

GLOBAL BEST & FIRST

GLOBAL BEST & FIRST



서울 중구 남대문로 5가 537, GS역전타워
tel: 82-2-728-1114
fax: 82-2-774-6610
homepage: <http://www.gsconst.co.kr>



gs

best partner,
first company

01

we are ...

02

new creator

04

時

06

五

08

下

10



12

ceo's message
인사말

14

vision 2015
비전 2015
GS E&C IT plan
GS걸설 IT 계획
research & development
기술연구소

22

civil 토목
architecture 건축
housing 주택
plant 플랜트
power plant 발전
environment 환경
leisure 레저시설
development 개발

76

global network
글로벌 네트워크

77

major references
주요실적

78

history
연혁

best partner,
first company

we are

0001 0001 경부고속철도 | **0002** 지하철 5호선 | **0003** 보성-임실의 철도 | **0004** 태백선 재전-쌍용간 복선전철 | **0005** 고하-죽교 도로 | **0006** 서해대교 | **0007** 대구-포항간 고속도로 | **0008** 천안-논산간 고속도로
0009 신공항 고속도로 | **0100** 부평대교복합 | **0101** 평택-당진간 자동차 전용도로 | **0102** 제천천 복원공사 ● **건국** **013A** GS타워 | **014A** LG북경타워 | **015A** 전라남도 신항사 | **016A** LG트윈타워
017A LG화석 복합기술원 | **018A** 동국대 불교종합병원 | **019A** 울산대교 둔산병원 | **020A** 사우다 이맘대교 | **021A** KT 원주 연수원 | **022A** 국립중앙박물관 | **023A** 이맘대교교 메인스타디움
024A LG아트센터 | **025A** 강변문화예술관 | **026A** 창문문화예술관 | **027A** 한진중공업문화관 | **028A** LG, Philips LCD P6 | **029A** 연평대교전송사 | **030A** LG, Philips LCD P7 | **031A** 유원
 조차공정 | **032A** 홍산전지랜드/열리플렉스 영화관 | **033A** 육인동빌딩 리모델링 ● **주백** **034H** 한강자이 | **035H** 메트로시티 | **036H** 개포자이 | **037H** 죽전자이 | **038H** 황실자이 | **039H** 청일자이
 | **040H** 양주자이 | **041H** 서초자이 | **042H** 광우그린자이 | **043H** 응산파크자이 | **044H** 죽전자이 2차 | **045H** 부림코 모나코 ● **플랜트** **046P** 메사이드 정유공장 | **047P** KNPC MAB 정유공장
048P Izmir DHP | **049P** TP 정유공장 | **050P** GS 죽곡 리포트 | **051P** OP LAB 공장 | **052P** Oman PP 공장 | **053P** TPI 스티렌 노모어 공장 | **054P** LG 다우 폴리카보네이트 공장 ● **발전** **055P** 인천 북항
 하력발전소 | **056P** GS EPS부곡 LNG 복합화력발전소 | **057P** 한강가스공장 | **058P** 태안화력발전소 (5, 6호기) | **059P** 신월성화력 발전소 (1, 2호기) | **060P** 민원화력 발전소 (7, 8호기)
발전 **061E** 모자원화력발전소 | **062E** LG, Philips LCD P4~P6 환경설비 | **063E** 대전조각조 2호기 | **064E** 달성 폐기물처리시설 | **065E** 마산 생활폐기물처리시설 | **066E** 청주 생활폐기물처리시설 | **067E** 전주
 하수고도처리시설 | **068E** 오산 제2하수처리시설 | **069E** 군산 하수고도처리시설 | **070E** 제주 하수고도처리시설 | **071E** LCD P7 환경설비 | **072E** 논산시 하수관거정비 BTL | **073E** 전주시 하수관거정비 BTL
 ● **레저** **074L** 엘리아산 컨트리클럽 | **075L** 김천 리조트 | **076L** 군지안 컨트리클럽 | **077L** 그린랜드 인터컨티넨탈 서울 | **078L** 코엑스 인터컨티넨탈 서울 | **079L** 베트남 하이풍 스키리조트 ● **개발**
080D H-Project(나세신도시) | **081D** H-Project(리뷰) | **082D** H-Project(그린랜드) | **083D** H-Project(구해 플르츠) | **084D** 합정동 복합단지 개발사업 | **085D** 광명역세권 복합단지 | **086D** 도화
 지구복합단지/인근대개발사업 | **087D** 문북복합단지(대지)

더 큰 세계를 향해 힘찬 비상을 준비하는 대한민국 대표 기업, GS건설 –
세계 건설의 새로운 역사를 창조하는 초일류기업으로 성장하겠습니다!

new
creator

GS E&C

국내외 200여 개 건설현장에서 앞선 기술력과 강인한 승부의식 그리고 기본에서 시작하는 초심의 자세로 세계 초우량기업으로 도약하는 GS건설 – 이제, GS건설은 단순히 공간적인 건축물을 만드는 기업이 아닌 시공을 초월한 인류의 문화를 만드는 창조자의 자세로, 대한민국 건설의 역사를 새롭게 쓰는 선구자의 마음으로 세계적인 건설회사로 힘차게 뻗어나갈 것입니다. 이제, 더 높은 곳을 향해 웅비하는 GS건설을 지켜봐 주십시오!



Symbol



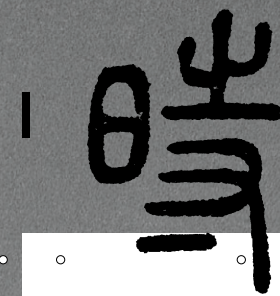
건설, 에너지 사업의 역동성, 유통/서비스 사업의 성장과 활력을 표현

- 오렌지 : 에너지, 역동성, 태양, 열정
- 그린 : 환경, 땅, 무한한 가능성, 성장, 의지, 배려
- 블루 : 리더십, 최고, 견고함, 하늘, 창의성

Logo



Good Service, Great Satisfaction, Great Solution, Great Success 등
고객만족을 위한 GS그룹의 의지를 표현합니다.



time°

하늘은 하늘대로, 숲은 숲대로, 강은 강대로 제 할 일과 몫이 있습니다. 하늘이 살고, 숲이 살고 강이 살아야 그곳에 깃들인 사람도 살 수 있습니다. 나무 한 그루, 햇살 한 줌도 가벼이 여기지 않는 마음으로 다리를 만들고 빌딩을 짓습니다. 자연이 새롭게 살아있는 환경, GS건설이 만듭니다.

creating
new
environment

creating new space



space ©

선을 긋고 면을 그려 새로운 공간을 만듭니다. 그 공간에 생생한 힘을 불어넣고 활기찬 표정을 만들고 다채로운
빛깔을 담습니다. 그것은 사람들이 오가는 길이 됩니다. 따뜻한 웃음이 피는 집이 됩니다. 기계가 힘차게
돌아가는 공장이 됩니다. 세상을 바꾸는 새롭고 아름다운 공간, GS건설이 만듭니다.

material^o



흙은 단순히 한 줌 흙이 아닙니다. 쇠도 단순한 쇠붙이가 아닙니다. 돌도 나무도 단순히 돌과 나무가 아닙니다.
흙과 철, 돌과 나무에 첨단 과학을 더합니다. 경험과 지식을 더하고 정성을 더합니다. 그리하여 새로운 생명을
불어넣습니다. 삶의 질을 향상시키는 혁신적인 공법과 기술, GS건설이 만듭니다.

creating
new
technology

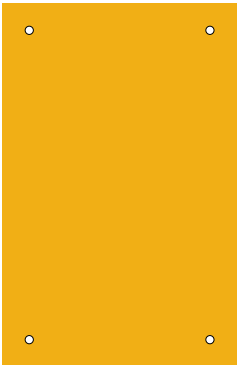


creating
new life



human being ©

길을 만들 때는 그 길을 오가는 사람들의 생활을 생각합니다. 빌딩을 지을 때는 그 건물에 등나들 사람들의 희망을, 아파트를 지을 때는 그 집에서 들릴 새소리를 생각합니다. 길에서, 빌딩에서, 아파트에서 꽃피울 사람들의 행복을 생각합니다. 환경, 공간, 기술, 그리고 인간이 조화되는 새로운 세상, GS건설이 만들어갑니다.



GS건설을 사랑해주시고 성원해주시는 고객 여러분께 진심으로 감사를 드립니다.

저희 GS건설은 1969년 창사 이래 플랜트, 토목, 건축, 주택, 환경 등 안정적인 사업 Portfolio를 통해 균형적인 성장을 거듭해왔습니다.

특히 지난 2003년 'Vision 2010'이라는 중장기 Vision 목표를 제시하고 사업구조 고도화, 프로세스 및 시스템 혁신, 그리고 우수한 인재와 기술력의 확보를 통해 대한민국을 대표하는 건설사의 위치에 오르게 되었습니다.

그러나 최근 몇 년간 건설산업은 국내 시장뿐만 아니라 세계적으로 급변하는 환경 변화에 대응하여 새로운 기회를 모색하려는 시도들이 다방면으로 진행되면서 새로운 Paradigm의 전환기를 겪고 있습니다. 국내건설업의 성장세 둔화가 지속되고 있는 반면, 해외시장에서는 중동 산유국을 중심으로 플랜트 및 개발사업 등 신규 발주 물량이 폭발적으로 증가하고 있습니다. 따라서 많은 업체들은 갈수록 성장세가 둔화되어가는 국내시장에서 벗어나 새로운 돌파구로 해외시장에서의 기회를 선점하기 위해 역량을 해외로 집중하고 있습니다.

이에 GS건설은 2008년 새로운 미래상인 'Vision 2015'를 대내외에 선포하였습니다. GS건설의 新 Vision은 '창조적 열정으로 세상의 가치를 건설하여 신뢰받는 Best Partner & First Company'가 되는 것입니다. 이를 통해 2015년에는 주주 24조, 매출 18조를 달성함으로써 Global Top 10 진입을 목표로 하고 있습니다.

이러한 'Vision 2015'를 달성하기 위해, 내부적 조직체제 정비뿐 아니라 진정한 Global 건설 기업으로 도약하기 위해 과거 국내시장의 시공 위주 사업에서 탈피하여, 중장기적으로 수처리, 폐기물사업 중심의 환경사업과 발전, 가스 및 같은 에너지 플랜트사업에 주력할 것입니다. 또한 댐, 항만 등의 해외토목사업을 비롯하여, 그 동안 중단했던 해외도급사업도 수익성을 기반으로 선별적으로 추진하고, 이를 통해 2015년에는 해외사업 비중을 50%까지 끌어 올림으로써 국내외 사업간 균형을 이루어 나갈 계획입니다.

고객 여러분, 이제 GS건설은 국내 건설문화를 선도함과 동시에 세계적인 건설 기업을 상대로 무한 경쟁하는 진정한 Global 초일류 기업으로 발돋움하기 위하여 새로운 첫발을 내딛고 있습니다. GS건설이 앞으로 초일류 글로벌 기업으로 도약하기 위해서는 고객 여러분의 아낌없는 신뢰와 지원이 가장 큰 힘이 되리라고 생각합니다. 앞으로도 GS건설은 현재의 성과에 만족하지 않고 끊임없는 개발과 혁신을 통해 21세기를 이끌어가는 세계적인 선진기업이 될 것을 여러분께 약속 드립니다.

감사합니다.

