Tier가 되고자 합니다.



당진화력 발전소(7, 8호기)

Combined Cycle/ Thermal Fired/ Nuclear Power Plant

Renewable Energy

복합 화력, 석탄 화력, 원자력

신 재생 에너지

독보적인 경쟁력을 갖춘 선두주자

발전플랜트는 부곡복합화력발전소 1·2호기, 태안화력발전소 5·6호기, 당진화력발전소 7·8호기, 인천복합화력발전소 1·2호기의 성공적인 시공을 통해 국내에서 발전사업 EPC 계약자로서의 확고한 기반을 구축하였습니다. 이를 바탕으로 Armenia에서 Yerevan 복합화력발전소를 성공적으로 준공하였고, 현재 오만 Barka3 & Sohar2 민간발전사업을 수행함으로써 해외 발전 시장에서 Global EPC Contractor로서의 위상을 확고히 하고 있습니다. 또한 높은 기술력과 완벽한 품질관리가 요구되는 원자력발전 분야에서 신월성원자력 1·2호기 및 신울진원자력 1·2호기 건설공사에 참여하여 성공적으로 수행 중에 있으며, 원자력사업 경쟁력 강화를 위하여 노력하고 있습니다.

001P



002P



003P



001P 인천복합화력발전소(1호기)

위차: 인천 서구 원창동

- 총발전량 500MW급 복합화력발전소,
- 가스터빈 (160MW 2기)
- 스팀터빈 (180MW 1기)

공사기간: 2003. 01 ~ 2005. 06

002P GS EPS 부곡 LNG 복합화력발전소(1호기)

위차: 충남 당진군

- 총발전량 550MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 (160MW 2기)
- 스팀터빈 (190MW 1기)

공사기간: 1997.05 ~ 2001.04

003P 인천복합화력발전소(2호기)

위차: 인천 서구 원창동

- 총발전량 500MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 (160MW 2기)
- 스팀터빈 (180MW 1기)

공사기간: 2007. 03 ~ 2009. 06



004P 당진화력 발전소(7, 8호기)

위치: 충남 당진군 석문면
- 500MW x 2units
공사기간: 2003. 12 ~ 2007. 12

005P GS EPS 부곡 LNG 복합화력발전소(2호기)

위치: 충남 당진군
- 총발전량 550MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 (180MW 2기)
- 스팀터빈 (190MW 1기)
공사기간: 2005. 12 ~ 2008. 03

006P Barka3 & Sohar2 민자발전(오만)

위치: 오만
- 복합화력발전: 1,500 MW (750MW x 2)
- Barka3 민자발전 (750MW)+해수공급설비
- Sohar2 민자발전 (750MW)
공사기간: 2010. 06 ~ 2013. 03



007P 태안화력발전소(5,6호기)

위치: 충남 태안군 원북면
- 스팀터빈 500MW 2기
- 보일러 1,690 T/H 2기
공사기간: 1997.11 ~ 2002.09



008P Yerevan CAPP

위치: 아르메니아
 - 복합화력발전: 230MW
 - 가스터빈(167MW 12기) - 스팀터빈(63MW 12기)
 공사기간: 2007. 12 ~ 2010. 04

009P 신월성원자력(1, 2호기)

위치: 경상북도 경주시 양남면
 - 2,000MW(1,000MW×2기)
 공사기간: 2003. 07 ~ 2013. 01



009P

010P 신울진원자력(1,2호기)

위치: 경상북도 울진군 북면
 - 2,800MW(1,400MW×2기)
 공사기간: 2010. 04 ~ 2017. 04



010P

011P 영흥국산풍력상용화단지

위치: 인천광역시 용진군
 - 풍력발전: 20MW
 공사기간: 2010. 01 ~ 2011. 07



011P

T/L & Substation

송 변 전, Tram

012P



013P



014P



012P 탄자니아 Arusha 132kV 송전선로공사

위차: Arusha ~ Moshi, Tanzania
- 송전공사 : 132kV 70km
- 변전공사 : Kiyungu S/S 증설
공사기간: 2013. 2 ~ 2014. 11

밝고 따뜻한 세상을 만드는 빛

GS건설의 전기사업 분야는 송전선로, 변전소, 철도 E&M, 통신, 빌딩, 공장, 병원 등 다양한 분야를 성공적으로 수행하고 있으며, 축적된 Know how 를 바탕으로 Global 역량을 확보하여 방글라데시 400/230kV 송전 및 변전 프로젝트, 베트남 Nha-be 220kV 송전 프로젝트를 수주하는 등, 해외 송 변전 EPC 시장의 Global top tier 로 도약하고 있으며, 국내의 철도 E&M 분야에도 전력을 다하고 있습니다.
또한, 서울외곽순환고속도로 ITS, 천안논산간 ITS, 일산 U-City 등 ITS 및 U-City 분야 선도 기업으로 통신분야 Total solution 제공에 앞장서고 있습니다.

015P



013P 방글라데시 Bibiyana~Kaliakoir 400kV 송전선로공사

위차: Bibiyana~Kaliakoir, Bangladesh
- 400kV 송전선로 170km (2화선)
- Steel Tower 410기
공사기간: 2012. 1 ~ 2014. 07

014P 파주운정송전선로지중화공사

위차: 경기도 파주시
- 345kV 지중선로
- 400kV 가공선로
- 154kV 가공선로
공사기간: 2008. 10 ~ 2011. 11

015P 파주 154 & 345kV 변전소 공사

위차: 경기도 파주시
- 345kV GIS 변전소 신축
- 154kV GIS 변전소 신축
공사기간: 2004. 3 ~ 2009. 3

ENVIRONMENT

GS건설은 세상에 생명을 불어넣는 강한 심장이다



청정한 자연환경을 지키는 환경사업은 다음 세대를 위한 약속입니다.
폐기물처리와 수처리 분야에서 첨단기술과 완벽한 시공능력을 바탕으로
미래 지향적인 가치를 창조하겠습니다.