대표이사 사장 | 김갑렬

金甲烈

Vision 2015

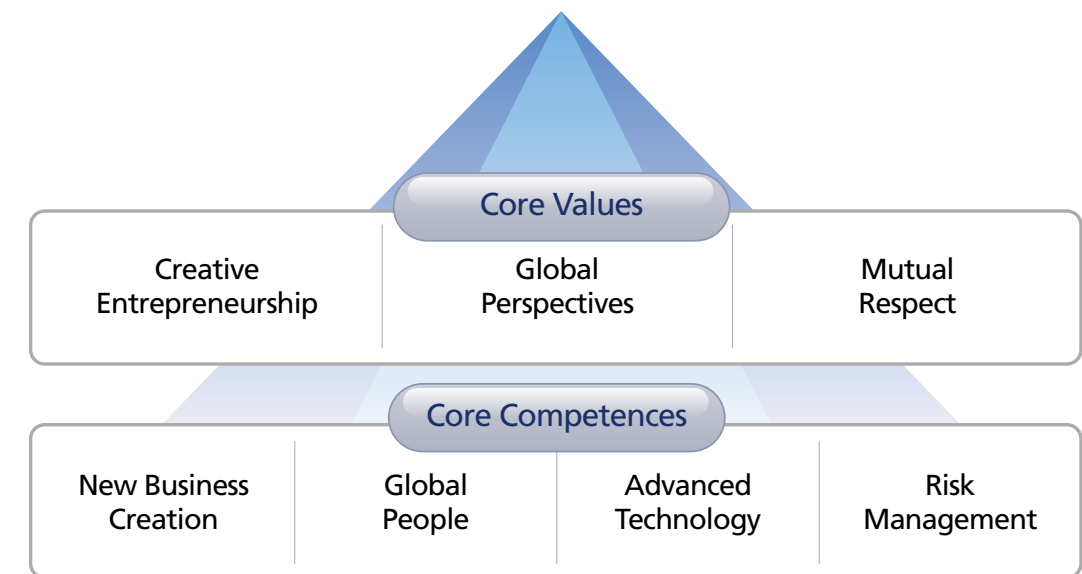
GS건설은 VISION 2010의 사업전개 결과 매출과 수주부분에서 목표대비 초과달성은 물론 영업이익과 주가 역시 괄목할 만한 성장을 했습니다. GS건설의 새로운 도약과 글로벌 TOP 기업으로의 진입을 위해 VISION 2015를 추진합니다. 세계를 무대로 최상의 가치를 제공하는 최고의 회사 Global Best & First를 슬로건으로 VISION 2015를 선포합니다.

vision 2015

Creative Solution 을 통한 공간 가치 극대화로 신뢰 받는 Best Partner, First Company

OVERVIEW OF VISION 2015

Global Best & First



Vision 2015 Global Top 10

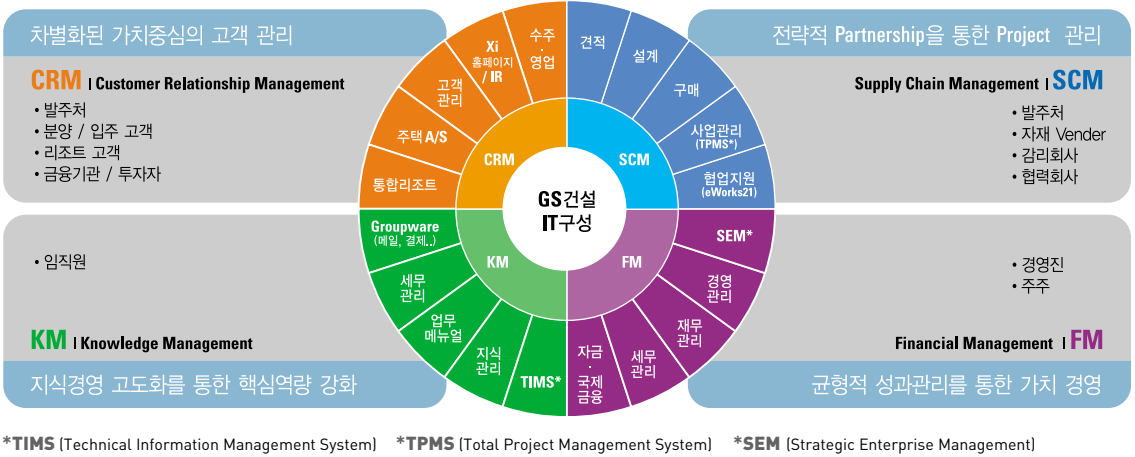


GS건설 시스템 현황

GS건설의 디지털 경영은 CRM, SCM, KM, FM 영역으로 구분하여 구성되어 있습니다.

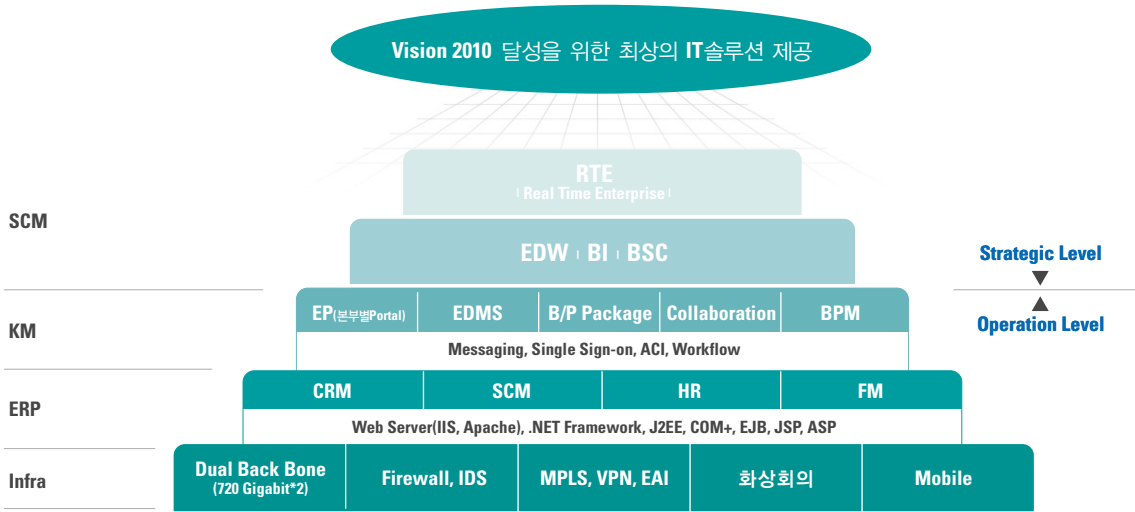
CRM영역에 있어서는 주택/건축/토목/플랜트 분야의 기업고객과 리조트 회원 등의 일반 고객으로 구분하여, 각 분야 고객 특성에 적합한 CRM을 구축하여 운영 중에 있습니다.

그리고 건설산업의 핵심인 SCM에는 사업관리 영역의 주요 시스템인 TPMS, eWorks21을 중심으로 발주처, 협력회사 등 파의 협업 (Collaboration)을 통하여 건설업무 전반에 대한 시스템 연계를 강화하고, 실시간에 모든 Project의 공정 및 원가관리를 투명하게 관리하여 디지털 경영의 조기정착을 실현하고 있습니다. 아울러 KM 및 FM영역에서는 지식경영의 토대 위에 경영진 및 주주에게 자금수지의 정확성을 제공하여 차별화 된 경쟁력 확보를 이루고 있습니다.



향후 추진 방향

GS건설은 원활한 사업수행을 위하여 본사와 국내외 현장간 최적의 네트워크 시스템이 구축되어 있으며, 모든 현장에 대하여 24시간 보안 관제를 안정적으로 운영하고 있습니다. 이러한 기반 위에 건설업무를 연계하여 Operation Level의 건설통합정보 시스템을 구축 완료 하고, Strategic Level로의 RTE(Real Time Enterprise)를 향해 나아가고 있습니다.



Cost Innovation 실현 TPMS

GS건설은 1996년 한국 건설업계 최초로 EVM(Earned Value Management)기법을 도입하여 공정과 손익을 연계하여 관리하는 Project Management System을 구축하였습니다. 그리고 2006년 PMS에 Lean Construction이론과 Toyota의 Just In Time 개념을 접목하여 TPMS (Total Project Management System)를 완성하였습니다. 이는 작업의 낭비요소를 최소화하고 최적의 Process를 정립하여 일일단위로 실적을 관리함으로써 건설 현장에서의 생산성 극대화하는 통합 사업관리 시스템입니다. TPMS를 통하여 협력회사가 하루의 작업을 완료하고 결과를 입력하면 그 기성이 자동 생성되고 실시간 공유되어 투명한 Project관리와 보다 확고한 협업체계를 이루어 가게 됩니다.



일일작업관리

TPMS의 일일 작업관리는 할 수 있는 일만을 지시하고 관리하며, 최대한 많은 업무를 수행할 수 있도록 사전준비를 철저히 하는 Lean Construction의 개념을 적용한 관리 기법입니다. 먼저 공사유형별 기준 공정표를 활용하여 마스터 공정표를 작성하고 월간단위의 세부 공사 작업계획을 수립하게 됩니다. 이에 따라 46,000여개의 표준화 된 TASK를 이용하여 협력회사와 함께 Task Setting, Task Scheduling으로 계획을 수립하고 Task Meeting을 통해 금일 작업 현황과 명일 예정작업을 관리하게 됩니다. 또한 공정간에 서로 연관되는 업무는 협의를 통해 조율하여 상호 약속에 의한 신뢰도를 높여 업무 손실을 최소화하게 됩니다.

자재관리

TPMS의 자재관리는 TPMS상의 일정계획에 따라 적기,적량의 자재를 현장에 공급하는 JIT(Just In Time)조달체제로 운영되고 있습니다. 이를 통하여 현장의 불필요한 재고량을 줄이고 협소한 아적공간인 문제를 해결하였습니다. 특히 주요자재인 철근품목의 경우 Shop Drawing 작성부터 철근가공 및 현장 설치까지의 모든 Process를 JIT 체계화하여 철근 현장가공으로 인한 철근 손실을 획기적으로 줄였습니다.

인력관리

TPMS의 인력관리는 실시간에 작업 부위별 인원 투입현황을 파악할 수 있도록 RFID 인력관리 시스템과 연계하여 운영하고 있습니다. 작업부위별, Task 투입 인원 관리를 통하여 해당 공정에 대한 정확한 인원 현황을 파악할 수 있습니다. 또한 현장 내 안전사고 예방을 위한 데이터 활용은 물론 작업자의 기술 관리를 통하여 지속적으로 우수 인력 관리를 수행할 수 있습니다.

맞춤형 Protal

TPMS의 맞춤형 포탈정보는 발주처, 감리자, 협력회사 등의 프로젝트 관계자들에게 맞춤형 정보를 제공하고 있습니다. 다양한 관계자들에게 필요한 정보들을 맞춤식으로 제공해 줌으로써 사용의 편리성 및 정보의 이용성을 극대화하였으며, 함께하는 업무 환경을 제공하여 빠른 의사결정 및 원활한 정보공유를 이룰 수 있습니다.

research & development

사람, 기술, 시스템의 완벽한 조화를 통해 Vision 2015를 실현하고 있는 GS건설,

창조적 열정으로 세상의 가치를 건설하여 신뢰받는 Best partner & First Company 1등 GS의 기술력을 GS건설 기술본부가 만들어 가고 있습니다. 1987년 기술개발팀으로 출발, 1990년 건설기술연구소와 EC사업팀 발족과 함께 본격적인 R&D와 기술 지원 활동을 전개해 온

GS건설 기술본부는 끊임없는 도전과 혁신을 통해 대한민국의 건설기술을 선도해 나가고 있습니다.

중장기 R&D 전략

GS건설 기술본부의 중장기 R&D 전략은 첫째, 신사업 핵심 기술의 조기확보, 둘째, 생산성 향상 기술의 지속적 개발, 셋째, 미래 기술의 선도적 연구이며, 균형 있는 R&D 추진을 위한 분야별 포트폴리오 관리 및 기술 로드맵(Technology Road Map)을 작성하여 체계적인 R&D를 수행해 나가고 있습니다. 이를 통해 궁극적으로 완벽한 Global 사업지원 역량을 구축하고자 노력하고 있습니다.

1. 신사업 핵심기술의 조기 확보

사업본부별 신규 전략사업의 핵심기술 기반을 확보하고 완벽 시공을 위한 기술지원 체계를 구축하기 위한 신사업 핵심기술 분야의 연구를 수행하고 있습니다.

주요 연구 분야

- 초고층 빌딩의 정밀 해석 및 시공기술
- 쾌적한 주거환경의 실현, 클린룸 건설에 필요한 기류해석 기술
- 장대교량의 특수해석 기술 및 지하공간 분야의 조사, 해석, 시공, 계측, 방재 기술
- 보다 나은 환경을 만들기 위한 수질, 환경보전, 폐기물, 대기질에 관한 핵심기술

2. 생산성 향상기술의 지속적 개발

현장의 노무인력 부족, 불안정한 원자재 시장과 제도의 변화, 시장 개방 등 건설산업이 당면한 문제를 해결하기 위하여 반드시 필요한 생산성 향상 기술의 신속한 개발을 위하여 노력하고 있으며, 사업의 전 영역에 걸쳐 원가절감과 공기단축, 안전사고 예방 등 다양한 효과를 창출할 수 있도록 노력하고 있습니다.

주요 연구 분야

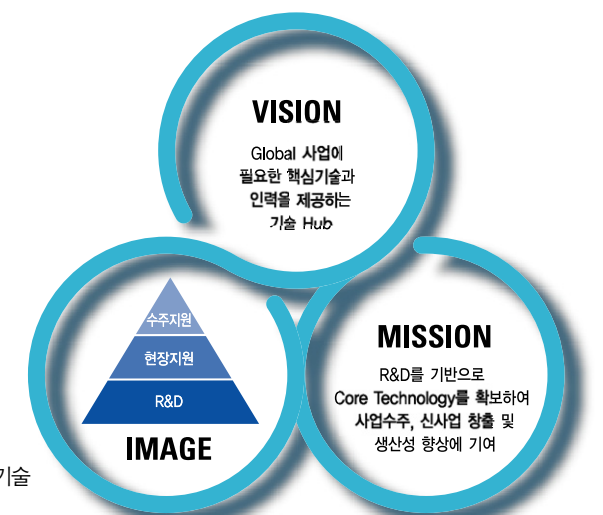
- 교량 상하부 공사의 시공합리화
- 지하주차장 PC복합화 및 PC골조시스템 개발 등의 건축화, 모듈화 기술
- 자동화, 로봇화, 기계화 등의 성력화 기술

3. 미래기술의 선도적 연구

GS건설의 미래를 밝혀 줄 미래 유망기술의 선도적 연구에 주력하고 있으며, 신규 유망사업과 미래 신성장 동력 발굴을 위한 기획 및 탐색 연구에도 부단한 노력을 경주하고 있습니다.

주요 연구 분야

- 초고강도, 고성능 콘크리트, 친환경 건설재료 및 구조용 신소재 개발 등의 재료기술
- 미래 주거, 친환경도로 등의 장수명화 기술
- 지열, 태양열, 조력발전 등의 신재생에너지 활용 기술
- 4D Simulation, Ubiquitous 활용기술, 인텔리전트 빌딩 시스템 등의 IT융합기술

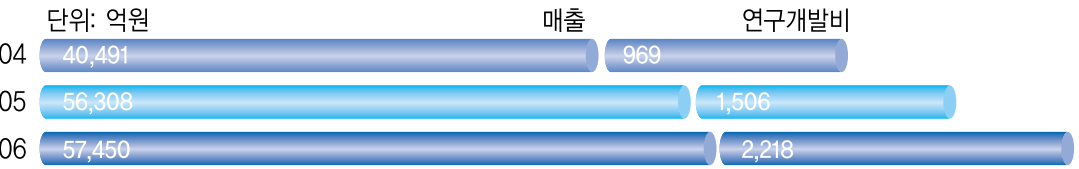


R&D 투자 현황

GS건설은 건설 분야의 Leading Company로서 미래 성장동력을 발굴하기 위한 R&D 투자를 지속적으로 확대해 오고 있습니다. 그 결과 2005년 국내기업 연구개발 투자 랭킹에서 건설 기업 중 1위, 전체 상장 기업 중 14위를 차지한 바 있습니다.

연구 개발비

구분	2004년	2005년	2006년
매출	40,491	56,308	57,450
연구개발비	969	1,506	2,218
R&D투자율	2.4%	2.7%	3.9%



Technology Infra

GS건설은 Advanced Technology의 확보 및 활용을 위해 업계 최고 수준의 기술 인프라를 갖추고 있습니다. 기술정보의 Portal인 TIMS, 건설분야의 모든 기술을 망라한 기술 Map 그리고 GS건설만의 핵심기술 캐비닛... 이들 기술 인프라는 최고가 되기 위한 GS의 열정입니다.

Technology Infra

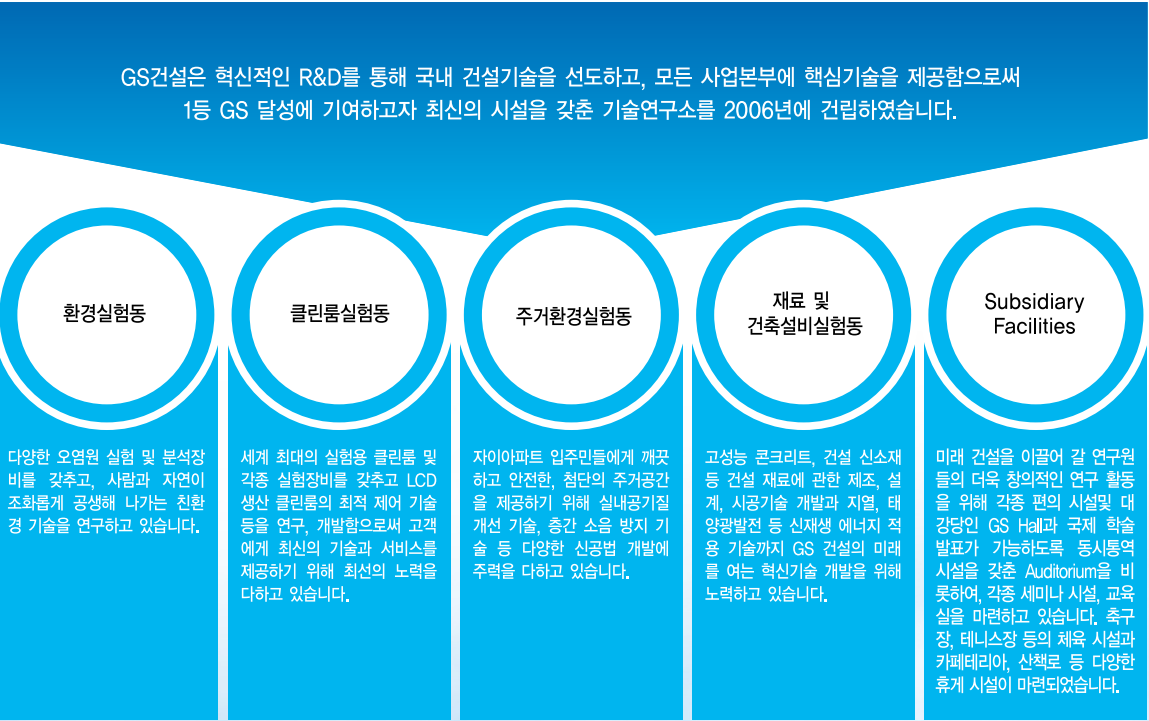


TIMS (Technology Information Management System)	기술맵 (Technology Map)	핵심기술 캐비닛(GS-CTC: Core Technology Cabinet)
- 기술본부 업무 Portal _ 기술 및 R&D 업무 지원 - 정보 Portal _ 정보 통합 관리 및 실시간 정보 연계 - 전사 및 협력업체까지로 사용자 확대 - TPMS, KM 등 기간 시스템과 연계강화 - 건설기술의 One-Stop 서비스 구현	건설회사가 보유해야 할 기술을 총망라한 건설기술의 Dictionary - 기술분야, 공사유형별로 분류 - 각 기술별 당사의 수준 표기 - 해당 기술의 전문가, 선진업체 및 인프라 정보도 연계함으로써 기술에 대한 다양한 의사 결정 및 체계적인 보급/관리를 위한 Tool로 활용	- GS건설 기술본부 보유 핵심 실용화 기술을 체계적으로 관리하고 대내외적인 기술 마케팅 강화를 위해 GS 핵심기술 캐비닛 구축 - TA(Technology Agent)를 선임 기술 실용화를 적극적으로 추진 - 기술별 요약 정보를 담은 기술 리플렛을 제작하여 대내외 기술홍보에 활용

Facility

GS건설 기술연구소 (GS E&C Research Institute)

- 대지 면적: 20,174 평 - 건축 면적: 1,803 평 (연면적5,579평) - 위치: 경기도 용인시 처인구 이동면 덕성리 417-1



civil

civil | 토목

underground spaces & railroads | 지하공간, 철도

roads & bridges | 도로, 교량

dams, harbors & development | 댐, 항만, 개발

GS건설은 국토의 균형적인 개발과 국가경제 발전에 기여한다는
자부심으로 수많은 토목·SOC 사업을 성공적으로 완수하였습니다.
그 풍부한 경험과 우수한 시공능력으로 지상에서 지하, 해안에
이르기까지 삶의 영역을 계속 확대해 가겠습니다.

001C

001C 경부고속철도
 위치: 충북 옥천
 공사내용: - 총연장 L=12.25km
 - 복선구간 3.585km
 공사기간: 1999.05 - 2002.11



001C

underground spaces & railroads

삶의 지평을 넓히는 미래의 땅

지하 공간은 그 특성과 개발 잠재력으로 인해 한계에 이른 지상 공간 문제를 해결할 수 있는 대안으로서, 21세기의 새로운 영역으로 부상하고 있습니다. GS건설은 토질역학, 암반역학, 굴착기술 등 다방면에 걸친 연구개발을 통하여 그동안 서울지하철 3호선, 5호선, 6호선, 7호선, 9호선 및 인천지하철1호선, 부산지하철 호포차량기지 등 대도시의 지하철 선로와 역사 등 교통시설 건설에 참여하여 지하공간 개발 역량을 강화해 왔습니다. 한편, 전국을 하나의 생활권으로 연결하는 철도사업을 통해 경제적인 수송능력을 도모하였으며, 특히 경부고속철도를 완공함으로써 전국 주요도시를 2시간대에 연결하는 생활혁명을 만들었습니다.

002C



002C
003C
004C

002C 지하철 5호선
 위치: 서울시 성북구-노원구
 공사내용: - 총연장 2.96km
 - 역사 3개소(상월곡, 들꽃이, 석계)
 공사기간: 1994.10 - 2001.07

003C 보성-임성리 철도
 위치: 전남 영암군, 무안군, 목포시 일원
 공사내용: - L=9.522km
 - 교량 5개소/터널 3개소
 공사기간: 2003.05 - 2009.12

003C



004C 태백선 제천-쌍용간 복선전철
 위치: 충북 제천시
 공사내용: - 교량 L=2.093km
 - 터널 3개소/정거장 2개소
 공사기간: 2004.11 - 2009.11

004C



005C
006C

005C 교하 죽교 도로

위치: 전남 목포 죽교동~충무동
공사내용: - L=4.1km
- 사장교 900m
- PSC BOX연속교
공사기간: 2004.11 - 2009.10

006C 서해대교

위치: 충남 당진군 신평면 매산리~송악면 복윤리
공사내용: - L=4.08km, 왕복 6차선
- 교량구간 3.7km
공사기간: 1993.11 - 2000.12



roads & bridges

도로 · 교량

국가의 발전을 움직이는 대동맥

도로와 교량은 한 국가의 발전과 번영을 위한 기반입니다. 도로가 많아진 만큼 생활이 발전하고 길이 넓어진 만큼 미래도 가까워 집니다. GS건설은 창립 이래 수많은 공공부문과 민자부문의 토목·SOC 사업에 참여하여 도로와 교량을 건설하며 국토의 균형적인 개발과 국가경제 발전에 기여해왔습니다. 총연장 7.31km로 세계 10위의 장대교량인 서해대교, 아시아의 중추공항인 인천공항을 연결하는 고속도로, 그리고 대한민국의 전국을 빈틈없이 연결하는 고속도로에는 GS건설의 뜨거운 땀과 열정이 고스란히 배어 있습니다. GS건설은 지속적인 기술개발을 통하여 세계 최고의 도로 및 교량 건설에 더욱 주력할 것입니다.

007C



008C



009C



009C



007C
008C
009C

007C 대구-포항간 고속도로

위치: 경북 경산시~영천시
공사내용: L=10.012km
공사기간: 1998.10 - 2004.12

008C 천안-논산간 고속도로

위치: 충남 공주시 정안면 내촌리~월미동
공사내용: - 3공구 L=12.42km
- 4공구 L=12.07km
- 왕복 4차선
공사기간: 1997.12 - 2002.12

009C 신공항 고속도로

위치: 인천광역시 서구 경서동~계양구 굴현동
공사내용: L=10.57km, 왕복8차선
공사기간: 1996.04 - 2001.02



010C 부항다목적댐

위치: 경북 김천시 부항면
공사내용: - 총저수량 54.3백만 m³
- 도로: L = 12.71km
- 교량 9개소, 1.545km
공사기간: 2007 -

011C 평택-당진항 자동차 전용부두

위치: 경기도 평택시 포승면
공사내용: - 매립 및 부지조성 123,250m²
- 기초 및 박지준설 244,599m²
공사기간: 2006.04 - 2008.10

dams, harbors & development

댐 · 항만 · 개발

해양 신대륙을 개척하는 전진기지

삼면이 바다로 둘러싸인 대한민국, 지도를 거꾸로 보면 저 넓은 대양은 우리가 개척하고 관리해야 할 중요한 부분입니다. 항만은 대한민국을 동북아 물류 중심기지로 발전시키는 필수 요소로써, 댐은 나라 안의 안정적인 용수공급과 자연재해를 대비하는 보호 장치로써, 각각 중요한 의미를 지니고 있습니다. GS건설을 평택-당진항 및 광양항, 인천 LPG 인수기지 접안시설 등 동북아 허브 항만으로 성장하는 한화해운 항만사업에 참여하여 기술과 경험을 축적해왔습니다. 또한 댐 건설에 있어서는 부항댐을 시작으로 핵심기술 확보에 적극 투자하여, 이를 미래 성장 엔진 사업으로 육성할 계획입니다.

한편, 청계천 복원사업을 통해 자연 생태계를 회생시키고 600년의 문화유적을 복원해냈습니다. 지역균형발전을 위해 필수적인 요소로 자리잡은 개발사업에 향후 GS건설은 적극적으로 참여할 예정입니다.



012C 청계천 복원공사

위치: 서울시 종로구 예지동 광장시장~
송인동 난로
공사내용: - 교량 8개소 201,51m
- 조정 및 하천복원 2.1km
공사기간: 2003.06 - 2005.12

archi tectu re

하나의 빌딩을 짓는 것은 단순한 공간을 만드는 것이 아니라 새로운 역사를 만들어가는 것입니다. 아름답고 실용적인 생활 터전을 창조해온 GS건설은 첨단 기능과 조형 미학이 조화되는 새로운 건축으로 또다른 역사를 만들어가겠습니다.

architecture | 건축
office building | 업무시설
education | research | hospitals | 교육, 연구, 병원시설
culture | leisure | sports | 문화, 레저, 스포츠
clean room | manufacturing facilities |
크린룸, 생산시설
logistics | remodeling | 물류, 리모델링

013A



013A GS타워
 위치: 서울시 강남구 역삼동
 공사내용: - 연면적 141,552㎡
 - 지상38층/지하6층
 공사기간: 1994.12 - 1999.08

office building

— | 업무시설 | —

도시의 스카이라인을 바꾸는 랜드마크

GS건설이 추구하는 오피스 빌딩은 단순한 업무시설이 아니라 도시의 이미지를 만드는 랜드마크이며 입주기업의 품격과 경쟁력을 말해주는 상징입니다. GS건설은 고도의 기술과 풍부한 경험을 바탕으로 차별화된 설계, 완벽한 시공으로 기능과 미학을 갖춘 첨단 인텔리전트 빌딩을 건설하고 있습니다. GS타워, COEX 컨벤션센터와 아셈타워, LG트윈타워 등은 세계적 수준의 업무시설로 서울의 대표적인 랜드마크가 되었으며, 해외에서는 LG북경타워를 건설하여, GS건설의 뛰어난 기술력을 알린바 있습니다. 현재 GS건설은 초고층 빌딩의 시공 및 기획, 파이낸싱 능력을 강화하여 미래의 비즈니스와 도심생활을 통합하는 하이-테크 빌딩 건설에 많은 역량을 집중하고 있습니다.