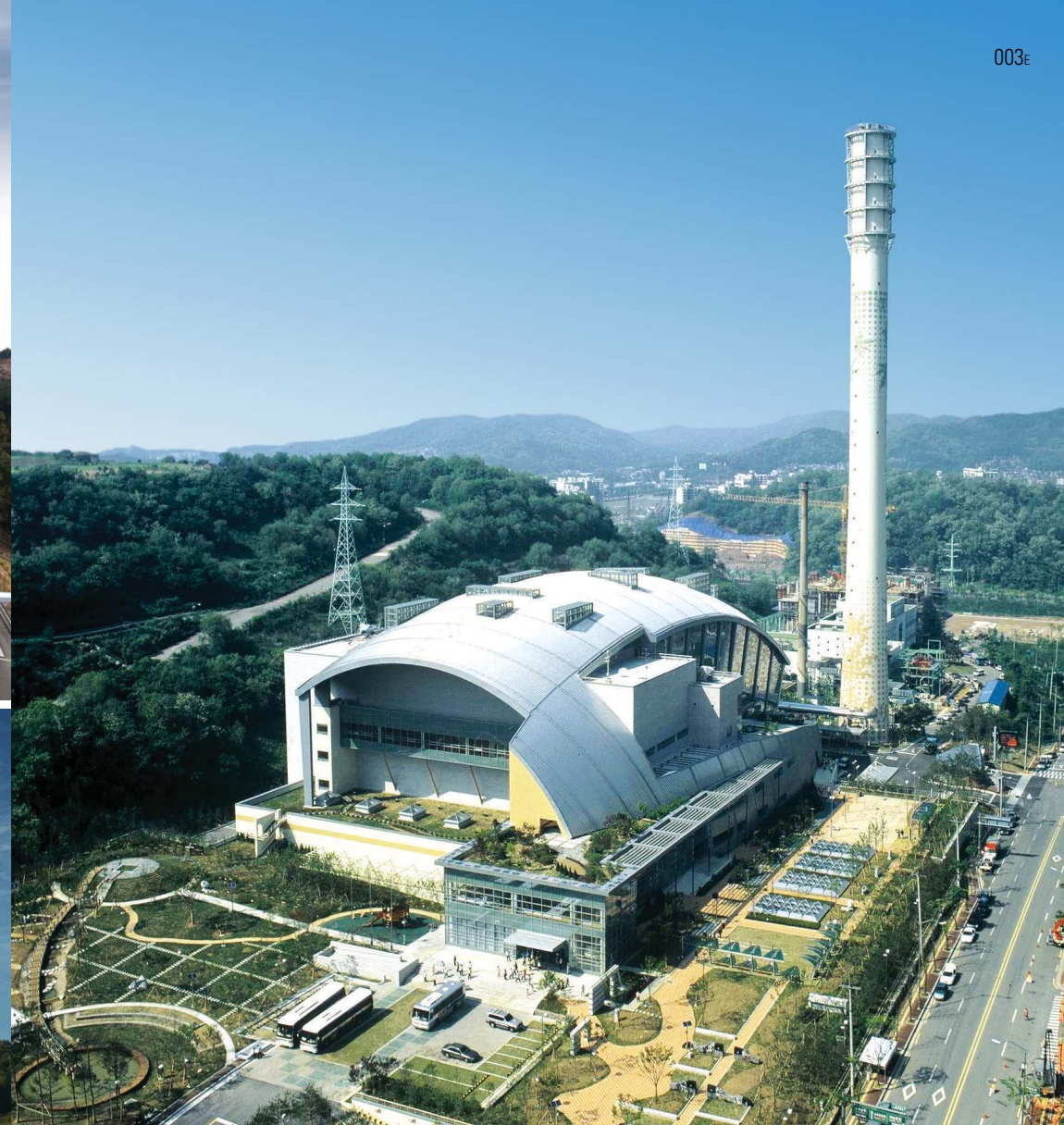
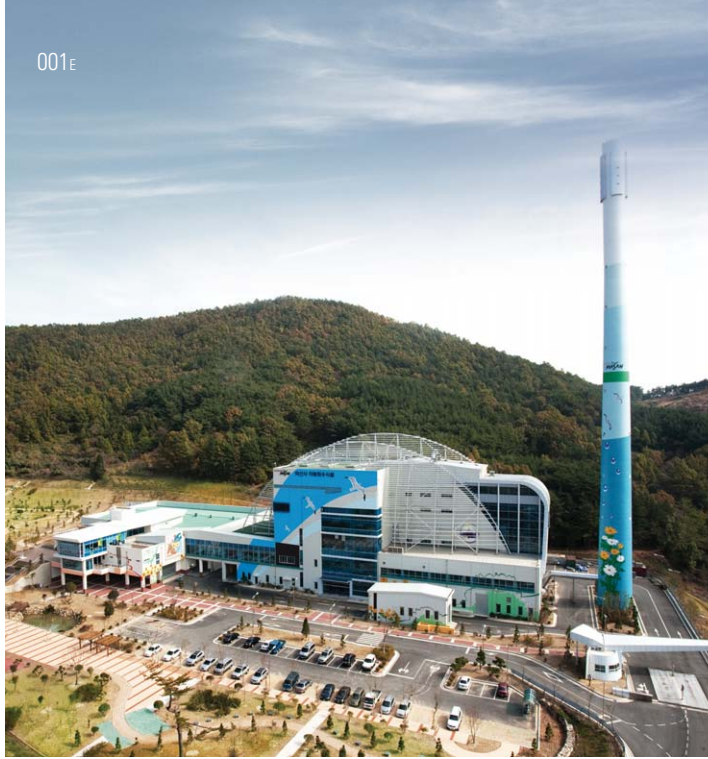
마포자원화수시설

Waste Treatment & Recycling

폐기물 처리

첨단기술과 풍요로운 자연의 조화

세계 최고수준의 성능을 보증하는
마포자원화수시설을 비롯하여
마산시자원화수시설, 청주권광역소각시설 등
생활폐기물 소각시설에서 국내 최고의 실적을
보유하고 있습니다.
산업폐기물 소각분야에서는 LG Philips LCD
생산공장관련 폐수소각설비 등을 성공적으로
수행하고 있습니다.
이밖에 중랑하수슬러지처리시설, 수도권
제1매립장 안정화공사, 인천 남동구
음식물자원화시설, 수도권 전자제품
리사이클링센터 등 폐기물 처리 및 재활용
분야에서 차별화된 경쟁력을 확보하고 있습니다.



001E 마산생활폐기물처리시설

위치: 경남 마산시 진동면
- 소각시설: 200톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 09

002E 충주클린에너지파크

위치: 충북 충주시 이류면
- 소각시설: 100톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2007. 11 ~ 2010. 08

003E 마포자원화수시설

위치: 서울시 마포구 상암동
- 소각시설: 250톤/일×3기
- 스토커방식
공사기간: 2001. 11 ~ 2006. 04

004E



004E 청주광역소각시설

위치: 충북 청주시 흥덕구
 - 소각시설 200톤/일
 - 스토커방식
 공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 03

005E



005E 달성 폐기물처리시설

위치: 대구광역시 달성군 구지면
 - 소각시설 70톤/일
 - 가스화용융방식
 공사기간: 2006. 04 ~ 2009. 12

006E



006E 제천자원관리센터

위치: 충북 제천시 신동
 - 소각시설 60톤/일
 - 스토커방식
 공사기간: 2006. 03 ~ 2008. 08

007E

007E 은평뉴타운플랜트시설

위치: 서울 은평구 진관동
 - 소각시설: 48톤/일, 가스화용융방식
 - 쓰레기수송관로: 29.1km
 공사기간: 2006. 10 ~ 2009. 10



008E 구미환경자원화시설

위치: 경북 구미시
 - 소각설비: 200톤/일
 - 스토커방식
 공사기간: 2008. 07 ~ 2011. 04

008E



009E



009E 화성광역시소각장건설사업

위치: 경기도 화성시
 - 소각시설: 300톤/일
 - 가스화용융방식
 공사기간: 2007. 04 ~ 2011. 08

Water & Sewage, Wastewater Treatment

수 처리

자연과 사람을 지키는 기술

GS건설은 앞선 기술력과 시공력을 바탕으로 하수처리, 폐수처리 및 하폐수 고도처리 분야에서 시장을 선도하고 있습니다. 오산하수처리시설, 전주하수고도처리시설, 중량물재생센터고도처리시설 등 하수고도처리분야에서 GS건설의 영역을 확대하고 있습니다. 또한 LG Philips LCD 생산공장관련 환경설비 등 최적의 환경설비 설계 및 시공 분야에서 두각을 나타내고 있습니다. 그리고 국내의 설계, 시공 경험과 기술력을 바탕으로 바레인BAPOO 폐수처리시설, 쿠웨이트 Azzour 송수시설 등 해외 진출을 통한 수처리 분야의 Global Player로서 고객으로부터 강한 신뢰와 사랑을 받고 있습니다.

010E 제주하수고도처리시설

위치: 제주도 제주시 도두2동
- 고도처리시설 130,000m³/일
- CNR공법
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 05



011E 군산하수고도처리시설

위치: 전라북도 군산시 소룡동
- 고도처리 200,000m³/day
- 4-Stage BNR공법
공사기간: 2006. 09 ~ 2010. 03

012E 전주하수고도처리시설

위치: 전북 전주시 덕진구 송천동
- 고도처리시설 303,000 m³/일
- CNR공법
공사기간: 2004. 10 ~ 2007. 06

013E 오산제2하수처리시설

위치: 경기도 오산시 오산동
- 하수처리시설 64,000m³/day - B3공법
- 하수 재이용 펌프시설 52,000m³/day
공사기간: 2005. 08 ~ 2009. 08





014E 여수중흥폐수처리시설

위치: 여주시 중흥동
 - 하수처리시설: 35,000m³/일
 - MLE공법
 공사기간: 2005. 09 ~ 2008. 04

015E LCD P7 환경설비

위치: 경기도 파주시 월롱면
 - 폐수처리 설비: 51,000m³/day,
 - 폐수재이용설비: 18,000m³/day,
 - 용수처리설비: 40,000m³/day,
 - 초순수제조설비: 2,400m³/hr
 공사기간: 2004. 03 ~ 2006. 10



015E



016E 고양일산하수고도처리

위치: 경기도 고양시 일산서구 법곡동
 - 고도처리시설: 270,000m³/일
 - MLE공법
 공사기간: 2006. 12 ~ 2009. 12

017E 종량물재생센터고도처리 및 시설현대화

위치: 서울특별시 성동구 송정동
 - 시설현대화사업: 25만톤/일
 - 3,4차처리시설 고도처리: 88만톤/일
 - 용수공급시설: 20만톤/일
 공사기간: 2009. 02 ~ 2014. 01

017E



INFRA

GS건설은 세상과 세상을 잇는 **대동맥**이다



GS건설은 국토의 균형적인 개발과 국가경제 발전에 기여한다는 자부심으로 수많은 토목, SOC 사업을 성공적으로 완수하였습니다. 그 풍부한 경험과 우수한 시공능력으로 지상에서 지하, 해상에 이르기까지 삶의 영역을 계속 확대해 가겠습니다.

Underground Spaces & Railway

지하 공간 철도



002₁



003₁



001₁ 경부고속철도

위치: 충북 옥천군 옥천읍
- 총연장 12.25km
- 복선구간 3.59km
공사기간: 1999. 05 ~ 2002. 11

삶의 지평을 넓히는 미래의 땅

지하 공간은 그 특성과 개발 잠재력으로 인해 한계에 이른 지상 공간 문제를 해결할 수 있는 대안으로서, 21세기의 새로운 영역으로 부상하고 있습니다. GS건설은 토질 및 암반역학, 굴착기술 등 다방면에 걸친 연구개발을 통하여 그 동안 서울지하철 3, 5, 6, 7, 9호선 및 인천지하철1호선, 부산지하철 호포차량기지, 의정부경전철, 대구도시철도3호선, 인천도시철도205공구, 영종도 자기부상열차, 싱가포르 도심철도 C911, C913, C925, C937, 베트남 호치민시의 메트로 등 대도시의 지하철 선로와 역사 등 교통시설 건설에 참여하여 지하공간 개발 역량을 강화해 왔습니다. 한편, 전국을 하나의 생활권으로 연결하는 철도사업을 통해 경제적인 수송능력을 도모하였으며, 경부고속철도를 완공하였고, 호남고속철도, 수도권고속철도 사업에 참여하는 등 전국 주요도시를 2시간대에 연결하는 생활혁명을 만들어 가고 있습니다.



002₁ 도시형 자기부상열차

위치: 인천 영종도
- 자기부상열차용 궤도1식
- 교량 6.11km
- 정거장 6개소, 차량기지 1개소
공사기간: 2010. 03 ~ 2012. 09

003₁ 중앙선 복선전철

위치: 경기도 남양주시
- 총연장 9.5km, 교량 15개소(1.97km)
- 역사 4개소(구리, 도농, 양정, 덕소)
공사기간: 1997. 10 ~ 2006. 06

004₁ 의정부 경전철

위치: 경기도 의정부시
- 총연장 11.1km
- 정거장 15개소, 차량기지 1개소
공사기간: 2007. 08 ~ 2011. 07

004₁



005r HCMC Urban Railway Construction Project

위치: 베트남 호치민
 - 고가교 14.56km - 교량 5개소
 - 역사 11개소
 - 차량기지 25만㎡
 공사기간: 2004. 11 ~ 2012. 12



007r 태백선 제천-생용간 제1공구 복선전철 건설공사

위치: 충북 제천시
 - 총연장 14.289km
 - 교량 8개소/2.09km
 - 터널 3개소/6.75km
 - 정거장 2개소
 공사기간: 2004. 11. 25 ~ 2014. 6. 30



006r Downtown Line No.2 C911

Downtown Line No.2 C913

Downtown Line No.3 C925

Downtown Line No.3 C937

위치: 싱가포르
 - 차량기지
 - 개착식 터널
 공사기간: 2009. 03 ~ 2015. 07

위치: 싱가포르
 - TBM 일드 병행터널(1.65 km)
 - 지하역사
 공사기간: 2009. 03 ~ 2015. 07

위치: 싱가포르
 - TBM 일드 병행터널(0.8 km)
 - 지하역사
 공사기간: 2011. 08 ~ 2016. 12

위치: 싱가포르
 - TBM 일드 병행터널(1.2 km)
 - 지하역사
 공사기간: 2011. 08 ~ 2016. 12



008r 지하철 9호선

위치: 서울시 가양동~마곡동
 - 총연장 2.0km
 - 정거장 2개소(양천향교입구, 마곡나루)
 공사기간: 2001. 12 ~ 2009. 08

009r 경춘선복선전철 제7공구

위치: 강원 춘천시 남산면
 - 총연장 12.15km
 - 교량 5개소/3.22km
 - 터널 4개소/8.19m, 정거장 2개소
 공사기간: 1999. 12 ~ 2011. 12

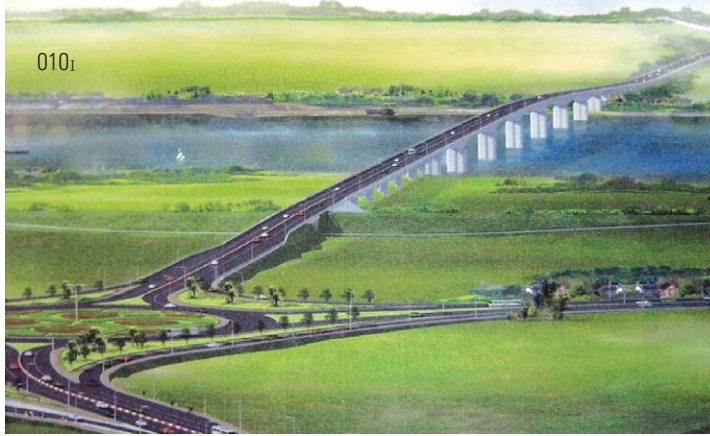


Roads & Bridges

도로, 교량

국가의 발전을 움직이는 대동맥

국가의 발전을 움직이는 대동맥 도로와 교량은 한 국가의 발전과 번영을 위한 기반입니다. 도로가 많아진 만큼 생활이 발전하고 길이 넓어진 만큼 미래도 가까워집니다. GS건설은 창립 이래 수많은 공공 및 민자 도로, 교량사업에 참여하여 국토의 균형적인 개발과 국가경제 발전에 기여하고, 국가와 지역의 랜드마크가 되는 걸작을 완성하였습니다. 국내최초 3차원 케이블 사장교인 목포대교, 세계최초 경사형주탑인 제2남해대교, 인도고속도로, 베트남의 TBO도로, 하노이~하이퐁고속도로6.7공구, 빈민교, VamCang Bridge 등 대한민국을 넘어 전 세계를 뚫고 연결하는 도로와 교량에는 GS건설의 뜨거운 땀과 열정이 고스란히 배어 있습니다. GS건설은 지속적인 기술개발을 통하여 세계 최고의 도로 및 교량 건설에 더욱 주력할 것입니다.



010₁ 빈민교, 카카오교

위치: 하노이/ 하이퐁, 베트남
- 총연장: 6km
공사기간: 빈민교 (2011 ~ 2014)
카카오교 (2000 ~ 2002)

011₁ 인도 고속도로

위치: 인도
- 총연장: 213km
공사기간: 1995. 01 ~ 2006. 12



012₁ 목포대교

위치: 전라남도 목포시 죽교동
- 총연장: 4.1km
- 사장교: 900m, PSC 연속교
공사기간: 2004. 11 ~ 2012. 12

013_I013_I 여수대교

위치: 전남 여수시 월내동
 - 총연장 1,95km
 - 왕복 4차선, 교량구간 1,41km
 공사기간: 2007. 11 ~ 2012. 10

014_I014_I 경인아라뱃길3공구시설공사

위치: 인천시 서구 백석동
 - 총연장 1.1km
 - 교량 2개소: 환경교 (535m), 사천교 (592m)
 공사기간: 2009. 06 ~ 2011. 12

015_I015_I 초지대교~인천(2-2공구)도로개설공사(백석대교)

위치: 인천시 서구 검암동
 - 사장교 750m
 공사기간: 2010. 04 ~ 2012. 06



016_I 서해대교

위치: 충남 당진군 송악면
 - 총연장 4.08km
 - 왕복 6차선, 교량구간 3.7km
 공사기간: 1993. 11 ~ 2000. 12

017_I 천안~논산간 고속도로

위치: 충청남도 천안시
 - 총연장 24.4km, 왕복4차선
 - 교량 3개소(2.54km)
 - 터널1개소(0.53km)
 공사기간: 1997. 12 ~ 2002. 12

017_I

018_I TBO도로

위치: 호치민, 베트남
 - 총연장 13.7km(도로폭 20~60m)
 - 날센아치교
 공사기간: 2008. 07 ~ 2014. 12

019_I Vam Cong Bridge Construction Project

위치: 베트남 VamCong 지역
 - 총연장 2.97km, 왕복4차선
 - 교량 1개소(사창교 870m, 접속교 2.1Km)
 공사기간: 2013. 11 ~ 2017. 11

019_I



020_I 제2남해대교

위치: 경남 고현
 - 총연장 3.1km(도로 폭 20.5m, 4차로)
 - 제2남해대교 990m(현수교)
 공사기간: 2009. 10 ~ 2016. 09



022_I

021_I 대전-당진간 고속도로

위치: 충청남도 당진
 - 총연장 36.1km, 왕복4차선
 - 교량 12개소(7.62km)
 - 터널 6개소(3.74km)
 공사기간: 2001. 12 ~ 2009. 08