014



014A
015A 016A

014A LG북경타워
 위치: 중국 북경
 공사내용: - 연면적 150,408㎡
 - 지상30층/지하4층
 공사기간: 2002.08 - 2005.08

015A 전라남도 신청사
 위치: 전남 무안군 삼향면 남악리
 공사내용: - 연면적 79,167㎡
 - 지상23층~지하2층
 공사기간: 2001.12 - 2005.11

015A



016A



016A LG트윈타워
 위치: 서울시 영등포구 여의도동
 공사내용: - 연면적 157,835㎡
 - 지상34층/지하3층
 공사기간: 1983.06 - 1987.06

017A
018A

017A LG화학 종합기술원

위치: 대전시 유성구 문지동
공사내용: - 연면적 22,983㎡
- 지상3층/ 지하2층
공사기간: 1995.01 - 2004.09

018A 동국대 불교종합병원

위치: 경기도 고양시 식사동
공사내용: - 연면적 91,276㎡
- 지상12층/ 지하2층
공사기간: 1999.11 - 2002.09



education, research & hospitals

교육 / 연구 / 병원 시설

공간 속에 살아있는 기능과 미학

GS건설은 특수목적 수행을 위한 기능적 공간과 미적 공간을 동시에 추구하는 교육, 연구, 병원시설 분야에서 풍부한 경험과 뛰어난 기술력을 보유하고 있습니다. 지리와 문화, 학문적 이해를 바탕으로 설계 · 시공한 교육시설, 다양한 기술연구를 수행할 수 있는 첨단연구시설, 공간별 최적 동선과 다기능 옵션기술이 적용된 병원시설 등 GS건설은 기능과 미학을 동시에 추구하며 최고의 기술력으로 고객의 만족을 극대화하고 있습니다.

019A



019A
020A
021A

019A 을지대의대 둔산병원

위치: 대전 서구 둔산동
공사내용: - 연면적 91,741㎡
- 지상16층/ 지하3층
공사기간: 2001.04 - 2004.02

020A 사우디 이맘대학교

위치: 사우디아라비아 리야드
공사내용: - 연면적 50,947㎡
- 교수숙소 및 부대시설
공사기간: 1996.10 - 1997.06



020A

021A KT 원주 연수원

위치: 강원도 원주시 행구동
공사내용: - 연면적 53,245㎡
- 지상7층/ 지하1층
공사기간: 1996.11 - 2000.05



021A

022A
023A

022A 국립중앙박물관

위치: 서울시 용산구
공사내용: - 연면적 134,560㎡
- 지상6층/ 지하1층
공사기간: 1997.10 - 2004.02

023A 이맘대학교 메인스타디움

위치: 사우디아라비아 리아드
공사내용: - 연면적 88,148㎡
- 스타디움/ 체육관
공사기간: 1984.05 - 1997.06



culture, leisure & sports

문화, 레저, 스포츠

삶의 질을 높이는 아름다운 공간

GS건설은 문화·예술 공연, 대규모 전시행사를 수용할 수 있는 각종 문화시설과 고품격 호텔 및 레저시설, 체육관 메인스타디움 등 문화/레저/스포츠가 결합된 복합시설 공사에서 차별화된 기술력과 다수의 실적을 보유하고 있습니다. GS건설은 창원, 포항, 원주, 진주 등에 위치한 지자체 생활문화시설과 객석과 무대배치로 호평을 받은 LG아트센터, 사우디아라비아 소재의 이맘대학교 메인스타디움 등을 시공한바 있습니다.

024A



024A
025A
026A 027A

024A LG아트센터

위치: 서울시 강남구 역삼동
공사내용: - 연면적 18,713㎡
공사기간: 1994.12 - 1999.08

025A 김해문화예술회관

위치: 경상남도 김해시 내동
공사내용: - 연면적 43,705㎡
- 지상7층/ 지하2층
공사기간: 2001.11 - 2005.11

025A



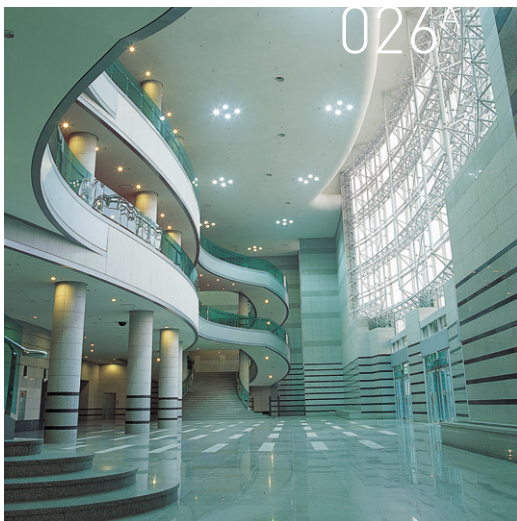
026A 창원문화예술회관

위치: 경남 창원시 용호동
공사내용: - 연면적 40,481㎡
- 지상3층/ 지하2층
공사기간: 1993.12 - 2000.03

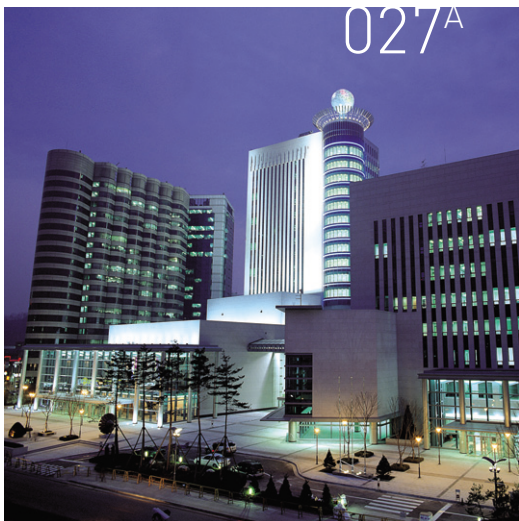
027A 한국전력문화회관

위치: 서울시 서초구
공사내용: - 연면적 70,602㎡
- 지상17층/ 지하1층
공사기간: 1996.09 - 2001.04

026A



027A



028A
029A
030A 031A

028A LG.Philips LCD P6

위치: 경북 구미 시미동
공사내용: -연면적 516,985㎡
-FAB동: 지상6층/지하2층
-폐수처리장: 지상2층/지하1층
-부속동: 지상2층/지하1층
공사기간: 2002.09 - 2004.03

029A 은행권전용시설

위치: 경상북도 경산
공사내용: - 연면적 23,353㎡
- 지상2층/지하1층
공사기간: 2003.11 - 2005.07

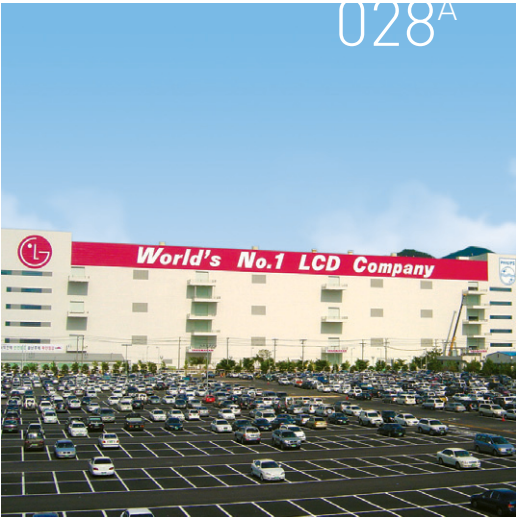
030A LG.Philips LCD P7

위치: 경기도 파주시 월릉면
공사내용: FAB동
- 연면적 291,017㎡
- 지하1층/지상8층(C.R 4개층)/SRC구조
모듈동
- 연면적 214,220㎡
- 지하2층/지상5층/SRC구조
기숙사동
- 연면적 67,653㎡
- 지하주차장2동/
기숙사동(13F, 14F 각2개동)/
복지관1동 1,466세대
기타동
- 연면적 77,075㎡
- U/T동/복지동/
위험물저장고/발전기동 등
공사기간: 2004.03 - 2006.04

* 사진출처: LG Philips LCD

031A 유한양행 오창공장

위치: 충청북도 청원군
공사내용: - 연면적 54,420㎡
- 지하1층~지상4층
공사기간: 2004.02 - 2006.02



clean rooms & manufacturing facilities

기업의 생산성을 향상시키는 첨단 기술

GS건설은 LCD, PDP, 반도체, 제약 등 특수생산시설분야에서 국내 최고의 기술력을 보유하고 있습니다. GS건설은 초정밀제품 생산공장에 핵심기술인 클린룸 시공분야에서 업계 최고수준의 기술력과 실적을 보유하고 있으며, Industrial Clean Room뿐만 아니라 제약제조공정에 필수인Biological Clean Room 공사도 수행하고 있습니다. LG.Philips.LCD의 디스플레이 생산라인과 2차전지 및 편광판 생산공장, 제약회사의 바이오 공장시설 등 수많은 대형프로젝트의 성공적 수행으로 확보한 기술력과 노하우로 국내는 물론 해외에서 사업영역을 넓히고 있습니다.

032A



032A

033A

032A 용산전자랜드/멀티플렉스 영화관

위치: 서울시 용산구 한강로 3가
공사내용: - 연면적 77,787㎡
- 지상8층, 지하3층
공사기간: 2001.09 - 2002.11

033A 옥인동빌딩 리모델링

위치: 서울시 종로구 옥인동
공사내용: - 연면적 6,956㎡
- 지하3층~지상5층
공사기간: 2005.10 - 2006.09



logistics & remodeling

건물의 가치를 높이는 마법 같은 건축

GS건설은 우수한 전문인력, 뛰어난 기획력, 획기적인 설계, 완벽한 시공과 철저한 유지관리 및 서비스로 물류/리모델링 분야를 이끌어 가고 있습니다. GS건설은 삼청각, 용산 전자랜드, 정동 컬쳐프라자, 한국수출입은행 등 60여건의 다양한 물류/리모델링 공사를 성공적으로 수행한바 있으며 시공, 건물진단, 사후관리 등 건물의 생애주기를 아우르는 토털 솔루션 구축으로 고객가치 극대화에 주력하고 있습니다.



housing | 주택
apartments | 아파트
residential complexes, studio apartments
| 주상복합, 오피스텔

housing

집이 아니라 사람이 아름다워야 합니다. 아파트가 아니라
생활이 새로워야 합니다. GS건설은 인간과 환경, 첨단
디지털 환경이 조화된 새로운 개념의 주택을 건설하고
있습니다. 사람의 생활을 가장 아름답게 담는 집, GS건설
이 짓겠습니다.



034H 한강자이

위치: 서울시 용산구 동부이촌동
공사내용: 27~93형 656세대
공사기간: 2000.05 - 2003.04



034H

apartments | 아파트 |

수준 높은 주거문화를 선도하는 고품격 아파트

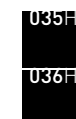
GS건설은 1970년대부터 주택사업에 참여하여, 전국적인 아파트 건설로 대한민국의 주택산업과 주거문화를 이끌어왔습니다. 2002년 9월 기존의 'LG빌리지'를 대체할 신규 브랜드 자이(Xi)를 도입하여, 주택분야 1위를 향한 새로운 도전을 시작하였습니다. 자이(Xi)는 고급스러운 외관 및 인테리어, 첨단 디지털 시스템, 자연과 환경을 살린 쾌적한 단지 조성, 수준 높은 부대시설과 문화생활을 지원함으로써 고품격 아파트로서의 명성을 확보하였으며, 브랜드 런칭 이후 단기간에 대한민국 최고의 아파트 브랜드로 급성장하였습니다. GS건설은 서울/용인/수원/대전/대구/부산/광주 등 전국 주요 도시에 아파트를 공급하였을 뿐만 아니라, 재건축/재개발 분야에서도 탁월한 실적을 올리고 있습니다. 도곡/잠실/개포/반포주공 등 강남의 핵심 지역을 비롯, 의왕 포일주공, 광명 철산주공 등 수도권 지역에서 재건축 시공권을 획득하였으며, 교남1구역, 대연5구역 수주 등 재개발 시장에서도 급부상하여 명실공히 재건축/재개발 분야의 강자로 자리매김 하였습니다. GS건설은 앞으로도 끊임없는 기술혁신과 연구개발을 통해 미래 주거문화를 창조하고 고객에게 가장 선망받는 아파트 브랜드를 육성해 나갈 것입니다.