022_I 현풍~김천간 고속도로

위치: 경북 김천시
 - 총연장 28.8km, 왕복4차선
 - 교량 32개소(6.05km)
 - 터널 4개소(7.7km)
 공사기간: 2001. 12 ~ 2007. 12



River Developments & Marine Works

수 자 원 향 만

해양 신대륙을 개척하는 전진기지

삼면이 바다로 둘러싸인 대한민국, 지도를 거꾸로 보면 저 넓은 대양은 우리가 개척하고 관리해야 할 중요한 부분입니다. 항만은 대한민국을 동북아 물류 중심지로 발전시키는 필수 요소로써, 많은 나라 안의 안정적인 용수공급과 자연재해를 대비하는 보호장치로써, 각각 중요한 의미를 지니고 있습니다. GS건설은 평택-당진항 및 광양항, 인천 LPG 인수기지 접안시설 등 동북아 허브항만으로 성장하는 환경해권 항만사업에 참여하여 기술과 경험을 축적해왔으며, 이를 바탕으로 태국 PTT LNG 해상접안시설을 성공적으로 완공하고, UAE Abu Dhabi에서 무려 5억달러에 달하는 Ruwais 항만공사를 진행하고 있습니다. 또한 댐 건설에 있어서는 부항다목적댐을 시작으로 핵심기술 확보에 적극 투자하여, 이를 미래 성장 엔진 사업으로 육성할 계획입니다. 한편, 청계천 복원사업을 통해 자연 생태계를 회생시키고 600년의 문화유적을 복원해냈으며, 국가의 주요 정책사업인 4대강살리기사업에 참여하여 국가하천을 정비하고, 지역의 랜드마크가 되는 명품보를 완공하였습니다.

GS건설은 앞으로도 지역 균형발전을 위해 필수적인 요소로 자리잡은 항만 및 수자원 개발사업에 적극적으로 참여할 것입니다.



023┆ 부항다목적댐

위치: 경북 김천시 부항면
- 총저수량 54,3백만㎥
- 도로: L=12.71km
- 교량 9개소, 1,545km
공사기간: 2006. 11 ~ 2012. 01

024┆ 굴포천방수로 2단계 건설사업 제2공구시설공사

위치: 인천시 서구 시천동
- 방수로 L=4.7km (저폭 80m)
- 경관도로 5.68km, 북측일반도로 5.56km
- 기타 : 조경, 건축, 전기 외
공사기간: 2005. 05 ~ 2012. 02

025┆ 수도권광역상수도1단계

위치: 서울 송파구
- 상수도관 경성 53.9km
공사기간: 2008. 07 ~ 2012. 03

026┆ 청계천 복원공사

위치: 서울시 종로구 예지동
- 교량 8개소 201.51m
- 조경 및 하천복원 2.1km
공사기간: 2003. 06 ~ 2005. 12

027┆ 군정국가공단

위치: 전라북도 군산시
- 단지조성 190만㎡
- 준설 1,500만㎡
공사기간: 1997. 07 ~ 2004. 12



028_I 금강살리기6공구(청남지구)사업

위치: 충남 부여군
 - 다기능보(L=680m×H=5.0m)
 - 준설 3,057천㎡
 - 소수력발전소 1식
 공사기간: 2009. 11 ~ 2012. 03



029_I 영산강하구둑구조개선사업

위치: 전남 영암군 삼호읍
 - 배수갑문 480m
 - 교량 3개소(796m)
 - 자연형수로식어도
 공사기간: 2010. 04 ~ 2012. 12

030_I 낙동강살리기18공구사업

위치: 경남 함안군
 - 다기능보(L=566.1m×H=13.2m)
 - 준설 3,421천㎡
 - 소수력발전소 1식
 공사기간: 2009. 11 ~ 2012. 03

031_I



031_I Ruwais Refinery Expansion Project-PKG7

위차: 루와이스, 아랍에미레이트
- 해상제티(4.4km)
- 3개선석(800 m)
공사기간: 2009. 12 ~ 2014. 01

032_I PTT LNG Construction

위차: 맏타뭇, 태국
- 해상제티(437m)
공사기간: 2008. 02 ~ 2011. 06

032_I



033_I



033_I 여수원유부두

위차: 전남 여수시 낙포동
- 12만DWT급 Dolphin식 접안시설
공사기간: 2009. 02 ~ 2011. 08

034_I 인천 LPG 수입기지 접안시설

위차: 인천 송도해상
- 돌핀부두 55,000 ton, 1선석
- 저장시설 프로판 170,000 ton,
부 탄 70,000 ton
공사기간: 1996. 12 ~ 2000. 05

034_I



035_I 포항영일만항남방파제 (1단계 2공구)축조공사

위차: 경북 포항시 북구 흥해읍
- 방파제 500m(케이스 8천톤급 14함)
공사기간: 2011. 06 ~ 2013. 08



ARCHITECTURE

GS건설은 세상의 풍경을 바꾸는 도시의 마학이다



하나의 빌딩을 짓는 것은 단순한 공간을 만드는 것이 아니라 새로운 역사를 만들어가는 것입니다. 아름답고 실용적인 생활 터전을 창조해온 GS건설은 첨단 기능과 조형 미학이 조화되는 새로운 건축으로 또다른 역사를 만들어가겠습니다.



Office Building

업무시설

001A



002A



도시의 스카이라인을 바꾸는 랜드마크

GS건설이 추구하는 오피스 빌딩은 단순한 업무시설이 아니라 도시의 이미지를 만드는 랜드마크이며 입주기업의 품격과 경쟁력을 말해주는 상징입니다.

GS건설은 고도의 기술과 풍부한 경험을 바탕으로 차별화된 설계, 완벽한 시공으로 기능과 미학을 갖춘 첨단 인텔리전트 빌딩을 건설하고 있습니다.

GS타워, COEX 컨벤션센터와 아셈타워, 서울중앙우체국 등은 세계적 수준의 업무시설로 서울의 대표적인 랜드마크가 되었으며, 해외에서는 LG북경타워를 건설하여, GS건설의 뛰어난 기술력을 알렸습니다. 현재 GS건설은 초고층 빌딩의 시공 및 기획, Engineering 능력을 강화하여 첨단 기술과 비즈니스를 통합하는 하이-테크 빌딩 건설에 많은 역량을 집중하고 있습니다.

003A



001A 광양항업무지원시설

위치: 전라남도 광양시
- 연면적 18,460㎡
- 지상9층/지하6층
공사기간: 2004. 12 ~ 2007. 05

002A Ferrum Tower

위치: 서울시 중구 수하동
- 연면적 55,692㎡
- 지상28층/지하6층
공사기간: 2008. 05 ~ 2010. 08

003A GS 타워

위치: 서울시 강남구 역삼동
- 연면적 141,552㎡
- 지상38층/지하6층
공사기간: 1994. 12 ~ 1999. 08



004A 서울중앙우체국

위치: 서울시 중구 충무로 1가
 - 연면적 72,506㎡
 - 지상21층/지하7층
 공사기간: 2003. 07 ~ 2007. 08

005A 타임스퀘어

위치: 서울시 영등포구 영등포동
 - 연면적 308,597㎡
 - 지상20층/지하5층
 공사기간: 2006. 06 ~ 2009. 05

006A 전라남도 신청사

위치: 전라남도 무안군
 - 연면적 79,305㎡
 - 지상23층/지하2층
 공사기간: 2001. 12 ~ 2005. 11



007A



009A



009A 퓨저노폴리스

위치: 싱가포르
 - 연면적 AB : 84,215㎡ 지상 18F/지하 3층
 - 연면적 C : 19,418㎡ 지상 5F/지하 2층
 공사기간: 2011. 11 ~ 2014. 3 (AB)
 2011. 12 ~ 2015. 2 (C)

010A LG 북경타워

위치: 중국 북경
 - 연면적 151,346㎡
 - 지상 30층/지하 4층
 공사기간: 2002. 08 ~ 2005. 08

007A LG 트윈타워

위치: 서울시 영등포구 여의도동
 - 연면적 157,835㎡
 - 지상34층/지하3층
 공사기간: 1983. 06 ~ 1987. 06

008A IFC Seoul

위치: 서울시 영등포구 여의도동
 - 연면적 509,524㎡
 - 지상55층/지하7층
 공사기간: 2008. 01 ~ 2011. 12



010A



Education, Research & Hospitals

교육 · 연구 · 병원 시설

공간 속에 살아있는 기능과 미학

GS건설은 특수목적 수행을 위한 기능적 공간과 미적 공간을 동시에 추구하는 교육, 연구, 병원시설 분야에서 풍부한 경험과 뛰어난 기술력을 보유하고 있습니다.