035H



036H



035H 메트로시티

위치: 부산시 남구 용호동
공사내용: 24~92형 7374세대
공사기간: 1998.03 - 2004.10

036H 개포자이

위치: 서울특별시 강남구 개포동
공사내용: 48~61형 212세대
공사기간: 2001.11 - 2004.06



대한민국 최고의 고품격 아파트 브랜드, Xi | 자이(Xi)는 엑스트라 인텔리전트(extra intelligent)의 약자로 '특별한 지성'이란 뜻을 담고 있으며, 한 발 앞선 사람들이 선택하는 최고급 아파트를 상징합니다. 자이(Xi)는 단순히 주거라는 개념에서 나아가 사는 이의 가치관과 감성을 고려한 가치 중심의 고품격 공간입니다. 공간에 대한 새로운 개념을 부여하여 심미성, 문화성, 첨단성을 확보한 新가치를 창출하고, 세심한 배려와 품격 있는 서비스로 고객을 언제나 특별한 존재로 존중하며, 고급스런 라이프 스타일과 수준 높은 문화적 경험을 제공함으로써 고품격 주거 문화를 선도할 것입니다.



037H 죽전자이

위치: 경기도 용인시 수지구 죽전동
공사내용: 59형 238세대
공사기간: 2001.10 - 2004.06

038H 황실자이

위치: 서울시 서초구 방배1동
공사내용: 58~68형 67세대
공사기간: 2003.12 - 2005.11

039H 청암자이

위치: 서울시 용산구 청암동
공사내용: 54~82형 170세대
공사기간: 2003.07 - 2005.08



040H 양주자이

위치: 경기도 양주시 삼송동
공사내용: 24~45형 4,902세대
공사기간: 2003.05 - 2006.04

041H 서초자이

위치: 서울시 서초구 서초동
공사내용: 32~55형 184세대
공사기간: 2004.04 - 2006.04

042H 광주그린자이

위치: 광주시 북구 양산동
공사내용: 33~56형 973세대
공사기간: 2004.05 - 2006.11



043H 용산파크자이
위치: 서울시 용산구 한강로 1가
공사내용: -38~60형 아파트 310세대
-17~32형 오피스텔 995실
공사기간: 2002.08 - 2005.12

044H 죽전자이 2차
위치: 경기도 용인시 기흥구 보정동
공사내용: 36~63형 275세대
공사기간: 2004.02 - 2006.01



residential complexes & studio apartments

주상복합, 오피스텔

새로운 가치를 담은 고품격 주거공간

GS건설은 아파트뿐만 아니라 주상복합아파트 및 오피스텔 분야에서도 주목받고 있습니다. 주상복합의 경우는 서울의 용산파크자이, 여의도자이, 서초아트자이 등 랜드마크성 프로젝트를 성공적으로 수행한 바 있습니다. GS건설의 오피스텔 브랜드인 에클라트(ECLAT)는 위성방송 시스템, 원격검침 시스템, 고품격 시스템가구 등을 갖춘 신개념 인텔리전트 오피스텔 브랜드로, 서울 한강로, 여의도, 선릉, 서초 등지와 경기 분당, 인천공항 등 교통과 비즈니스의 중심지에 건설되었습니다. GS건설은 앞으로도 초고층 분야의 역량 확보를 통해 주상복합/오피스텔 분야를 더욱 육성할 계획입니다.



045H 부띠끄 모나코
위치: 서울시 서초구 서초동
공사내용: 파카소/샤갈/미로/마티스
마그리트 172세대
공사기간: 2005.05 - 2008.07(예정)

plant | 플랜트

oil & gas | 정유&가스

petrochemical plants | 석유화학

plant

GS건설은 세계가 인정하는 최고의 플랜트 전문가입니다.
정유, 가스, 석유화학, 발전, 에너지 등 플랜트 분야에서
우수한 수행능력을 확보하여 세계 최고 수준의 EPC
Contractor로 인정받고 있습니다.



046P 메사이드 정유공장

위치: 카타르 메사이드

공사내용:

Refinery Revamping Project

- CDU 70,000 BPSD
- Naphtha HDT 23,000 BPSD
- CCR 12,300 BPSD
- Kero-HDT 11,223 BPSD
- GO-HDT 17,000 BPSD
- LPG Recovery 5,960 BPSD
- PENEX 9,625 BPSD

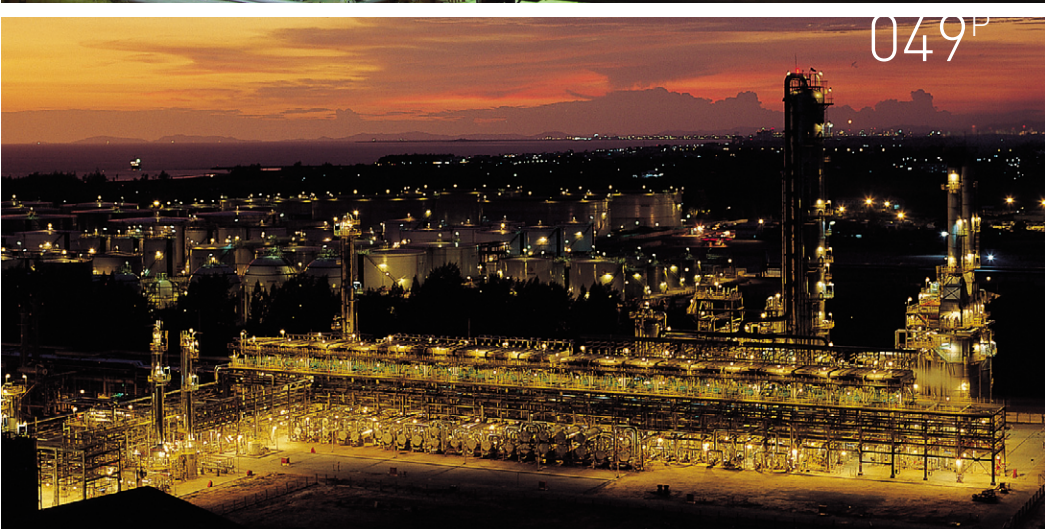
FCC Complex Project

- FCC 28,000 BPSD
- Light FCC Gasoline Merox 11,000 BPSD
- FCC C3/C4 Merox 7,000 BPSD
- Catalytic Polymerization & Hydrogenation 8,000 BPSD
- Heavy FCC Gasoline Hydrofinisher 5,500 BPSD
- LGO Hydrotreater 4,850 BPSD

Condensate Refinery Project

- CDU 27,000 BPSD
- Naphtha HDT 16,000 BPSD
- CCR 10,500 BPSD
- Hydrotreater 21,000 BPSD
- CAP Condensate Splitter 30,000 BPSD
- Sulfur Recovery & Sulfur Handling 70 x 2(T/D)
- Offsites & Utilities

공사기간: 1999.01 - 2002.03



047P KNPC MAB 정유공장

위치: 쿠웨이트 아마디

공사내용: - 기존의 66,000 BPSD ARDS

▶ 84,000 BPSD ARDS 증설

- Catalyst 교체주기를

12개월에서15개월로 늘림

공사기간: 2002.11 - 2004.10

048P Izmir DHP

위치: 터키 이즈미르

공사내용: - 디젤 탈황시설

- 일일생산량 60,400배럴

- SRU 179 Ton / Day

- ARU 429 m³/Hr

- SWS 43 Ton

공사기간: 2002.08 - 2005.06

049P TPI 정유공장

위치: 태국 라용

공사내용: - CDU 150,000 BPSD

- LPG Sweet 5,500 BPSD

- Gas Con. 5,600 BPSD

- Sour Water Stripping 30m³/hr

공사기간: 1996.07 - 2000.11

oil & gas

정유 & 가스 플랜트

해외플랜트사업의 새로운 프론티어

GS건설은 1990년대 초부터 해외로 본격 진출, 아제르바이잔의 Baku Refinery, 태국 TPI사의 Condensate Splitter Plant/LBOP, 대만 CPC사의 RFCC, 쿠웨이트 KNPC사의 GOD, 인도 IOCL사의 Catalytic Dewaxing, 카타르 QP사의 7억볼 규모 NODCO Refinery, 터키의 Izmir와 Izmit 플랜트 등을 성공적으로 완공시켜 세계적으로 그 능력을 인정받고 있습니다.

국내외에서의 다양한 수행 경험을 바탕으로 현재 터키 Kirikkale DHP, 카타르의 Laffan Refinery 등의 해외 사업과 국내의 GS칼텍스 No.2 HOU 플랜트를 비롯한 다수의 정유 프로젝트를 원활히 수행하고 있습니다. 또한 이란국영석유공사(NIOC)가 발주한 총 18억볼 규모의 초대형 프로젝트인 사우스파 가스전 개발공사 9~10단계 사업 수주를 계기로 당사의 핵심 전략사업으로 서의 해외 가스 플랜트 사업 진출에 더욱 박차를 가하고 있습니다.

050P

050P GS 중국 리동

위치: 중국 청도
공사내용: - P-xylene 700,000 MTPY
- Benzene 240,000 MTPY
- Toluene 160,000 MTPY
공사기간: 2004.06 - 2006.07



petrochemical plants

석유 화학

풍부한 경험을 통한 석유화학플랜트의 든든한 동반자

석유화학 플랜트는 GS건설만의 풍부한 경험을 통해 고도의 기술력과 노하우를 바탕으로 국내에서는 물론 해외에서도 그 실력을 인정 받고 있습니다. 국내에서는 LG석유화학의 Ethylene, PP, Phenol/BPA, OCU, GS칼텍스의 PP, BTX, LG-Dow 폴리카보네이트의 Polycarbonate 등 다수의 석유화학 프로젝트를 수행했으며, 해외에서는 미국 Epsilon사의 PP, 태국 TPI사의 EB/SM, TPC사의 VCM, 인도네시아 PA/PP, 특히 단일 공장 규모로는 당시 세계 최대였던 사우디아라비아의 VCM/PVC 플랜트와 오만 PP 및 중국 Aromatics 프로젝트 등을 성공적으로 수행하였습니다. 현재는 이집트의 LAB, 태국 Aromatics와 12억불 규모 초대형 프로젝트인 오만 Aromatics 등의 사업을 해외에서 수행하고 있으며, LG-MMA의 YM-3, LG-Dow 폴리카보네이트의 No.2 Polycarbonate, LG대산유화 NCC 개보수, 롯데대산유화 NCC 개보수 프로젝트를 추진하고 있습니다.

051P



051P
052P
053P
054P

051P QP LAB 공장

위치: 카타르 메사이드
공사내용: 연산 10만톤 선형 알킬벤젠 생산설비
공사기간: 2004.01 - 2006.04

052P



052P Oman PP 현장

위치: 오만 소하르
공사내용: Polypropylene 340,000 MTPY
공사기간: 2004.06 - 2006.09

053P



053P TPI 스티렌 모노머 공장

위치: 태국 라용
공사내용: - EB 215,000 MTPY
- SM 200,000 MTPY
공사기간: 1995.01 - 1997.03

054P



054P LG 다우 폴리카보네이트 공장

위치: 전남 여수시 중흥동
공사내용: Polycarbonate 65,000 MTPY
공사기간: 1999.11 - 2001.02

power plant

GS건설은 세계속의 밝은 빛과 에너지를 건설합니다. 2015년까지
발전소 건설부문에서 Global & Top Tier 달성을 위하여 최선을
다하고 있습니다.



055P
056P



055P 인천복합화력발전소
 위치: 인천시 서구 원창동
 공사내용: - 총발전량 450W급 복합화력발전소
 - 가스터빈 (150MW 2기),
 - 스팀터빈 (150MW 1기)
 공사기간: 2003.01 - 2005.06

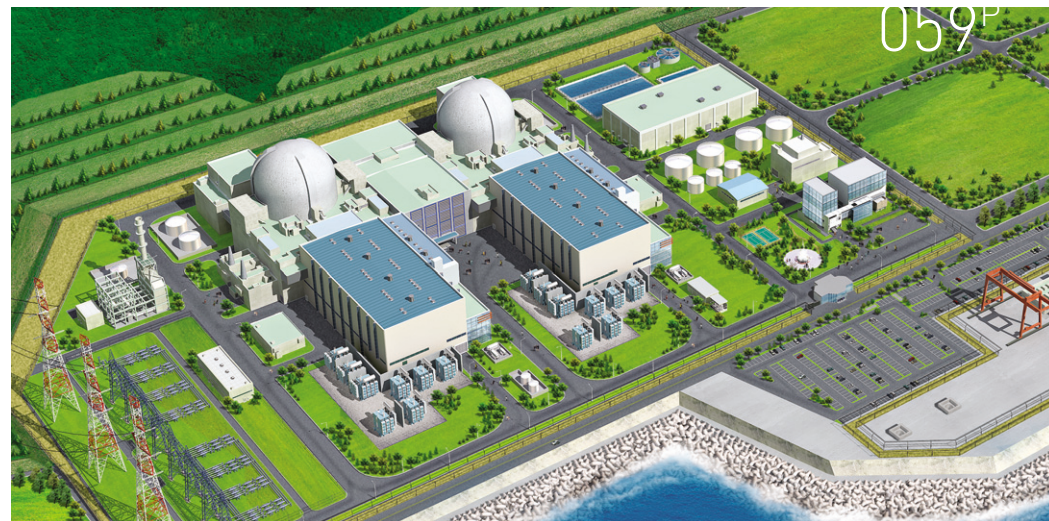
056P GS EPS 부곡 LNG 복합화력발전소
 위치: 충남 당진군 송악면
 공사내용: - 가스터빈 180MW 2기
 - 스팀터빈 190MW 1기 외
 공사기간: 1997.05 - 2001.04



power & energy

독보적인 경쟁력을 갖춘 선두주자

발전플랜트는 일산과 부곡에서의 복합화력 발전소, 태안 화력발전소 5, 6호기, 인천복합화력발전소 1호기의 성공적인 성공을 통해 발전시설 건설의 많은 경험과 핵심 노하우를 축적하여 왔으며, 현재 부곡 복합화력발전소 2호기, 인천복합화력발전소 2호기, 당진화력발전소 7, 8호기, 원자력 발전 분야의 신월성 1, 2호기 프로젝트를 수행 중에 있습니다. 에너지 분야에서도 인천 LPG터미널, 중국 Shantou LPG 터미널, 인천 LNG생산기지, 통영 LNG생산기지를 비롯한 남부권/서해권/강원권 가스 공급 주배관망 건설공사, 다수의 원유비축기지시설, 지역난방 열원설비 건설 공사 등에 참여하여 발전과 에너지 분야에서 국내외 독보적인 경쟁력을 갖춘 선두 주자가 되기 위해 최선의 노력을 다하고 있습니다.