지리와 문화, 학문적 이해를 바탕으로 설계 · 시공한 교육시설, 다양한 기술연구를 수행할 수 있는 첨단연구시설, 공간별 최적 동선과 다기능 융연기술이 적용된 병원시설 등 GS건설은 기능과 미학을 동시에 추구하며 최고의 기술력으로 고객의 만족을 극대화하고 있습니다.

011A LG화학 종합기술원

위치: 대전시 유성구 문지동
- 연면적 22,983㎡
- 지상3층/지하2층
공사기간: 1995. 01 ~ 2004. 09

012A 사우디 이맘대학교

위치: 사우디아라비아 리야드
- 연면적 50,947㎡
- 교수숙소 및 부대시설
공사기간: 1996. 10 ~ 1997. 06



013A 동국대 불교종합병원

위치: 경기도 고양시 일산동구 식사동
- 연면적 92,276㎡
- 지상12층/지하2층
공사기간: 1999. 11 ~ 2002. 09

014A LG전자 서초 R&D 캠퍼스

위치: 서울시 서초구 양재동
- 연면적 125,070㎡
- 지상25층/지하5층
공사기간: 2006. 02 ~ 2009. 02



015A 을지대 둔산병원

위치: 대전시 서구 둔산동
 - 연면적 91,741㎡
 - 지상16층/지하3층
 공사기간: 2001. 04 ~ 2004. 02

016A KT원주연수원

위치: 강원도 원주시
 - 연면적 53,245㎡
 - 지상7층/지하1층
 공사기간: 1996. 11 ~ 2000. 05



017A 해천대 기술사

위치: 대전광역시 서구
 - 연면적 16,246㎡
 - 지하1층 / 지상9층
 공사기간: 2009. 07 ~ 2011. 03

018A Ng Teng Fong Hospital

위치: 싱가포르
 - 연면적 230,380㎡
 - Regional Hospital (8~16F, 700 beds)
 - Community Hospital (12F, 400 beds)
 - Specialist Outpatient Clinics (8F)
 공사기간: 2012. 06 ~ 2015. 02



019A LS전선 구미기술사 신축

위치: 경북 구미시
 - 연면적 16,696㎡
 - 지하2층/지상4층
 공사기간: 2010. 09 ~ 2011. 05



020A LIG 손해보험 사천연수원

위치: 경남 사천시
 - 연면적 48,947㎡
 - 지하2층/지상5층
 공사기간: 2007. 11 ~ 2011. 05



Culture, Leisure & Sports

문 화 · 레 저 · 스포 츠

삶의 질을 높이는 아름다운 공간

GS건설은 문화·예술 공연, 대규모 전시행사를 수용할 수 있는 각종 문화시설과 고품격 호텔 및 레저시설, 체육관 메인스타디움 등 문화/레저/스포츠가 결합된 복합시설 공사에서 차별화된 기술력과 다수의 실적을 보유하고 있습니다. GS건설은 창원, 마산, 원주, 전주 등에 위치한 지자체 생활문화시설과 영등포의 랜드마크로 자리잡은 Time Square, 이상적인 객석과 무대배치로 호평을 받은 LG아트센터, 사우디아라비아 소재의 이맘대학교 메인스타디움 등을 시공한바 있습니다.

021A



022A



021A LG아트센터

위치: 서울시 강남구 역삼동
- 연면적 18,713㎡
- 지상9층
공사기간: 1994. 12 ~ 1999. 08

023A



022A 김해문화예술회관

위치: 경남 김해시
- 연면적 43,750㎡
- 지상7층/지하2층
공사기간: 2001. 11 ~ 2005. 11

023A 한국전력문화회관

위치: 서울시 서초구 서초동
- 연면적 70,602㎡
- 지상17층/지하1층
공사기간: 1996. 09 ~ 2001. 04

024A



024A COEX 컨벤션 센터 & ASEM 타워

위치: 서울시 강남구 삼성동
 - 연면적 554,631㎡
 - 지상41층/지하4층
 공사기간: 1997. 03 ~ 1999. 12

025A 이맘대학교 메인스타디움

위치: 사우리아라비아 리야드
 - 연면적 136,110㎡
 - 스타디움/체육관
 공사기간: 1984. 05 ~ 1997. 06



026A 마산 3.15문화회관

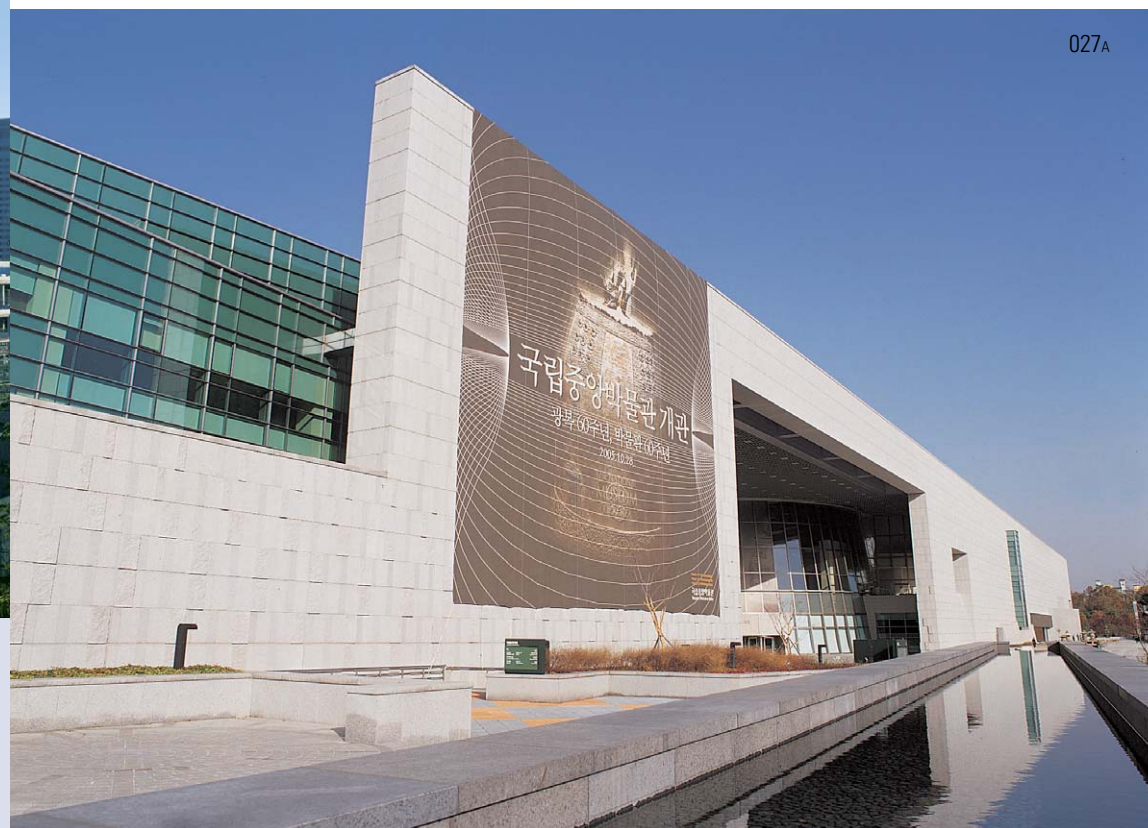
위치: 경남 마산시
 - 연면적 19,812㎡
 - 지상3층/지하층
 공사기간: 2005. 06 ~ 2008. 03



026A

027A 국립중앙박물관

위치: 서울시 용산구 서빙고로
 - 연면적 134,560㎡
 - 지상6층/지하층
 공사기간: 1997. 10 ~ 2004. 02



027A

Clean Rooms & Manufacturing Facilities

크린 룸, 생산 시설

028A



029A



028A PLS 평택 PDI 현장

위치: 경기도 평택시
- 연면적 20,895㎡
공사기간: 2010. 09 ~ 2011. 05

029A 유한양행 오창공장

위치: 충청북도 청원군 오창읍
- 연면적 54,420㎡
- 지상4층/지하1층
공사기간: 2004. 02 ~ 2006. 02

030A



030A LG display 파주 LCD 단지 (P7, P8)

위치: 경기도 파주시 월롱면
P7 - 연면적 668,547㎡ - 지상7층/지하2층
P8 - 연면적 519,126㎡ - 지상9층/지하4층
공사기간: 2004. 03 ~ 2008. 08

기업의 생산성을 향상시키는 첨단 기술

GS건설은 LCD, PDP, 반도체, 제약 등 특수생산시설분야에서 국내 최고의 기술력을 보유하고 있습니다.
GS건설은 초정밀제품 생산공장에 핵심기술인 클린룸 시공분야에서 업계 최고수준의 기술력과 실적을 보유하고 있으며, Industrial Clean Room뿐만 아니라 제약제조공정에 필수인 Biological Clean Room 공사도 수행하고 있습니다.
LG Display 산업단지의 디스플레이 생산라인과 2차전지 및 편광판 생산공장, 제약회사의 GMP 공장시설 등 수많은 대형프로젝트의 성공적 수행으로 확보한 기술력과 노하우로 국내는 물론 해외로 사업영역을 넓히고 있습니다.

Logistics & Remodeling

물류, 리모델링

031A



032A



031A 용산전자랜드/멀티플렉스 영화관

위치: 서울시 용산구 한강로3가
- 연면적 77,787㎡
- 지상8층/지하3층
공사기간: 2001. 09 ~ 2002. 11

032A 남촌리더십 센터

위치: 서울시 종로구 옥인동
- 연면적 6,966㎡
- 지상5층/지하3층
공사기간: 2005. 10 ~ 2006. 09

033A



033A 가든파인브

위치: 서울시 송파구 문정동
- 연면적 426,743㎡
- 지상11층/지하5층
공사기간: 2006. 10 ~ 2009. 03

건물의 가치를 높이는 마법 같은 건축

GS건설은 우수한 전문인력, 뛰어난 기획력, 획기적인 설계, 완벽한 시공과 철저한 유지관리 및 서비스로 물류/리모델링 분야를 이끌어 가고 있습니다. GS건설은 국내 최대규모 유통단지인 동남권 유통단지 가볼라카 공사를 성공적으로 수행하였으며, 대규모 판매시설의 성공적 공사 수행과, 삼척각, 용산 전자랜드, 한국수출입은행 등 다양한 리모델링 공사 경험을 바탕으로 시공, 건물진단, 사후관리 등 건물의 생애주기를 아우르는 토탈 솔루션 구축으로 고객가치극대화에 주력하고 있습니다.

HOUSING

GS건설은 세상을 더 풍요롭게 하는 창조적 공간이다



집이 아니라 사람이 아름다워야 합니다. 아파트가 아니라 생활이 새로워야 합니다.
GS건설은 인간과 환경, 첨단 디지털 환경이 조화된 새로운 개념의 주택을 건설하고 있습니다.
사람의 생활을 가장 아름답게 담은 집, GS건설이 짓겠습니다.



Apartments

아파트

수준 높은 주거문화를 선도하는 고품격 아파트

GS건설은 1970년대부터 주택사업에 참여하여, 전국적인 아파트 건설로 대한민국의 주택산업과 주거문화를 이끌어왔습니다. 2002년에는 아파트 브랜드 자이(Xi)를 도입하여, 주택분야 1위를 향한 새로운 도전을 시작하였습니다. 자이는 언제나 한 발 앞서 소비자의 트렌드를 파악하여 반영하고 새로운 라이프스타일을 창조함으로써 누구나 선택하는 수준 높은 삶의 공간을 제공하는 것을 기본 철학으로 업계 최고의 기술력을 선보임으로써 대한민국 최고의 명품 아파트 브랜드로 자리매김 하였습니다. 또한, 친환경 에너지 절감형 주택인 Green Smart Xi를 통해 최첨단 에너지 절감 기술을 구현하여 차세대 미래 주택 문화를 선도하고 있습니다. 이러한 노력을 바탕으로 대외적으로도 높은 브랜드 파워를 인정받아, 국내외 공신력있는 각종 대외 기관으로부터 브랜드 역량, 고객만족, 서비스 등의 부문에서 업계 최다 수상 실적을 달성하였습니다. GS건설은 서울/용인/수원/대전/대구/부산/경주 등 전국 주요 도시에 아파트를 공급하였을 뿐만 아니라, 재건축/재개발 분야에서도 탁월한 실적을 올리고 있습니다. GS건설은 앞으로도 끊임없는 기술혁신과 연구개발을 통해 미래 주거문화를 창조하고 고객에게 가장 선행받는 아파트 브랜드를 육성해 나갈 것입니다.

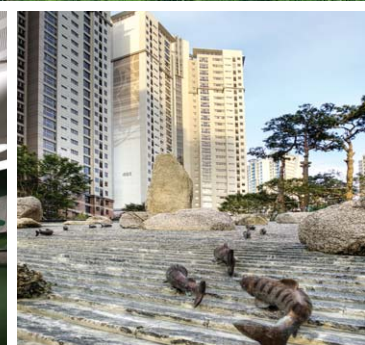
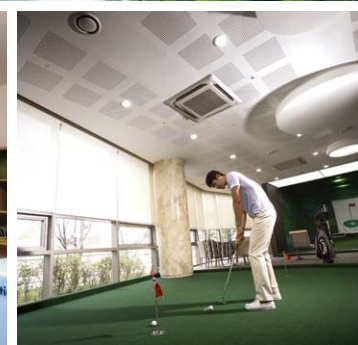


자이

대한민국 최고의 고품격 아파트 브랜드, Xi | 자이(Xi)는 eXtra Intelligent의 약자로 '특별한 자성'이란 뜻을 담고 있으며, 한 발 앞선 사람들이 선택하는 최고급 아파트를 상징합니다. 자이(Xi)는 단순히 주거라는 개념에서 나아가 사는 이의 가치관과 감성을 고려한 가치 중심의 고품격 공간입니다. 공간에 대한 새로운 개념을 부여하여 심미성, 문화성, 첨단성을 확보한 新가치를 창출하고, 세심한 배려와 품격 있는 서비스로 고객을 언제나 특별한 존재로 존중하며, 고급스런 라이프 스타일과 수준 높은 문화적 경험을 제공함으로써 고품격 주거 문화를 선도할 것입니다.

001H 반포자이

위치: 서울 서초구 반포동
- 3,410세대
공사기간: 2006. 04 ~ 2009. 01



002H 일산자이

위치: 경기 고양시 일산동구 식사구역
 - 4,683세대
 공사기간: 2008. 01 ~ 2010. 09



003H

003H **한강자이**

위치: 서울시 용산구 동부이촌동
- 656세대
공사기간: 2000, 05 ~ 2003, 04

004H **하이츠자이**

위치: 부산 남구 용호동
- 1,149세대
공사기간: 2004, 12 ~ 2008, 03

004H



005H

005H **양주자이**

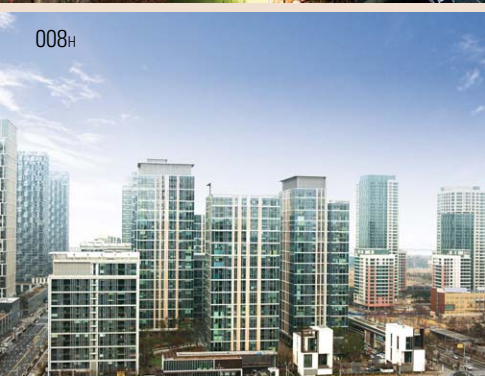
위치: 경기 양주시 삼송동
- 4,902세대
공사기간: 2003, 05 ~ 2006, 04

006H **청암자이**

위치: 서울 용산구 청암동
- 170세대
공사기간: 2003, 07 ~ 2005, 08

006H





010H 연지자이2차

위차: 부산 진구 연지동
- 1011세대
공사기간: 2008. 06 ~ 2011. 05

011H 청담자이

위차: 서울시 강남구 청담동
- 708세대
공사기간: 2009. 04 ~ 2011. 10

007H 한강방섬자이

위차: 서울시 마포구 하중동
- 488세대
공사기간: 2007. 09 ~ 2010. 02

008H 송도자이하버뷰

위차: 인천 연수구 송도동
- 1,069세대
공사기간: 2007. 07 ~ 2011. 02

009H 해운대자이

위차: 부산 해운대구 우2동
- 1,059세대
공사기간: 2010. 11 ~ 2013. 02

Residential Complexes & Studio Apartments

주상복합, 오피스텔,
도시형 생활주택

새로운 가치를 담은 고품격 주거공간

GS건설은 아파트뿐만 아니라 주상복합아파트 및 오피스텔 분야에서도 주목받고 있습니다. 주상복합의 경우는 서울의 용산파크자이, 여의도자이, 서초아트자이 등 랜드마크성 프로젝트를 성공적으로 수행한 바 있으며, 오피스텔의 경우는 서울 한강로, 여의도, 신릉, 서초 등지와 경기 분당, 인천공항 등 교통과 비즈니스의 중심지에 건설되었으며, 최고의 상품성을 인정받고 있습니다. GS건설은 앞으로도 초고층 분야의 역량 확보를 통해 주상복합/오피스텔 분야를 더욱 육성할 계획입니다.