057P
058P
059P
060P

057P 한국가스공사 인천 LNG 생산기지
 위치: 인천시 연수구
 공사내용: 10만㎥ LNG 탱크 2기
 공사기간: 1997.03 - 2000.04

058P 태안화력발전소(5, 6호기)
 위치: 충남 태안군 월북면
 공사내용: - 스팀터빈 500MW 2기
 - 보일러기 1,690 T/H 2기
 공사기간: 1997.11 - 2002.09

059P 신월성원자력(1, 2호기)
 위치: 경상북도 경주시 양북면
 공사내용: 2,000MW(1,000M*2기)
 공사기간: 2003.07 - 2010.09

060P 당진화력 발전소(7, 8호기)
 위치: 충청남도 당진군 석문면
 공사내용: 1,000MW * 2units
 공사기간: 2003.12 - 2007.12

environment

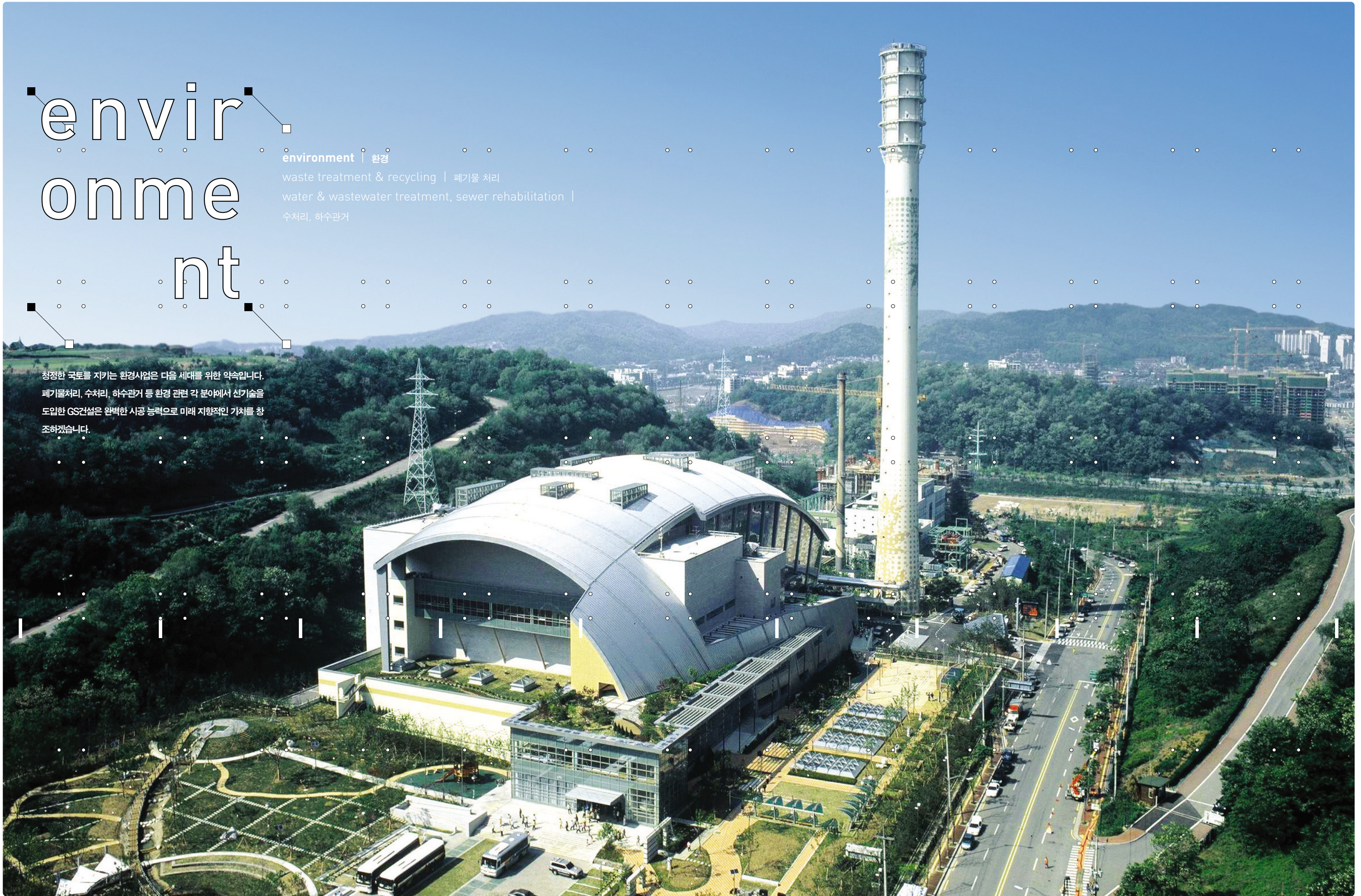
environment | 환경

waste treatment & recycling | 폐기물 처리

water & wastewater treatment, sewer rehabilitation |

수처리, 하수관거

청정한 국토를 지키는 환경사업은 다음 세대를 위한 약속입니다.
폐기물처리, 수처리, 하수관거 등 환경 관련 각 분야에서 신기술을
도입한 GS건설은 완벽한 시공 능력으로 미래 지향적인 가치를 창
조하겠습니다.



061E
062E

061E 마포자원회수시설

위치: 서울시 마포구 상암동
공사내용: - 소각시설 250톤/일×3기
- 스토커방식
공사기간: 2001.11 - 2005.04

062E LG.Philips LCD P4~P6 환경설비

위치: 경북 구미시 시마동
공사내용:
P4,P5
- 폐수처리설비 63,000 m³/day
- 순수제조설비 1,800 m³/hr
- 폐수소각설비 300 ton/day외 기타설비
P6
- 폐수처리설비 79,560 m³/day
- 순수제조설비 2,500 m³/hr
- 폐수소각설비 300 ton/day
공사기간: 2000.06 - 2006.05



waste treatment & recycling

폐기물처리

첨단기술과 풍요로운 자연의 조화

세계 최고수준의 성능을 보증하는 마포자원회수시설을 비롯하여 대전소각로 1/2호기 등 GS건설은 생활폐기물 소각시설에서 국내 최고의 실적을 보유하고 있습니다.
특히, 산업폐기물 소각분야에서는 LG Philips LCD 생산공장의 폐수소각설비를 성공적으로 수행하면서 앞선 기술력을 인정받고 있습니다. 이밖에 차별화된 경쟁력을 바탕으로 달성 지방산업단지 폐기물처리시설, 제천 자원관리센터, 마산 생활폐기물처리시설 등을 수행해 나감으로써 고객으로부터 강한 신뢰와 사랑을 받고 있습니다.



063E
064E

063E 대전소각로 2호기

위치: 대전시 대덕구 신일동
공사내용: - 소각시설 200톤/일
- 스토커 방식
공사기간: 2001.12 - 2005.05

064E 달성 폐기물처리시설

위치: 대구광역시 달성군 구지면
공사내용: - 소각시설: 70톤/일
- 열분해융융방식
공사기간: 2006.06 - 2008.05

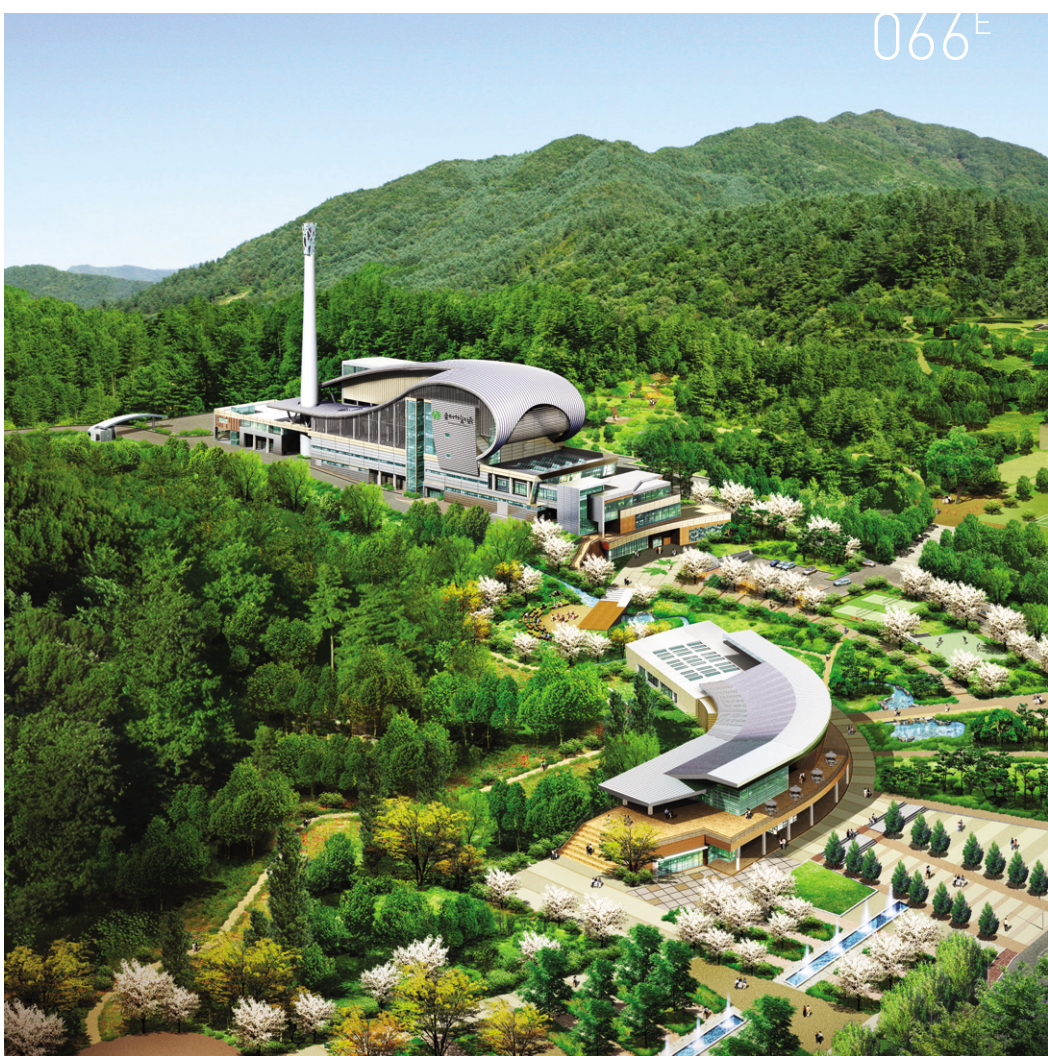
065E
066E

065E 마산 생활폐기물처리시설

위치: 경남 마산시 진동면
공사내용: - 소각시설: 200톤/일
- 스토카방식
공사기간: 2006.07 - 2009.06

066E 청주 생활폐기물처리시설

위치: 충청북도 청주시 흥덕구
공사내용: - 소각시설: 200톤/일
- 스토카방식
공사기간: 2006.07 - 2008.12



067E
068E

067E 전주하수고도처리시설

위치: 전북 전주시 덕진구 송천동
공사내용: - 고도처리시설: 303,000 m³/일
- CNR공법
공사기간: 2004.10 - 2007.04

068E 오산 제2하수처리시설

위치: 경기도 오산시 오산동
공사내용: - 하수처리시설: 64,000 m³/일
- B3공법
공사기간: 2005.07 - 2008.07

water & wastewater treatment, sewer rehabilitation

수처리, 하수관거

자연과 사람을 지키는 기술

GS건설은 앞선 기술력과 시공력을 바탕으로 하수관거 정비공사 및 하수처리, 폐수처리 등의 분야에서 시장을 선도하고 있습니다. 한강수계하수관거정비공사 및 보성하수관거정비공사, 오산 제2하수처리시설, 전주하수고도처리시설, 전주/논산/마산 하수관거 정비 BTL 등 TK사업에서 민자사업에 이르기까지 그 영역을 확대해 나가고 있습니다. 특히, LG Philips LCD 생산공장관련 환경설비 및 대한필프 폐수처리시설 등의 민간발주공사에서 두각을 나타내고 있습니다.