012H



013H



015H

012H 여의도자이

위치: 서울 영등포구 여의도동
- 580세대
공사기간: 2004. 12 ~ 2008. 04

013H 용산파크자이

위치: 서울 용산구 한강로3가
- 아파트 310세대
- 오피스텔 995실
공사기간: 2002. 08 ~ 2005. 12



014H

014H 부띠끄 모나코

위치: 서울 서초구 서초동
- 172세대
공사기간: 2005. 05 ~ 2008. 07

015H 목동자이

위치: 서울 중랑구 목동
- 411세대
공사기간: 2007. 10 ~ 2010. 12

016H



016H 메세나폴리스

위치: 서울 마포구 합정동
- 617세대
공사기간: 2008. 07 ~ 2012. 06

017H



017H 신촌자이엘라

위치: 서울 서대문구 대현동
- 247세대
공사기간: 2012. 04 ~ 2014. 12

018H 연희자이엘라

위치: 서울 서대문구 연희동
- 186세대
공사기간: 2012. 07 ~ 2014. 01

019H 더시티세븐자이

위치: 경남 창원시 두대동
- 1,060세대
공사기간: 2005. 06 ~ 2008. 12



018H



019H

DEVELOPMENT

GS건설은 세상을 변화시키는 **마법의 주문**이다



최고 수준의 복합개발사업 기술력을 보유한 GS건설은 대한민국을 넘어 세계를 향해 실력을 선보입니다. 도심복합 개발사업, 신도시 개발사업, 해외개발 사업 등을 성공적으로 수행하며 미래 도시를 향한 상상의 나래를 마음껏 펼치고 있습니다.



Development

개발

대한민국을 넘어 세계로

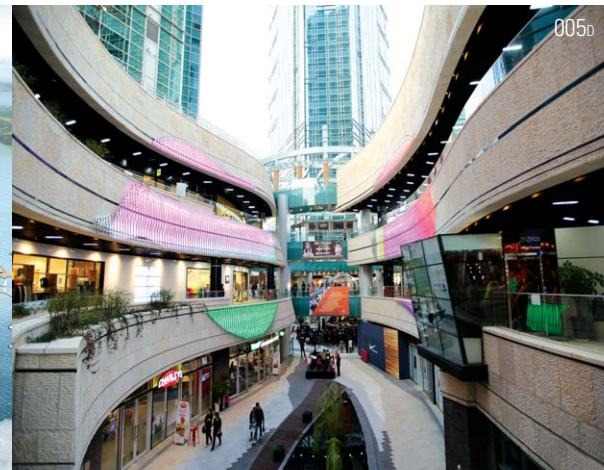
GS건설은 국내는 물론 베트남 등 해외에서도 도심복합 개발사업, 신도시 개발사업 등 다양한 사업을 성공적으로 수행하고 있습니다. 사업의 다각화 및 국내외 대규모 개발사업의 지속적 추진과 선진형 개발사업의 발굴 및 추진을 통해 Global Top Tier 의 기반을 다져가겠습니다.

001b GS Metrocity Nha Be

위치: 베트남 호치민시 남부
- 부지면적: 349ha
- 주요시설: 신도시(주거, 상업, 업무, 학교, 레저, 병원 시설)
사업기간: 2010 ~ 2020

002b 미단시티 개발사업

위치: 인천 중구 운북동
- 부지면적: 1,829,945㎡
- 주요시설: 신도시(주거, 상업, 업무, 호텔시설)
사업기간: 2008 ~ 2020



003b GS Metrocity Long Binh(Q9)

위치: 베트남 호치민시 9군
- 부지면적: 92ha
- 주요시설: 신도시(주거, 상업, 학교, 문화시설)
사업기간: 2014 ~ 2020

004b Xi Riverview Palace

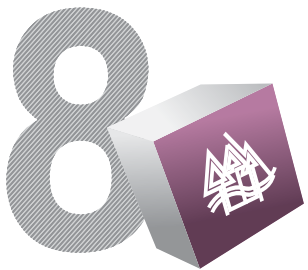
위치: 베트남 호치민 2군
- 부지면적: 17,209㎡ - 연면적: 73,099㎡
- 주요시설: 주거 시설
사업기간: 2008 ~ 2011

005b 메세나폴리스

위치: 서울시 마포구 합정동
- 부지면적: 37,309㎡ - 연면적: 294,613㎡
- 주요시설: 주거, 상업, 업무, 문화시설
사업기간: 2008 ~ 2012

LEISURE

GS건설은 세상을 잠시 멈추는 푸른 여백이다



국내외 레저시설 건설에 남다른 경쟁력을 가지고 있는 GS건설은
다이나믹한 코스로 사랑받는 곤지암CC, 강촌CC, 엘리시안CC,
그랜드 인터컨티넨탈 서울, 코엑스 인터컨티넨탈 서울, 엘리시안 강촌 등
다양한 레저시설로 삶의 여유와 즐거움을 선사해 드리고 있습니다.

Resorts & Golf Courses & Hotels

리조트, 골프시설, 호텔시설

삶의 여유, 즐거움 그리고 휴식

생활수준 향상과 주5일 근무제 도입 등 라이프 스타일의 변화에 따라 레저산업도 새로운 전환기를 맞고 있습니다. GS건설은 리조트, 골프장, 호텔 등 국내외의 레저시설을 건설해 오면서 남다른 노하우를 축적하여 레저분야에 경쟁력을 확보하였습니다. 다이내믹한 코스와 특색있는 레이아웃으로 사랑받는 곤지암 컨트리클럽, 엘리시안 강촌 컨트리 클럽 등 유명 골프장을 건설하였습니다. 코엑스 인터컨티넨탈 서울, 캄 라데라타워의 건설로 명성을 쌓은 뒤 그랜드 인터컨티넨탈 서울을 건립, 호텔 건축 분야에서도 세계적인 인정을 받고 있습니다. 또한 콘도미니엄, 골프장, 스키장 및 부대시설로 이루어져 4계절 종합 가족 휴양리조트로 각광받고 있는 엘리시안 제주, 엘리시안 강촌을 통해 시공에서부터 운영까지 리조트시설에 대한 종합적인 역량을 확보해가고 있습니다.



001L 엘리시안 제주

위차: 제주도 북제주군 애월읍 어음리
- 부지면적 530,000평
- 사업면적 480,000평
주요시설: 골프장/클럽하우스
공사기간: 2002. 11 ~ 2005. 07



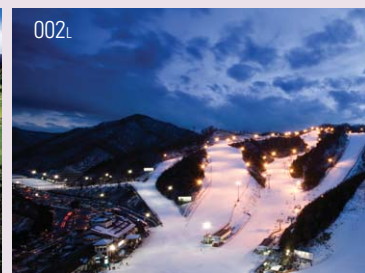
002L



002L



002L



002L



002L 엘리시안 강촌

위치: 강원도 춘천시 남산면 백암리
 - 연면적 60,615㎡
 주요시설: 골프장/스키장/콘도미니엄
 공사기간: 1999. 11 ~ 2002. 11



엘리시안 강촌
 ELYSIAN GANGCHON

003L



003L 대관령 알펜시아 리조트

위치: 강원도 평창시
 - 연면적 151,800㎡
 - 호텔/콘도/워터파크
 공사기간: 2007. 01 ~ 2010. 12

003L



005L



006L



005L 라구나후에-양사나호텔

위치: 베트남
 - 연면적 38,954㎡
 - 지상 1F~5F
 공사기간: 2010. 6 ~ 2012. 9

007L



006L 하이퐁 선플라워

위치: 베트남 하이퐁시
 - 연면적 39,600㎡
 - 지상 13층/지하 3층
 공사기간: 1997. 01 ~ 1998. 09

007L 곤지암 리조트

위치: 경기도 광주시
 - 지상 13층/지하 3층
 - 콘도/편의시설
 공사기간: 2006. 04 ~ 2008. 12

004L



008L



008L 코엑스 인터콘티넨탈 서울

위치: 서울시 강남구 삼성동
 - 연면적 109,069㎡
 - 지상 29층, 객실 654실
 공사기간: 1997. 03 ~ 1999. 09

SUBSIDIARIES

인도 델리 법인

GS Engineering&Construction Delhi Pvt. Ltd.
288A Udyog Vihar Phase 4, Gurgaon, Haryana, India
Tel: +91-9899-980264, 070-4504-9506
Fax: 91-124-4537001

사우디 법인

GS Construction Arabia Co., Ltd.
8th FLOOR, AL-Shablan TOWER PO BOX 2920, AL-KHOBAR
31952 KSA
Tel: +966-55-517-8976, 070-4504-9350(151)
Fax: 966-3-897-2550

중국 남경 법인

GS E&C Nanjing Co., Ltd.
F112 Heping Bldg No.22 Beijing East Rd.Nanjing,Jiangsu
Tel: 86-5164-3828, 070-4504-9582
Fax: 86-25-8695-9993

BRANCHES

두바이지사

GS E&C Corp. United Arab Emirates Dubai Branch
#702 Nouf Tower, Plot No. 129-126, Port Saeed, Dubai,
U.A.E.(P.O.BOX 42451)
Tel: 971-4-250-2452 Fax: 971-4-250-2260

아부다비지사

GS E&C Corp. United Arab Emirates Abu Dhabi Branch
#202, 2nd FL., Manazel Bldg, Khalifa Park, Salam St.,
P.O.Box 39873, Abu Dhabi, U.A.E.
Tel: 971-2-449-4011 Fax: 971-2-449-1553

테헤란지사

GS E&C Corp. Iran Branch
No. 2617, Dadas building, opposit Mellat Park,
Aghabano St., Vali-e-Asr St., Tehran, Iran
Tel: 98-21-2265-4635 Fax: 98-21-2265-4634

도하지사

GS E&C Corp. Qatar Branch
Jaidah Square Umm Ghuwailina 63 Airport Road - Zone 27
Doha Qatar P.O. Box 22139
Tel: 974-4455-3614 Fax: 974-4455-0297

무스카트지사

GS E&C Corp. Oman Branch
Bldg No. 80 A, Block No.628, Plot No. 1007,
Street 70, Al-Athaita Muscat
Tel: 965-2562-9124 Fax: 965-2562-9129

쿠웨이트지사

GS E&C Corp. Kuwait Branch
Rasha Tower 704, Bldg no.8, Street no.2, Area no.11, Maidaan
Hawalli, Kuwait
Tel: 965-2562-9124 Fax: 965-2562-9129

알코바자

GS E&C Corp. Al-Khobar Office
8th Floor Shablan Tower, King Abdul Aziz Rd, Al-Khobar,
Saudi Arabia
Tel: 966-3-897-3543 Fax: 966-3-897-5267

리야드지사

GS E&C Corp. Saudi Arabia Riyadh Branch
Al-Akaria Center #3 (Office No. 511 & 513) Olaya Street
P.O.Box 301084, Riyadh 11372, KSA
Tel: 966-1-419-1927 Fax: 966-1-419-0425

북경지사

GS E&C Corp. Beijing Representative Office
602shi 4haolou qilinshe hesheng wangjing Avenue,
Chaoyang District, Beijing, China, 100022
Tel: 86-10-5828-7100

바그다드지사

GS E&C Corp. Baghdad Branch
Office No. 5, Sadoun St. Ishtar Hotel, Baghdad, Iraq
Tel: 964-7706-770-711

베트남 법인

GS Saigon Development One-Member LLC
301 Nguyen Van Huong Street, Thao Dien Ward,
District 2, HCMC
Tel: 84-9-3519-2031; 070-4504-9262 Fax: 84-9-3519-2030

GS Nha Be Development One-Member LLC

301 Nguyen Van Huong Street, Thao Dien Ward,
District 2, HCMC
Tel: 84-9-3519-2031; 070-4504-9262 Fax: 84-9-3519-2030

캄보디아 법인

GS Phnom Penh Development Co., Ltd.
132, Street Sotheasoe, Sangkat Tonle Bassac, Khan
Chamkarmon, Phnom Penh, Cambodia
Tel: 855-23-216-016; 070-4504-9657(319)
Fax: 855-23-216-113

요하네스버그지사

GS E&C Corp. Johannesburg Branch
2205, Michelangelo Tower, 8 Maude St. Sandton,
Gauteng, South Africa
Tel: 27-79-956-3478

싱가포르지사

GS E&C Corp. Singapore Branch
8 Temasek Boulevard, #22-05 Suntec Tower 3,
Singapore 038988
Tel: 65-6595-5250 Fax: 65-6595-5269

휴스턴지사

GS E&C Corp. Houston Branch
10375 Richmond Ave., Suite 1605, Houston, TX 77042, USA
Tel: 1-713-622-4111 Fax: 1-713-622-4112

하노이지사

GS E&C Corp. Hanoi Branch
Unit 2511, F25, Keang Nam Hanoi Landmark Tower
Tu Liem District, Hanoi, Vietnam
Tel: 84-4-3934-5100 Fax: 84-4-3934-5104

호치민지사

GS E&C Corp. Ho Chi Minh Office
Number 151, Ong Hoa Bridge, Nguyen Van Huong Street,
Thao Dien Ward, Dist 2, Ho Chi Minh City
Tel: 84-8-3519-2031 Fax: 84-8-3519-2030

캄보디아지사

GS E&C Corp. Cambodia Branch
88-E1, 1st Floor, #216, Norodom Blvd, Tonle Bassac,
Chamkarmon, Phnom Penh, Cambodia
Tel: 855-23-997-619 Fax: 855-23-996-941

뉴델리지사

GS E&C Corp. India Branch
A288 Udyog Vihar Phase-4, Gurgaon, Haryana 122016, India

방콕지사

GS E&C Corp. Bangkok Branch
142 Two Pacific Place building, 23rd Fl, Room no. 2301,
Sukhumvit Rd., Klongtoey, Bangkok, 10110, Thailand

런던지사

GS E&C Corp. London Branch
1 Lync Square, Hammersmith, London W6 9DX, UK
Tel: 44-20-3427-5646 Fax: 44-20-3427-5645

캐나다 법인

GS E&C Construction Canada Ltd.
101-19 Riedel St. P.O.Box 5215, Fort McMurray, AB,
Canada T9H 3G3
Tel: +1-4780-531-6689 Fax: 1-403-261-5351

스페인 법인

GS ENGINEERING & CONSTRUCTION, Spain S.L
Madrid, calle Quintanavides, numero 17, Edificio 3
Tel: +34 91 158 5249
FAX : +34 91 158 7712

인니마 법인

GS Inima Environment S.A.
Calle Quintanavides 17 Edif. 3 28050 Madrid
Tel: 34-91-348-4623

마나마지사

GS E&C Corp. Manama Branch
Rayan Resedence Bldg No.1098, Road No. 3622,
Seef District 0436, Bahrain

자카르타지사

GS E&C Corp. Jakarta Branch
Gedung BRI2, Suite 1703, Jalan Jend. Sudirman,
No.44-46 Bendungan Hilir, Tanah Abang,
Jakarta 10210, Indonesia
Tel: 62-21-5785-3182 Fax: 62-21-5785-3184

상해지사

GS Engineering & Construction Corp. Shanghai Branch
2003 Metro Plaza, No.555, Loushanguan Road,
Chang Ning District, Shanghai 200051 China
Tel: 86-21-6073-6391 Fax: 86-21-6073-6392

밀라노지사

GS Engineering & Construction Branch
Piazza Velasca 4, 20122, Milano Italy
Tel: 39-02-9768-7611 Fax: 39-02-9768-7634

보고타지사

GS E&C Corp. Bogota Branch
Ol 83A 21A 16 Bogota D.C., Colombia.

키토지사

GS E&C Corp. Ecuador Branch
31-81 Polonia and Vancouver, Quite, Ecuador

알마티지사

GS E&C Corp. Kazakhstan Branch
154 A, Rozybakiev str., apt.4, Almaty, Kazakhstan

아르메니아지사

GS E&C Corp. Armenia Branch
1st District, David Beckh 100,101,102, Yerevan,
Republic of Armenia

알제지사

GS Engineering & Construction Corp. Alogiers Branch Office
44 Rue Chenoua, Hydra, Alger, Algiers, Algeria
Tel: 213-21-608-183 Fax: 213-21-606-490

이스탄불 지사

GS E&C Corp. Istanbul Branch
GIZ 2000 PLAZA no.7 Kat.11 Office no.44
Maslak, Istanbul 34398, Turkey
Tel: 90-212-290-7560 Fax: 90-212-290-7561

트리폴리지사

GS E&C Corp. Tripoli Branch
Office 43, 4th Floor Tripoli Tower-1, Tripoli, Libya



Global GS E&C is...

포기하지 않고 도전하는 사람들, 두려움 없이 전진하는 사람들, 그들에 의해 새로운 창조됩니다.

GS건설은 끊임없는 도전정신으로 더 넓은 세상을 만들고 더 깊은 감동을 만들어갑니다.

새로움을 만들어가는 힘

Best Partner, First Company GS건설입니다.