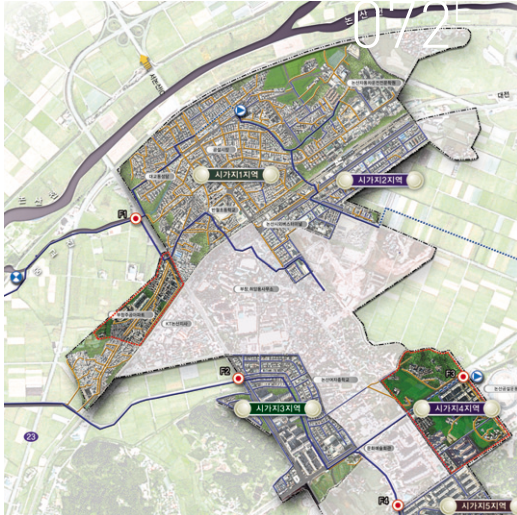
069E
070E

069E 군산 하수고도처리시설

위치: 전라북도 군산시 소룡동
공사내용: - 고도처리시설: 200,000m³/일
- 4-Stage BNR공법
공사기간: 2006.07 - 2009.06

070E 제주 하수고도처리시설

위치: 제주시 도두2동 제주하수종말처리장 내
공사내용: - 고도처리시설: 130,000m³/일
- CNR공법
공사기간: 2006.07 - 2008.12



071E
072E 073E

071E LCD P7 환경설비

위치: 경기도 파주시 월롱면
공사내용: - 폐수처리 설비 51,000m³/day
- 폐수재이용설비 18,000m³/day
- 용수처리설비 40,000 m³/day
- 초순수제조설비 2,400 m³/hr
공사기간: 2004.03 - 2006.10

072E 논산시 하수관거정비 BTL

위치: 충청남도 논산시 일원
공사내용: - 오수관: 36.3km
- 우수관: 4.5km
공사기간: 2006.05 - 2010.07

073E 전주시 하수관거정비 BTL

위치: 전라북도 전주시 일원
공사내용: - 오수관: 98.1km
- 부분보수: 1,157개소
공사기간: 2006.05 - 2011.04

leisure

leisure | 레저시설
resort, golf course & hotel | 리조트, 골프장, 호텔

자연의 넉넉한 풍요에 인간의 섬세한 감성을 담은 레저시설 건설에 GS건설은 특별한 노하우를 가지고 있습니다. 인생을 보다 여유롭게, 생활을 보다 아름답게 만들어가려는 소망, GS건설이 새롭게 실현해가겠습니다.





074L 엘리시안 컨트리클럽

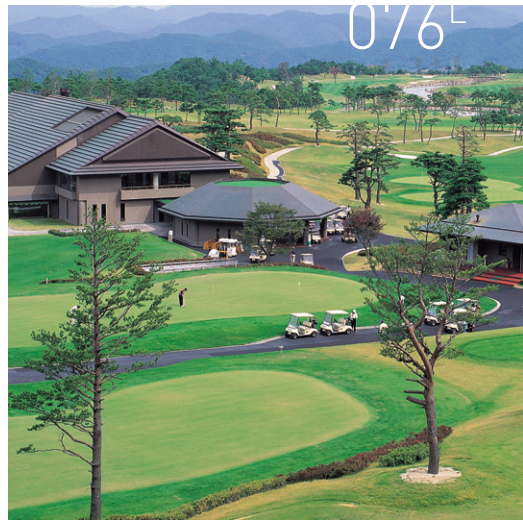
위치: 제주도 북제주군 애월읍 어음리
공사내용: - 부지면적 530,000평
- 사업면적 480,000평
주요시설: 골프장/클럽하우스
공사기간: 2002.11 - 2005.07

resorts, golf courses & hotels

레저시설

삶의 여유, 즐거움 그리고 휴식

생활수준 향상과 주5일 근무제 도입 등 라이프 스타일의 변화에 따라 레저산업도 새로운 전환기를 맞고 있습니다. GS건설은 리조트, 골프장, 호텔 등 국내외의 레저시설을 건설해 오면서 남다른 노하우를 축적하여 레저분야에 경쟁력을 확보하였습니다. 다이나믹한 코스와 특색있는 레이아웃으로 사랑받는 곤지암 컨트리클럽, 강촌 컨트리클럽 엘리시안 컨트리클럽 등 유명 골프장을 건설하였습니다. 코엑스 인터컨티넨탈 서울, 판 리데라타워의 건설로 명성을 쌓은 뒤 그랜드 인터컨티넨탈 서울을 건립, 호텔 건축 분야에서도 세계적인 인정을 받고 있습니다. 또한 콘도미니엄, 골프장, 스키장 및 부대시설로 이루어져 4계절 종합 가족 휴양리조트로 각광 받고 있는 강촌리조트 건설을 통해 시공에서부터 운영까지 리조트시설에 대한 종합적인 역량을 확보해가고 있습니다.



075L 강촌 리조트

위치: 강원도 춘천시 남산면 백양리
공사내용: 연면적 60,615m²
주요시설: 골프장/스키장/콘도미니엄
공사기간: 1999.11 - 2002.11

076L 곤지암 컨트리클럽

위치: 경기도 광주군 도척면
공사내용: - 연면적 1,067,829m²
- 총 18홀
공사기간: 1991.06 - 1993.12

077L 그랜드 인터컨티넨탈 서울

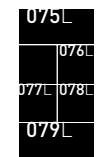
위치: 서울시 강남구 삼성동
공사내용: - 연면적 128,254m²
- 지상33층, 객실 597실
공사기간: 1987.07 - 1989.04

078L 코엑스 인터컨티넨탈 서울

위치: 서울시 강남구 삼성동
공사내용: - 연면적 109,069m²
- 지상29층, 객실 654실
공사기간: 1997.03 - 1999.09

079L 베트남 하이퐁 선플라워

위치: 베트남 하이퐁시
공사내용: - 연면적 39,600m²
- 지상4층, 객실 120실
공사기간: 1997.01 - 1998.09



development

development | 개발

overseas development | 해외개발사업

mixed-use development | 도심복합개발사업

city center redevelopment | 도심재생사업

new urban town development | 신도시개발사업



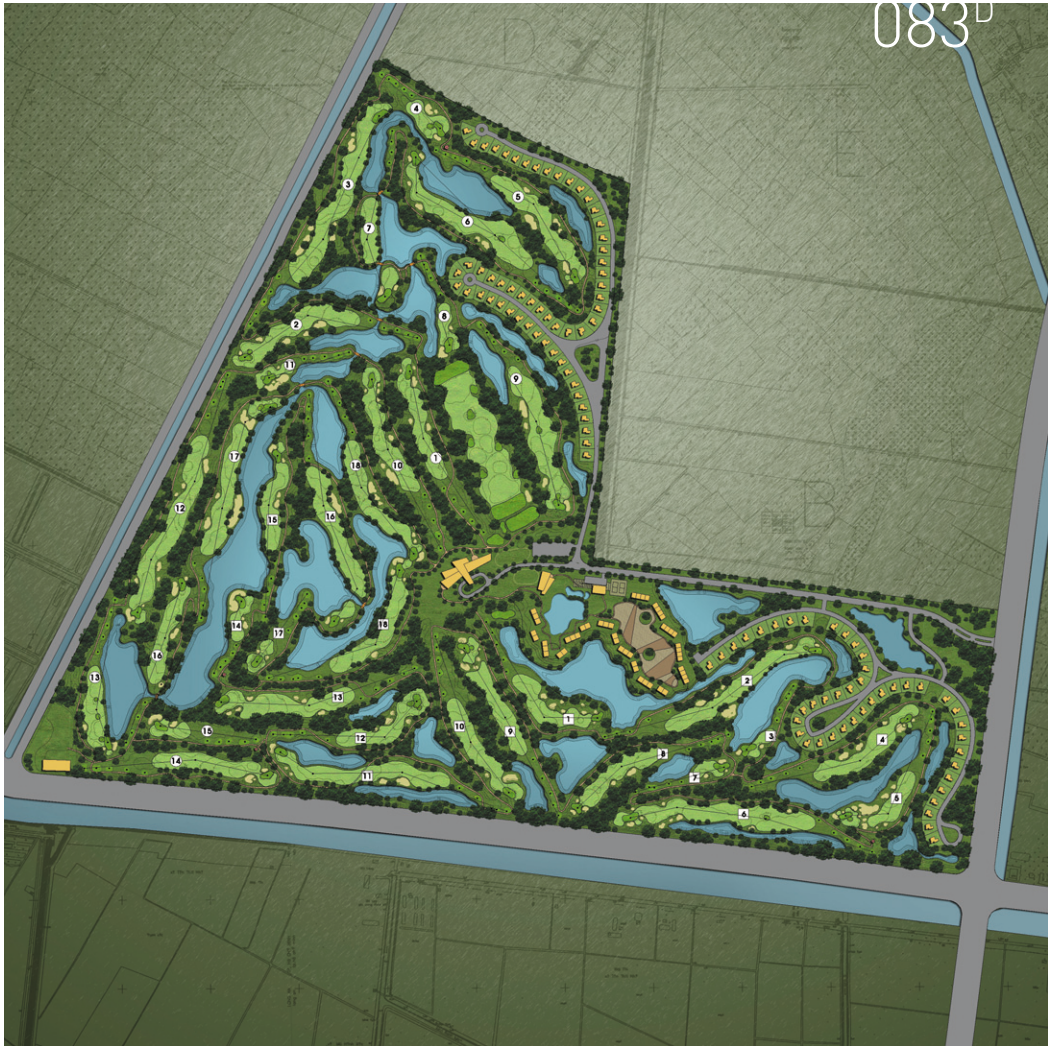


080D H-Project(나베신도시 사업)

위치: 베트남 호치민시 남부
(CBD로부터 약 10km권)
공사내용: 나베신도시 사업
- 부지 조성 공사(약 100만평)
- 주거/ 상업/ 업무/ 녹지/
공공시설 등
- 계획인구: 약 68,000명
- 계획 세대수: 약 17,000세대

development

대한민국 최고를 넘어 세계최고를 지향하는 GS E&C는 도심복합개발사업부터 신도시개발사업에 이르기까지 국내개발사업 전분야는 물론 해외개발사업분야까지 그 영역을 확대해가며, 단순시공 뿐만아니라 체계적인 개발 Project 수행으로 미래도시건설의 꿈을 실현하고 있습니다.



081D
082D
083D

081D H-Project(리버뷰)

위치: 베트남 호치민시 2군 고급 주거지역
공사내용: 공동주택(APT)사업
대지면적: 약 5,200평
- 세대수: 약 278세대(27층)

082D H-Project(그랜코트)

위치: 베트남 호치민시 10군 주거지역
공사내용: 공동주택(APT) 및 근린생활시설
대지면적: 약 5,200평
- 세대수: 약 604세대(31층)

083D H-Project(구찌 골프장)

위치: 베트남 호치민시 서북신도시 사업지 내
공사내용: 36홀 골프장 사업
- 임대빌라/ 기타 부대시설

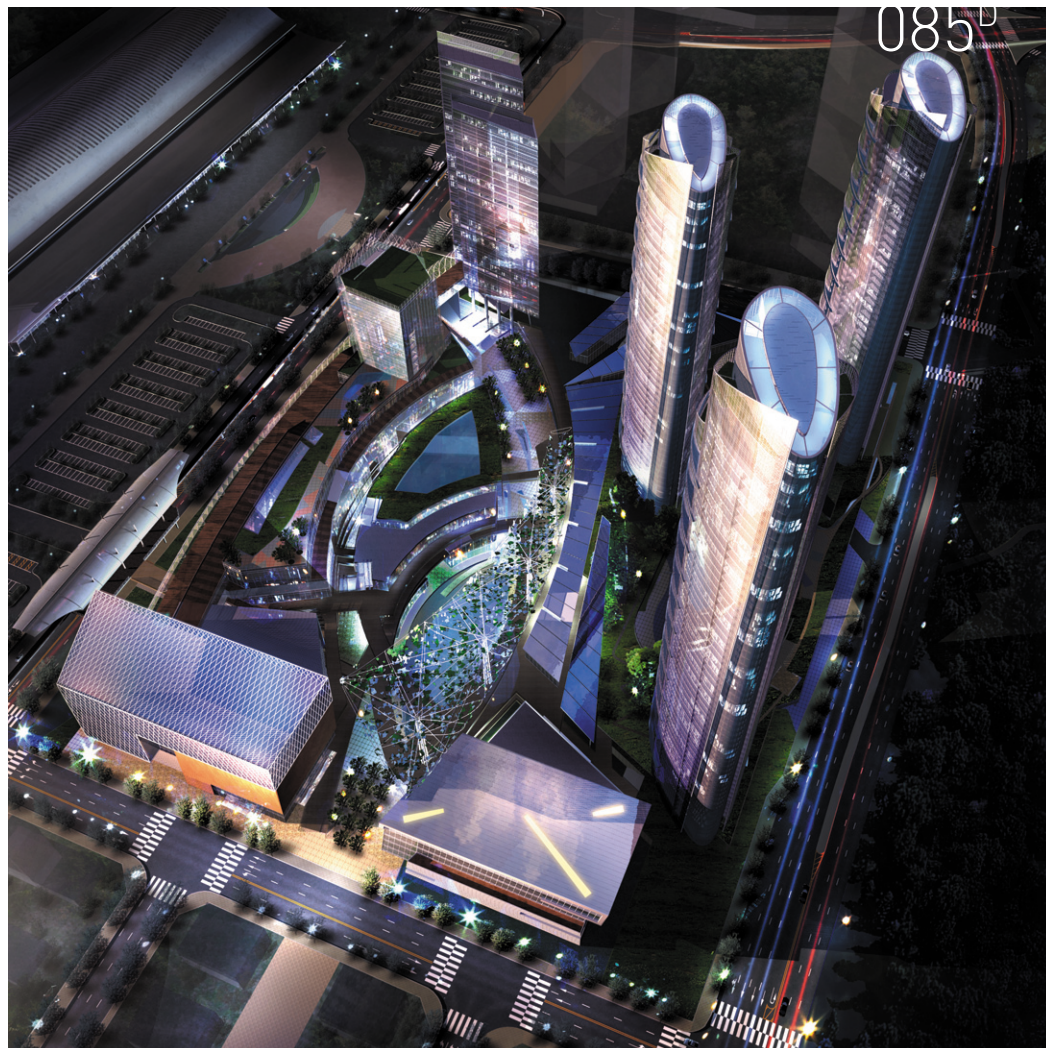
084D
085D

084D 합정동 복합단지 개발사업

위치: 마포구 합정동 419번지 일원
공사내용: 연면적 294,613㎡
주요시설: 주거/업무/판매/문화집회
공사기간: 2007.09 - 2011.08

085D 광명역세권 복합단지

위치: 경기도 광명신도시내
공사내용: 연면적 672,913㎡
주요시설: 주거/업무/판매/문화집회
공사기간: 2007.12 - 2011.12



086D
087D

086D 도화지구복합단지/인천대개발사업

위치: 인천시남구도화동43-7일원
공사내용: 연면적 634,791㎡
주요시설: 주거/교육/상업
공사기간: 2007.04 - 2014.02

087D 운북복합레저단지

위치: 인천시 중구 운북동 일원
공사내용: 대지면적 1,841,049㎡
주요시설: 비즈니스/쇼핑/레저/문화/관광
공사기간: 2007.12 - 2014.12

global network

글로벌 네트워크

SUBSIDIARIES

중국

GS E&C Nanjing Co. Ltd
Fl.12, Heping Bldg. No.22 Beijing
East Road Nanjing, China 210008
tel: (001)86-25-8695-9990
fax: (001)86-25-8695-9993

이태리

GS E&C Italy S.R.L
Via Dell'Unione Europea,
6 20097 San Donato Milanese (MI), Italy
tel: (001)39-02-5118-421
fax: (001)39-02-5560-1749

폴란드

GS E&C POLAND SP.ZO.O
ul. LG 1, Biskupice Podgorne, 55-040 Kobierzyce
tel: (001)48-71-787-5500
fax: (001)48-71-787-5503

태국

GS E&C Thai Co., Ltd.
RIL Industrial Estate,
Muang District Rayong 21150, Thailand
tel: (001)66-38-915-170
fax: (001)66-38-915-172

BRANCHES

중국

GS E&C Corp. Beijing Representative Office
EF07, West Tower, TWIN TOWERS
B-12 Jianguomen Avenue, Chaoyang District,
Beijing, China 100022
tel: (001)86-25-8695-9990
fax: (001)86-25-8695-9993

베트남

GS E&C Corp. Hanoi Representative Office
44B Ly Thuong Kiet, Hanoi, Vietnam
tel: (001)84-4-934-5100
fax: (001)84-4-934-5104

GS E&C Corp. Hochimin Representative Office
10th Floor, Central Park Building 208 Nguyen Trai,
Dist. 1, HCMC, Vietnam
tel: (001)84-8 9 256790~5
fax: (001)84-8-925-6798

인도

GS E&C India Private Ltd
2nd Floor, Masterpiece I, DLF Golf course road Sector
54, Gurgaon, Haryana, India
tel: (001)91-124-453-7165
fax: (001)91-124-453-7001

사우디 아라비아

GS Construction (Arabia) Ltd
PO Box 2920, Al-Khobar 31952
Kingdom of Saudi Arabia
tel: (001)966-55-5179061

베트남

GS&C / GSND / GSSD
Central Park Building 208 Nguyen Trai,
Dist. 1, HCMC, Vietnamt
tel: (001)84-8 9 256790 ~ 5
fax: (001)84-8-925-6798

GS-HP Sunflower International Village Corp., Ltd

No. 35A-Vanlao-Dong Quoc Binh
Ngo Quyen-Haiphong City, Vietnam
tel: (001)84-31-729-358
fax: (001)84-31-892-021

아랍에미레이트

GS E&C Corp. Dubai Representative Office
#1100, 11th Floor, Union House Building,
Plot No.P306, Port Saeed Dubai, U.A.E
tel: (001)971-4-351-4115
fax: (001)971-4-351-4122

아제르바이잔

Branch of "GS Engineering and Construction Corp."
Company in the Republic of Azerbaijan
Baku city, suleyman Dadashov Str, apt. 41
tel: (001)994-50-726-7006

캄보디아

GS PP Development Co., Ltd
Room No. 121, Phnom Penh Center,
Corner Shianouk (274) and Sothearos
tel: (001)855-92177-600

싱가포르

Tropical Bintan Pte Ltd
211 Upper Bukit Timah Road,
Singapore 588182
tel: (001)65-6849-5888
fax: (001)65-6462-0186

LG Properties Singapore

8 Temasek Boulevard #27-03
Suntec Tower 3 Singapore 038988
tel: (001)65-6333-6089
fax: (001)65-6333-6115

홍콩

LG Holdings(HK) Ltd
15F, Bank of America Tower,
12 Harcourt Rd, HongKong
tel: (001)86-10-5120-8010

캄보디아

Branch of "GS Engineering and Construction Corp."
Room No. 121, Phnom Penh Center,
Corner Shianouk (274) and Sothearos
(3) Boulevard, Phnom Penh, Cambodia
tel: (001)855-92177-600

카자흐스탄

Kazakhstan Branch Company
GS Engineering & Construction Corp.
Kazakhstan, Almaty, Al-Farabi Ave. 7,
Business Center Nurly-Tau,
Block 4A, Office 6
tel: (001)7-727-311-0252~3
fax: (001)7-727-311-0253

major references

주요실적

지하공간

지하철705공구
지하철301공구
지하철904공구
지하철6-10공구
인천지하철1-13공구
지하철 5-35공구(왕십리역)
수도권 남부 저유소
U-1-1비축기지
강북 정수장 정릉천구간 송수터널

도로 | 교량 | 철도

부산-언양간 고속도로 3공구 확장
당진-대전간 고속도로 4,5,6,7공구
현풍-김천간 고속도로 1,3,6공구
익산-장수간 고속도로 5공구
부산-울산간 고속도로 6공구
서울외곽 순환고속도로 4,6공구
동해-주문진간 고속도로
대구-포항간 고속도로
죽변-죽변간 도로
덕산-예산간 도로
전주-구이간 도로
천안-논산간 고속도로 3,4공구
울진-죽변간 도로
발안-반월간 도로
북부도시고속도로
서울외곽 순환고속도로 1-17공구
홍성-갈산간 도로
서해대교 2공구
인천대교

고하-죽교(목포시 관내 우회도로)
호남고속도로 8공구
수원-청원간 고속도로 확장(경부고속도로)
인천-안산간 고속도로
대구-춘천간 고속도로
경춘선 7공구
경의선 4공구
청량리-덕소간(중앙선)
광양 제2제철 1공구
경부고속철도 6-5공구
태백선 제천-쌍용 복선전철
옥천-지탄간(일부선형개량)
진구-광양 복선화 5공구

항만 | 댐

속초항관광선 부두
인천북항 준설토 투기장
LG화학 여천 10만 DWT전용부두
광양항 중흥부두 잔교
인천 LPG수입기지 접안시설
여천 GS-Caltex 제품부두
광양항
평택항
부항다목적댐

단지 | 개발

여천국가공단
파주LCD지방산업단지
굴포천방수로
청계천복원공사 2공구

업무시설

GS타워
LG트윈타워
LG북경타워
중앙우체국 신청사
농협중앙회 중앙본부 본점
코엑스 컨벤션 센터
아셈타워
LIG손해보험 강남타워
LIG손해보험 수원사옥
홍국생명 신문로사옥
전라남도 신청사
사천시청사
KPC타워
주한이란대사관 및 대사관저
LG CNS IT CENTER

교육 | 연구 | 병원시설

사우디 이맘대학교
경희대 평화의 전당
KT 원주 연구원
LG화학 종합기술 연구원
LIG손해보험 수원 금융연구소
동국대 불교병원
울지의대 둔산병원
단국대학교 천안캠퍼스 제3과학관
한양대학교 종합기술연구원
고려대 한국학관
금오공대 3차

문화 | 레저 | 스포츠시설

국립중앙박물관
LG아트센터
한국전력 문화회관
이맘대학교 메인스타디움
창원 문화 예술회관
김해 문화 예술회관
포항 문화 예술회관
고양덕양 문화센터
정동 컬처 프라자, 멀티플렉스 영화관

크린룸 | 생산시설

LPL P7
LPL P1~ P6
LG마이크론 PRP공장
LG실트론 구미 3공장
LG화학 오창 테크노파크
LG전자 PDP 3기
유한양행 오창공장
한국 오므론 안성공장
삼화제지 청원공장
(주)중외 당진공장
은행권 전용시설
동부전동차사무소
부산호포차량기지

물류 | 리모델링

웅산 전자랜드/멀티플렉스 영화관
GS스퀘어 부천점
GS백화점 구리점
GS마트 남양주점
범한물류 항공화물창고
대구종합유통단지 섬유제품관
삼척각 문화시설 조성공사
한국 수출입은행 리모델링
서남권 농수산물 도매시장
GS역전빌딩 리모델링
우남빌딩 리노베이션
옥인동빌딩 리모델링

리조트 | 골프장 | 호텔

곤지암 컨트리클럽
강촌 컨트리클럽
동부 골프장 공사
레이크사이드 컨트리클럽
강춘리조트
대구파크호텔
코엑스 인터콘티넨탈 서울
탐라 컨트리클럽
그랜드 인터콘티넨탈 서울
라데라타워(괌)
엘리시안 컨트리클럽

아파트

한강자이
개포자이
서초자이
방배자이
왕실자이
도곡렉슬
청암자이
문래자이
마포자이
강동자이
신도림자이
하남자이
양주자이1차~3차
수지자이
용인자이
신봉자이 1차,2차
죽전자이 1차,2차
상현자이
태안자이
원당자이
진해자이
동수원자이 1차,2차
신산본자이 1차,2차
용인 수지LG빌리지 1차~6차
일산 대화LG빌리지
안양 석수LG빌리지
수원 금곡LG빌리지
메트로시티1차~5차

발전 | 에너지

인천 복합화력발전소(인천)
LG 부곡 LNG 복합화력발전소(당진)
태안화력발전소(5, 6호기)(태안)
일산복합화력발전소(일산)
한국가스공사 인천LNG 생산기지(인천)
신월성원자력(1, 2호기)
당진화력 발전소(7, 8호기)

폐기물처리

마포자원회수시설
LG. Philips LCD P5~P6환경설비
대전소각로 2호기 현장
수도권제1매립장인정화공사
달성폐기물처리시설
마산생활폐기물처리시설
청주생활폐기물처리시설

하수관거 | 수처리

한강수계 하수관거정비 2공구
LG. Philips LCD P7 환경설비
논산시 하수관거정비 BTL
전주시 하수관거정비 BTL
오산 제2하수처리시설
군산하수고도처리시설
제주하수고도처리시설
송지양 하수처리설비(중국)

정유 | 가스

No.4 CDU/No.3 LPG Project(여수)
RFCC Project(여수)
Methanol Tank Terminal(YKK)(여수)
S-Oil BCC Phase-I & II Project(운산)
Catalytic Dewaxing Project(인도)
CPC RFCC Project(대만)
Tupras Izmir DHP Project(터키)
KNPC GOD Project(Gas Oil Desulfurization)
(쿠웨이트)
KNPC OCR Revamp of ARDS Unit Project(쿠웨이트)
NODCO Refinery Expansion Project(카타르)
TPI 150,000BPSD Refinery Project(태국)
TPI LBOP Project(태국)
Noor Abad Compressor Station(이란)
Baku Refinery Project(아제르바이잔)
Used Lube Oil Rerefining Project(인도네시아)
Shantou LPG Terminal Project(중국)

